

Zonen- und Nutzungsplan über die Ortsbilschutzzone 1:1000

Vom Gemeinderat zur öffentlichen Auflage verabschiedet am 21.11.1985
Der Ammann: *Ma* Der Gemeindevorstand: *W. K. Schenker*
Öffentliche Auflage vom 3.1.1986 bis 1.2.1986
1.9.1986 bis 30.9.1986
21.4.1988 bis 24.5.1988

Vom Gemeinderat Nennigkofen beschlossen am 30.10.1986 und 19.12.1988
Der Ammann: *Ma* Der Gemeindevorstand: *W. K. Schenker*
Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 459 und 2029
Genehmigt am: 9.2.1988 und 24.6.1991
Arbeitsgemeinschaft: *Ma*

PLANTEAM S AG SOLOTHURN
INGENIEURBÜRO FÜR HOCH- UND TIEFBAU
EMCH + BERGER SOLOTHURN AG
TEL. 065 / 21 32 01

Zonenplan

(in Klammer Verweis auf Zonenreglement)

- a) BAUZONEN
- 2-geschossige Einfamilienhauszone (13) E 2
 - 2-geschossige Wohnzone (14) W 2
 - Landwirtschaftliche Kernzone (15) LK
 - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen (16) öBA
 - Industriezone (17) I
 - Zone mit beschränkter Gebäudehöhe (18)
 - Industriezone 1. Etappe mit Baubeschränkung (17 Abs. 4)

- b) SCHUTZZONEN UND SCHUTZOBJEKTE
- Ortsbilschutzzone (19) Ob
 - Uferschutzzone (110) Uf
 - Waldschutzzone (111) W
 - Naturobjekte (112)
 - Hecken (112)
 - Archaische Fundstellen (113)

- c) GESTALTUNGSPLAN-VORSCHRIFTEN
- Gebiet mit Gestaltungsplan (116)

- d) RESERVEGEBIET (114) R

- e) ETAPPIERUNG
- Voll ausgemalt: Bauzone 1. Etappe
 - Umrandet: Bauzone 2. Etappe

- f) PLANINHALTE MIT ORIENTIERENDEM CHARAKTER
- Wald
 - Gewässer
 - Gesetzlicher Grenzabstand in der Industriezone gegenüber einer andern Zone gemäss § 24 Abs. 2 KRB

Nutzungsplan über die Ortsbilschutzzone

(in Klammer Verweis auf die Bestimmungen zum Plan)

- Wirkungsbereich (1)
- Geschützte Gebäude und Kulturobjekte (2)
- Erhaltenswerte Gebäude (3)
- Erhaltenswerte Bauerngärten (7)
- Erhaltenswerte Bäume (8)
- Erhaltenswerte Einfriedungen, Mauern, Brunnen (9)

Strassenklassierungs- und Erschliessungsplan

- Kantonstrasse (nicht Gegenstand der Auflage)
- Baulinie entlang Kantonstrasse (nicht Gegenstand der Auflage)
- Gemeinde-Sammelstrasse
- Gemeinde-Erschliessungsstrasse
- Baulinie gemäss 40 Abs. 1 BauG
- Vorbaulinie gemäss 40 Abs. 2 BauG
- Private Erschliessungsstrasse (nicht Gegenstand der Planaufgabe)
- Bestehende Strassen
- Neue Strassen
- Bestehende Trottoirs
- Neue Trottoirs und Gehwege
- Strassenausbau als Richtplanfestlegung (Bekanntmachung, nicht Gegenstand der Auflage)

N5. Ausführungsprojekt, Station Lüsslingen, 36/16

N5. Ausführungsprojekt, Nennigkofen-Kirchgraben, 36/17

