



32 /
22-31

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

10. September 1984

Nr. 2515

EG LUETERKOFEN-ICHERTSWIL: Genehmigung der Ortsplanungs-
revision

Die Einwohnergemeinde Lüterkofen-Ichertswil unterbreitet dem Regierungsrat die nachfolgenden Pläne und Reglemente der Ortsplanungsrevision zur Genehmigung:

- Zonenplan 1 : 2000
- Uebersichtsplan über die Erschliessungspläne (Strassen- und Baulinienpläne) 1 : 10'000
- Erschliessungspläne (Strassen- und Baulinienpläne) 1 : 500, Blatt 1 - 8
- Bau- und Zonenreglement

Die Unterlagen der Ortsplanungsrevision wurden in der Zeit vom 24. Oktober bis 23. November 1983 öffentlich aufgelegt. Der Gemeinderat genehmigte an seiner Sitzung vom 24. April 1984 die Ortsplanungsrevision. Die eingegangenen Einsprachen konnten, soweit darauf einzutreten war, erledigt werden. Die Gemeindeversammlung vom 30. Mai 1984 genehmigte schliesslich die Gesamtplanung, obwohl diese gemäss §§ 16 ff BauG lediglich erste Beschwerdeinstanz bzw. zur Genehmigung des Baureglementes zuständig war.

Die vorliegende Nutzungsplanung der Gemeinde Lüterkofen-Ichertswil erweist sich als recht- und zweckmässig im Sinne von § 18 Abs. 2 BauG. Das Verfahren zum Erlass der Ortsplanungsrevision wurde richtig durchgeführt. Materiell sind keine Bemerkungen zu machen, so dass die Ortsplanungs-

revision genehmigt werden kann.

Es wird

beschlossen:

1. Die Ortsplanungsrevision der Einwohnergemeinde Lüterkofen-Ichertswil, bestehend aus

- Zonenplan 1 : 2000
- Uebersichtsplan über die Erschliessungspläne
(- (Strassen- und Baulinienpläne) 1 : 10'000
- Erschliessungspläne (Strassen- und Baulinienpläne)
1 : 500, Blatt 1 - 8
- Bau- und Zonenreglement

wird genehmigt.

2. Das generelle Kanalisationsprojekt ist durch die Gemeinde an den mit dem vorliegenden Beschluss genehmigten Zonenplan anzupassen, vorprüfen zu lassen und dem kant. Amt für Wasserwirtschaft bis zum 1. Oktober 1985 zur Genehmigung einzureichen.

3. Die Gemeinde wird eingeladen, dem kant. Amt für Raumplanung bis zum 31. Oktober 1984 noch vier Zonenpläne, je zwei Erschliessungspläne (Strassen- und Baulinienpläne), Blätter 1 - 8, (inkl. Uebersichtsplan 1 : 10'000), wovon je ein Exemplar in reissfester Ausführung, zuzustellen. Die Pläne sind zudem mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde zu versehen.

4. Der kantonale Richtplan ist im Bereich Baugebiet, Gewerbezone, sowie des schützenswerten Ortsbildes an den mit diesem Beschluss genehmigten Zonenplan anzupassen.

5. Die bisherige Nutzungsplanung, bestehend aus Zonen-, Strassen- und Baulinienplan sowie dem Bau- und Zonenreglement, vom 19.4.63/27.4.77 (RRB Nr. 2176/2364) wird vollständig durch die neue Planung abgeändert und verliert diesbezüglich ihre Rechtskraft. Andere Pläne bleiben in Kraft, soweit sie nicht ausdrücklich aufgehoben sind oder der vorliegenden Planung nicht widersprechen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 400.-- Kto. 2000-431.00

Publikationskosten: Fr. 18.-- Kto. 2020-435.00

Fr. 418.-- zahlbar innert 30 Tagen

=====
(Staatskanzlei Nr. 224) ES

Der Staatsschreiber:

Max G. [Signature]

Bau-Departement (2) Bi/uh

Amt für Raumplanung (5), mit Akten und 1 gen. Plansatz/Reglement

Amt für Wasserwirtschaft (2), mit Planausschnitt KRP (folgt später)

Tiefbauamt (2), mit Planausschnitt KRP (folgt später)

Hochbauamt (2), mit Planausschnitt KRP (folgt später)

Rechtsdienst Bau-Departement (La)

Kreisbauamt I, 4500 Solothurn, mit Planausschnitt KRP (folgt später)

Amtschreiberei Bucheggberg, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Zonenplan/Planausschnitt KRP (folgen später)

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Fortsetzung Seite 4

Sekretariat der Katasterschätzung (2), mit 1 gen. Zonenplan/
Planausschnitt KRP (folgen später)

Natur- und Heimatschutz, mit Planausschnitt KRP (folgt
später)

Soloth. Gebäudeversicherung

Meliorationsamt

Ammannamt der EG, 4571 Lüterkofen-Ichertswil, mit 1 gen.
Plansatz/Reglement und Planausschnitt KRP (folgen später)
mit Einzahlungsschein / EINSCHREIBEN

Baukommission der EG, 4571 Lüterkofen-Ichertswil, mit 1 gen.
Bau- und Zonenreglement

Ingenieurbüro Beer Schubiger Benguerel, Hauptstrasse 22,
4562 Biberist

Planungskommission der EG, 4571 Lüterkofen-Ichertswil

Amtsblatt Publikation:

Die Ortsplanungsrevision der Einwohnergemeinde
Lüterkofen-Ichertswil wird genehmigt.