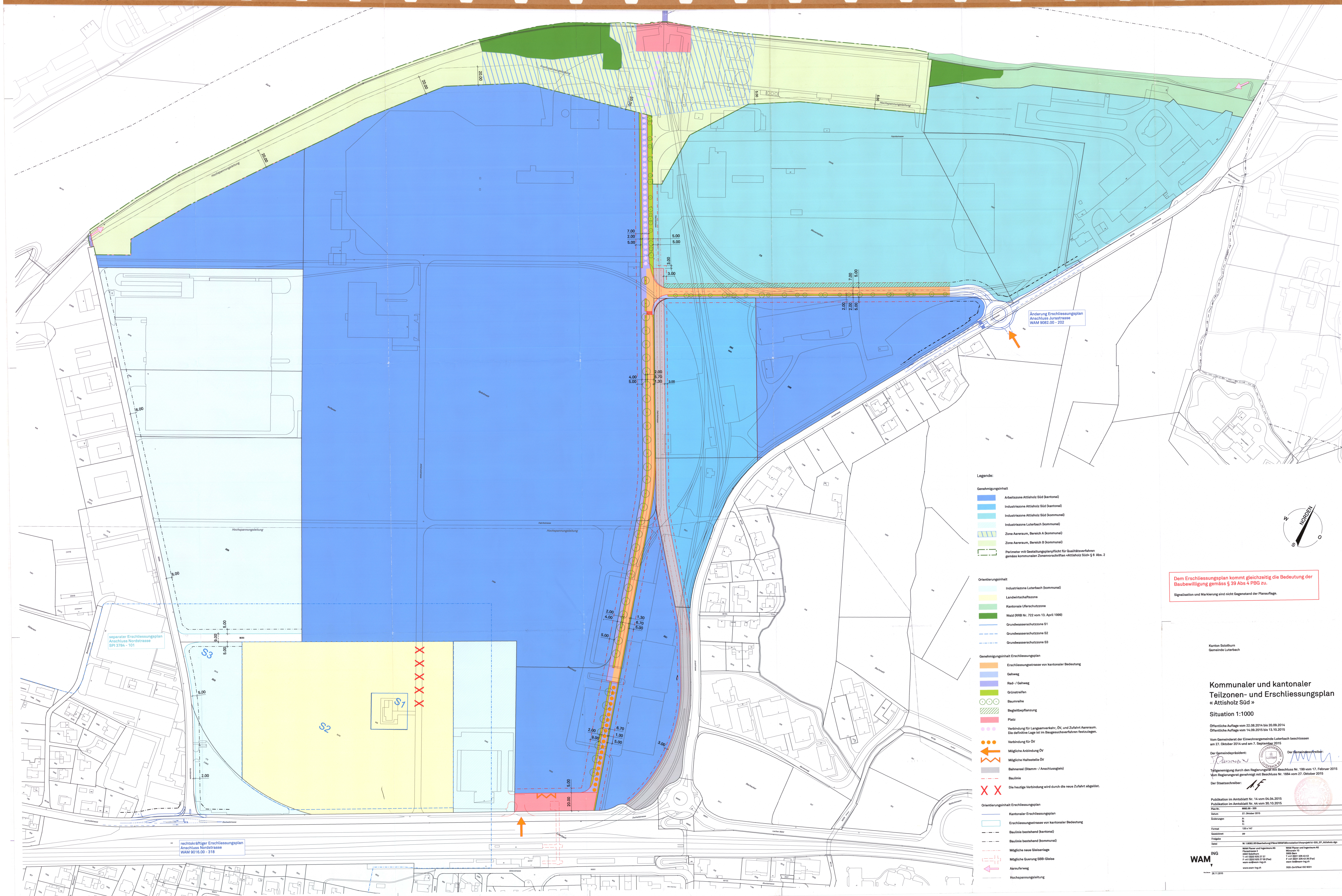




Legende:

Genehmigungsinhalt

- Arbeitszone Attisholz Süd (kantonale)
- Industriezone Attisholz Süd (kantonale)
- Industriezone Attisholz Süd (kommunale)
- Industriezone Luterbach (kommunale)
- Zone Aareaum, Bereich A (kommunale)
- Zone Aareaum, Bereich B (kommunale)
- Perimeter mit Gestaltungsplanpflicht für Qualitätsverfahren gemäss kommunalen Zonenvorschriften Attisholz Süd-§ 6 Abs. 2

Orientierungsinhalt

- Industriezone Luterbach (kommunale)
- Landwirtschaftszone
- Kantonale Uferschutzzone
- Wald (RRB Nr. 722 vom 13. April 1999)
- Grundwasserschutzzone S1
- Grundwasserschutzzone S2
- Grundwasserschutzzone S3

Genehmigungsinhalt Erschliessungsplan

- Erschliessungsstrasse von kantonomer Bedeutung
- Gehweg
- Rad- / Gehweg
- Grünstreifen
- Baumreihe
- Begleitbepflanzung
- Platz
- Verbindung für Langsamverkehr, ÖV, und Zufahrt Aareaum. Die definitive Lage ist im Baugesuchverfahren festzulegen.
- Verbindung für ÖV
- Mögliche Anbindung ÖV
- Mögliche Haltestelle ÖV
- Bahnareal (Stamm- / Anschlussgleis)
- Baulinie
- Die heutige Verbindung wird durch die neue Zufahrt abgelöst.

Orientierungsinhalt Erschliessungsplan

- Kantonaler Erschliessungsplan
- Erschliessungsstrasse von kantonomer Bedeutung
- Baulinie bestehend (kantonale)
- Baulinie bestehend (kommunale)
- Mögliche neue Gleisanlage
- Mögliche Quering SBB-Gleise
- Aareuferweg
- Hochspannungseleitung

Dem Erschliessungsplan kommt gleichzeitig die Bedeutung der Baubewilligung gemäss § 39 Abs 4 PBG zu.

Signalisation und Markierung sind nicht Gegenstand der Plansaufgabe.

Kanton Solothurn
Gemeinde Luterbach

Kommunaler und kantonaler Teilzonen- und Erschliessungsplan « Attisholz Süd »

Situation 1:1000

Örtentliche Auflage vom 22.08.2014 bis 20.09.2014

Örtentliche Auflage vom 14.08.2015 bis 13.10.2015

Vom Gemeinderat der Einwohnergemeinde Luterbach beschlossen am 27. Oktober 2015 und am 7. September 2015

Der Gemeinderat:

Der Gemeinderat:

Talgenehmigung durch den Regierungsrat mit Beschluss Nr. 199 vom 17. Februar 2015

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr. 1994 vom 27. Oktober 2015

Der Staatssekretär:

Der Staatssekretär:

Publikation im Amtsblatt Nr. 14 vom 04.04.2015

Publikation im Amtsblatt Nr. 46 vom 30.10.2015

Plan Nr. 9082.00

Datum 27. Oktober 2015

Änderungen

Format 120 x 147

Geschlecht 99

Preisliste

Datum

WAM 9082.00

WAM 9082.00

WAM 9082.00

WAM 9082.00

WAM 9082.00

WAM 9082.00