

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES  
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 16. September 1997 NR. 2302

**Luterbach: Änderung Gestaltungsplan „Lochzelgli“ mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung**

---

### 1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde Luterbach unterbreitet dem Regierungsrat die Änderungen des Gestaltungsplanes „Lochzelgli“ mit Sonderbauvorschriften zur Genehmigung.

### 2. Erwägungen

Die Änderungen betreffen die Lage, Grösse und Etappierung der Einstellhalle, die Verschiebung der Einfahrt sowie die Höhenlage der Einstellhalle. Daneben werden auch die Baufelder Nr. 1 und 9 verschoben. Die Änderungen sind von untergeordneter Bedeutung.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 20. Februar bis zum 21. März 1997. Innerhalb der Auflagefrist gingen zwei Einsprachen ein, die in der Folge am 2. bzw. 12. Juni 1997 zurückgezogen wurden. Der Gemeinderat genehmigte an der Sitzung vom 17. Februar 1997 die Änderungen des Gestaltungsplanes mit Sonderbauvorschriften unter dem Vorbehalt von Einsprachen. Beschwerden liegen keine vor.

**Formell** wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.  
**Materiell** sind keine Bemerkungen anzubringen.

### 3. Beschluss

- 3.1. Die verschiedenen Änderungen des Gestaltungsplanes „Lochzelgli“ mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Luterbach werden genehmigt.
- 3.2. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit den genehmigten Änderungen in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

### Kostenrechnung EG Luterbach

Genehmigungsgebühr	Fr. 1'200.-- (Kto. 5803.431.00)
Publikationskosten	Fr. 23.-- (Kto. 5820.435.07)
Total	Fr. 1'223.--
	=====

Zahlungsart: mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

*Dr. K. P. Schmid*

Bau-Departement (2) Bi/Ci

Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später) H:\RAUMPLAN\BDARPBIEWINWORD\RRBIWASSI57GPLOAE.DOC

Amt für Umweltschutz

Amt für Wasserwirtschaft

Amtschreiberei Wasseramt, Rötistrasse 4, 4501 Solothurn

Sekretariat Katasterschätzung

Finanzkontrolle

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Gemeindepräsidium der EG, 4542 Luterbach, (mit Rechnung, Einzahlungsschein, einschreiben)

Bauverwaltung der Einwohnergemeinde, 4542 Luterbach, mit 2 gen. Plan (später)

Baukommission der EG, 4542 Luterbach

Planungskommission der EG, 4542 Luterbach

Architekturbüro Häberli + Partner, Dammstrasse 20, 4542 Luterbach

Staatskanzlei (**Amtsblatt; Einwohnergemeinde Luterbach: Genehmigung Änderungen  
Gestaltungsplan „Lochzelgli“ mit Sonderbauvorschriften**)