


# Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

Situation 1:1'000  
Ortsteil Süd

Index	Datum	Änderungen	gest.	gespr.	genf.	Dienstag:	geprüft:	genehmigt:
3	11.12.23	gemäss 2. Vorprüfung vom 3. April 2023	mvy	mvy	iro	Grösse: 90 x 147	Plan Nr. <b>21733 / 11</b>	
2	17.03.22	gemäss öffentlicher Mitwirkung	mvy	mvy	iro			
1	05.11.20	gemäss Vorprüfungsbericht vom 13. Januar 2020	mvy	mvy	iro			19.08.2025 10:41:57

105/106 Vorpriprüfungsgemeinschaft Matzendorf 2023/24, 21. Dringensantrag 2023/24

**BFS Bauingenieure AG**  **bsb**  
BSB + Partner  
Ingenieure und Planer

Sognalstrasse 3, 4710 Balsthal  
Tel. 062 / 386 60 90 Fax 062 / 386 60 99 info@bsb.ch

### Genehmigungsinhalt Gemeinde

**Strassenklassierung**

- Öffentliche Sammelstrasse
- Öffentliche Erschliessungsstrasse
- Öffentlicher Fussweg und Trottoir
- Weitere Verkehrsfläche im öffentlichen Strassenareal
- Geplante Strassenlinie

**Baulinien**

- Baulinie entlang Gemeindestrasse
- Vorbaulinie
- Gestaltungsbaulinie
- Waldbaulinie
- Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV) / Unterhaltsbaulinie

### Genehmigungsinhalt Kanton

- Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG und § 3 WaG SO

### Orientierungsinhalt

**Strassenklassierung**

- Private Erschliessungsstrasse

**Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**

- Bauzongrenze
- Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
- Geschützter Einzelbaum
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Schützenswertes Gebäude
- Erhaltenswertes Gebäude
- Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)

**Gemäss kantonalen Baulinienplänen**

- Baulinie entlang Kantonsstrasse
- Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
- Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Kantonsstrassen-Areal

**Weitere Inhalte**

- Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
- Wald (gemäss Waldplan AWJF)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt





Öffentliche Auflage vom 22. Februar bis 22. März 2024  
Beschlossen vom Gemeinderat Matzendorf  
Matzendorf, 21. Oktober 2024

Der Gemeindepräsident:  Der Gemeindevizepräsident: 

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn  
mit RRB Nr. 2025/1289 vom 12. August 2025

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom **12. September 2025**

Der Staatschreiber:  

Die Sichten sind gemäss VSS Norm SN 40 273a und § 50 KBV einzuhalten.