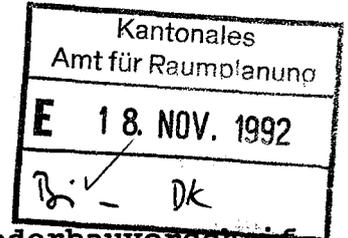




AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 17. November 1992 NR. 3757



MELTINGEN: Gestaltungsplan "Sonnenfeld" mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

Die Einwohnergemeinde **Meltingen** unterbreitet dem Regierungsrat **den Gestaltungsplan "Sonnenfeld" mit Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

Der Geltungsbereich des vorliegenden Gestaltungsplanes umfasst die Parzellen Nrn. 1029 (Wohnzone W2b) und 737 (Reservegebiet) im Bereich der Strasse Sonnenfeld. Geplant sind 11 zweigeschossige Wohnbauten in Reihenanordnung, mit eingeschossigen Vorbauten. Die Parzelle des Reservegebietes ist in Form einer Miteigentumsparzelle für reine Gartennutzung vorgesehen. Im weiteren sind die Aussenraumgestaltung mit Wegen, Parkplätzen, Grünflächen sowie hochstämmigen Bäumen aufgezeigt. Sonderbauvorschriften regeln die im Plan nicht darstellbaren Sachverhalte.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 24. August bis zum 23. September 1992. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan am 8. Oktober 1992.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan "Sonnenfeld" mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Meltingen wird genehmigt.
2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Meltingen:

Genehmigungsgebühr: Fr. 600.-- (Kto. 2005-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 623.-- zahlbar innert 30 Tagen
=====

Staatsschreiber:

Dr. K. Fehrschuler

Bau-Departement (2) Bi/PM
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan (folgt
später)
Amt für Umweltschutz
Amtschreiberei Thierstein, Amthaus, 4226 Breitenbach
Kreisforstamt IX Thierstein, Amthaus, 4226 Breitenbach
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschatzung
Solothurnische Gebäudeversicherung
Gemeindepräsidium der EG, 4233 Meltingen, mit 1 gen. Plan
(folgt später), Einzahlungsschein, (einschreiben)
Baukommission der EG, 4233 Meltingen
Architekt Zwimpfer/Partner, St. Alban-Anlage 66, 4006 Basel

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: EG Meltingen: Gestaltungsplan "Sonnenfeld" mit
Sonderbauvorschriften