

Einwohnergemeinde Messen

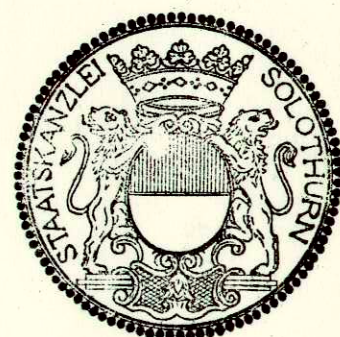
Kanton Solothurn

GESTALTUNGSPLAN

Landw. Genossenschaft GB Nr. 270
Siloanlage

1:500

mit Sonderbauvorschriften



- | | |
|------------------|----------------------------------|
| Geltungsbereich | bestehende Gebäude |
| Bestehendes Silo | vorhandene Grünflächen und Bäume |
| Neues Silo | Neue Bäume und Heckenpflanzung |

Öffentliche Auflage vom 17. 4. bis 16. 5. 1991

Genehmigt vom Gemeinderat am 5. 4. 1991

Der Ammann:

Die Gemeindegemeinderin:

Genehmigt vom Regierungsrat mit RRB Nr. 1973 vom 24. 6. 1991

Der Staatsschreiber:

Dr. K. F. F. F.

Plan Nr.

3. 644. 0490.1

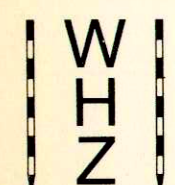
Änderungen

A:	B:
C:	D:

Datum: 28. Jan. 1991

Format: 37 / 90

Gez.: W. F. Gepr.:



Ingenieur- und Vermessungsbüro
WIDMER HELLEMANN ZUBER

Rötistrasse 22
4500 Solothurn
Tel 065 223248

Gestaltungsvorschriften

1. Der Gestaltungsplan und die Sonderbauvorschriften bezwecken die Einpassung der Siloanlage in die vorhandene Kernzone.
2. Die ergänzenden Vorschriften gelten für die neue Siloanlage.
3. Der Fassadenplan Nr. 8922/12 vom 7. November 1990 gilt als integrierender Bestandteil zum Gestaltungsplan.
4. Die Siloanlage wird auf die angegebenen Masse beschränkt.
5. Innerhalb des Silogrundrisses dürfen Entlüftungen und Förderanlagen bis 2.50 m über die Gebäudehöhe hinaus erstellt werden. Diese Anlagen sind von der Fassadenflucht zurückzusetzen.
6. Die neuen Silofassaden sind mit Eternit, mit Wabendeckung, zu verkleiden.
7. Bei der Bestimmung der Fassadenfarbe ist im Baugesuchverfahren die Kant. Denkmalpflege beizuziehen.
8. Neben dem neuen Silo kann das Areal mit Ausnahme der ausgeschiedenen Grünflächen nach den ordentlichen Zonenvorschriften überbaut werden.
9. Die vorhandenen bepflanzten Grünflächen beidseitig der Untergeschosszufahrt sind in ihrem Bestand zu erhalten und abgehende Bäume sind zu ersetzen. Der nördliche Grünstreifen ist mit einheimischen, hochstämmigen Bäumen und Heckensträuchern zu bepflanzen.
10. Geringfügige Änderungen können durch die Baukommission bewilligt werden.

