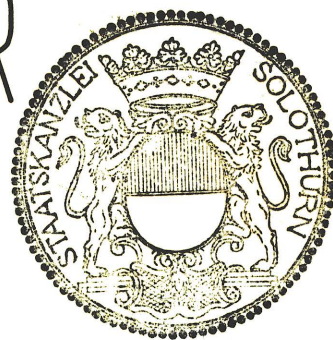


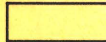
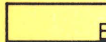
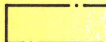
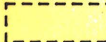
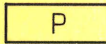
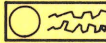
KANTON SOLOTHURN

GESTALTUNGSPLAN MUEHLEACKER

1: 500

MIT SONDERBAUVORSCHRIFTEN



- | | | | |
|--|--|----|---|
| ● ● ● ● | Geltungsbereich | GH | Gebäudehöhe :
Talseitig max. 7.50 m
Bergseitig max. 6.50 m |
|  | Wohnbauten zweigeschossig
Vollausbau Dachgeschoss
Firstrichtung verbindlich
Dachneigung 38-45° at | | Dachgestaltung :
Als Dachform sind gleich geneigte Satteldächer mit oder ohne Gehrschild zugelassen. Dachaufbauten müssen in Material und in der optischen Wirkung auf das Dach abgestimmt sein. Bei Querfirsten ist die Kehle bis zur Traufe des Hauptdaches zu führen. |
|  | Autounterstand eingeschossig
Firstrichtung verbindlich
Dachneigung min. 30° at | | |
|  | Baubereich für oberirdische Bauten | | Das Ofenhaus ist zu erhalten. Der Speicher ist im Perimeter zu erhalten und ist wie Kleinbauten von max. 25 m2 Grundfläche auch ausserhalb der Baulinien zugelassen. |
|  | Baubereich für unterirdische Einstellhalle | | |
|  | Parkierung oberirdisch | | Geringfügige Abweichungen vom Gestaltungsplan kann die Baukommission im Baugesuchverfahren bewilligen wenn dadurch die Ueberbauungsidee nicht verändert und keine Übergeordneten , zwingenden Vorschriften verletzt werden. |
|  | Hochstämme Bäume und Hecken
Es sind einheimische Pflanzen zu verwenden | | |
| AZ | Ausnützungsziffer 0.5 | | Im Übrigen gelten die Bestimmungen des Bau- und Zonenreglementes der Gemeinde sowie die Übergeordneten Kantonalen Vorschriften. |

ÖFFENTLICHE AUFLAGE VOM 26. 2. BIS 26. 3. 1992

GENEHMIGT VOM GEMEINDERAT AM 18.2.1992

DER AMMANN : _____ DER GEMEINDESCHEIBER : _____

GENEHMIGT VOM REGIERUNGSRAT MIT RRB NR 1513

VOM 05.05.1992

DER STAATSSCHREIBER : Dr. K. Fehrschke

ENGGIST + KOENIG AG DIPL.ARCH. HTL/ETH/SIA
BAHNHOFSTR.37 3427 UTZENSTORF 065/45'49'45

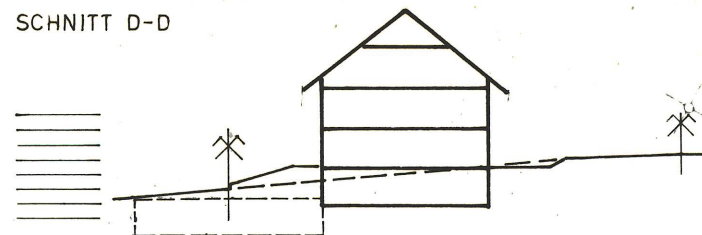
PLAN NR.
133-1

GEZ.
ER

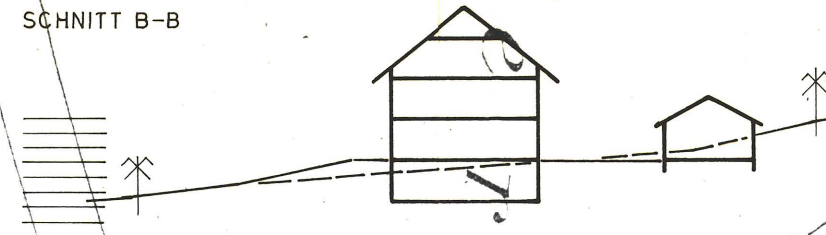
DATUM

AENDERUNG

SCHNITT D-D



SCHNITT B-B



SCHNITT A-A

