



Beschlossen vom Gemeinderat Metzerlen-Mariastein
Metzerlen-Mariastein, 28. Januar 2025

Die Gemeindepräsidentin:



Die Gemeindefreiberin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. 2025/1213 vom 1. Juli 2025

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom 5. September 2025

Der Staatsschreiber:



Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

Situation 1:1'000 / Ortsteil Metzerlen

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Dienstag, 03.03.2021	geprüft:	genehmigt:
3	21.01.25	gem. 2. Auflage	mmy	mmy	sl	Grösse: 105 x 90	Plan Nr. 21949 / 10	
2	15.01.24	gem. 2. Vorprüfungsbericht vom 22. Dezember 2023	mmy	mmy	sl			
1	18.05.22	gem. 1. Vorprüfungsbericht vom 13. Mai 2022	mmy	mmy	sl	gedruckt: 14.10.2025 09:49:02		

SS-Für: C:\projekte\projekte\metzerlen\10_101_Metzerlen.mxd
AV-Grundlage vom: 1. Juli 2024

www.bsb-partner.ch
Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Bern Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 654 59 30
Biberst. Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38

BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Genehmigungsinhalt

- Strassenklassierung**
 - Öffentliche Sammelstrasse
 - Öffentliche Erschliessungsstrasse
 - Öffentlicher Fussweg und Trottoir / öffentliches Fusswegrecht
 - Weitere Verkehrsfläche
 - Geplante Strassenlinie
 - Geplanter Fussweg (Lage sinngemäss verbindlich)
- Baulinien**
 - Baulinie entlang Gemeindestrasse
 - Vorbaulinie
 - Gestaltungsbaulinie
 - Hecken- und Waldbaulinie
- Weitere Inhalte**
 - Hecke und Uferbestockung mit Heckenfeststellung

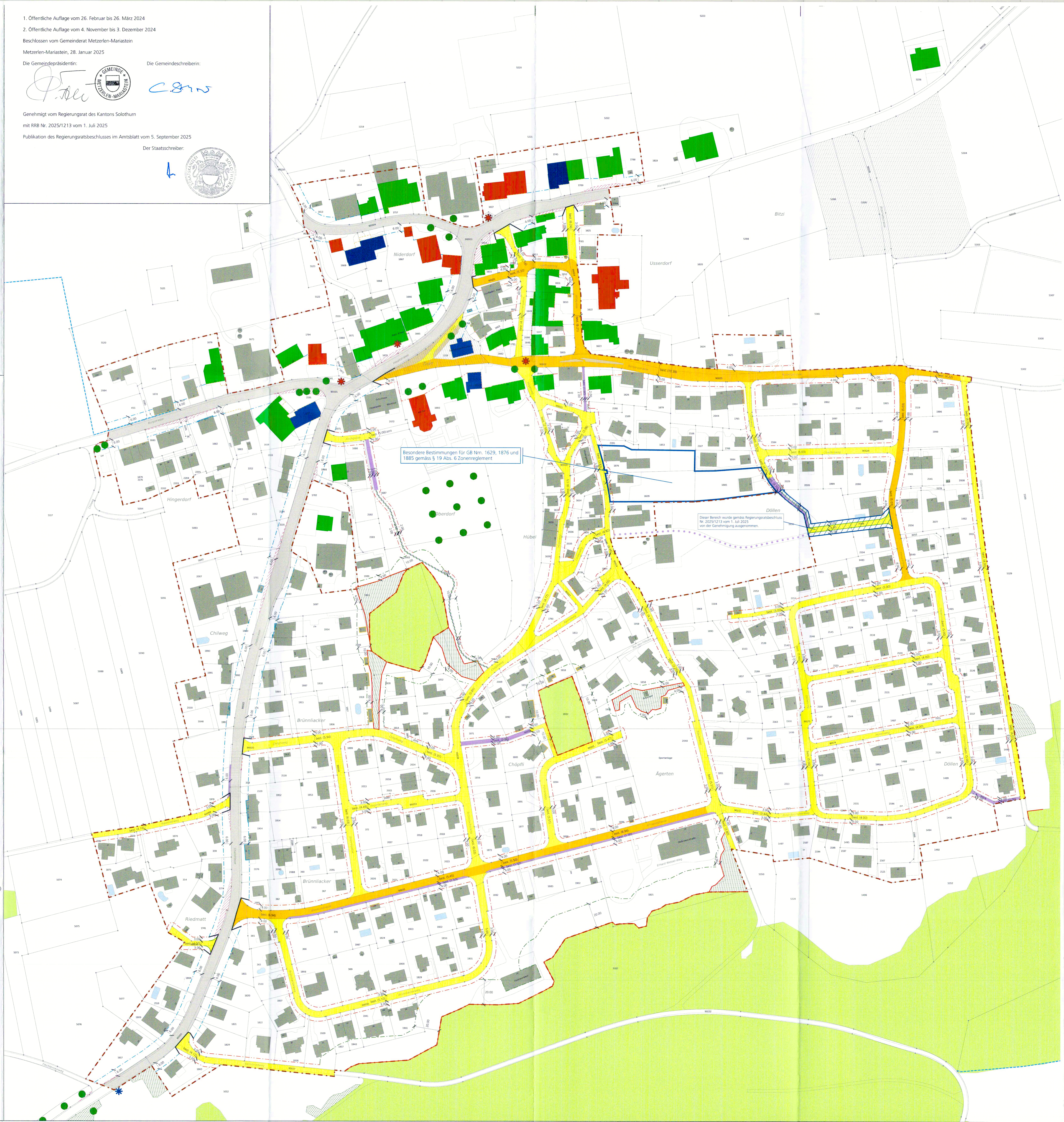
Genehmigungsinhalt Kanton

- Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG und § 3 WaG SO

Orientierungsinhalt

- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
 - Bauzongrenze
 - Geschützter Einzelbaum
 - Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Schützenswertes Gebäude / Kulturobjekt
 - Erhaltenswertes Gebäude
- Gemäss kantonalen Baulinienplänen**
 - Kantonsstrasse
 - Baulinie entlang Kantonsstrasse
 - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
 - Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Weitere Inhalte**
 - Sichtzone (nach §50 KBV)
 - Geschützte archäologische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Wald (gemäss amtlicher Vermessung und Jurasschutzzone überlagert)
 - Gewässer / Gewässer eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Landes- / Gemeindegrenze

0 25 50 100 Meter



Besondere Bestimmungen für GB Nrn. 1629, 1876 und 1885 gemäss § 19 Abs. 6 Zonenreglement

Dieser Bereich wurde gemäss Regierungsratsbeschluss Nr. 2020/1213 vom 1. Juli 2025 von der Genehmigung ausgenommen.