

Revision der Ortsplanung Erschliessungsplan mit Baulinien und Strassenklassierung sowie Waldfeststellung

Situation 1:1'000 / Ortsteil Mariastein

Index	Datum	Änderungen	gez.	gipr.	gen.	Oensingen,	geprüft,	genehmigt:
						03.02.2021	gmk/7	IFC
						gezeichnet: psj	Plan Nr.	
3	21.01.25	gem. 2. Auflage	mvy	mvy	slf	Grösse: 105 x 91		21949 / 11
2	15.01.24	gem. 2. Vorprüfungsbericht vom 22. Dezember 2023	mvy	mvy	slf	usr.	mvy	
1	18.05.22	gem. 1. Vorprüfungsbericht vom 13. Mai 2022	mvy	mvy	slf	gedruckt:		14.10.2025 09:49:30

AG-Info: Ortsplanungsbereich | Tel. 062 388 38 38 | www.mariastein.ch

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13 Burgdorf Tel. 034 420 16 20
Bern Tel. 061 261 00 13 Grenchen Tel. 032 454 99 30
Biberist Tel. 032 671 22 22 Oensingen Tel. 062 388 38 38

bsb
BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Genehmigungsinhalt

- Strassenklassierung**
- Öffentliche Erschliessungsstrasse
 - Öffentlicher Fussweg und Trottoir
 - Öffentlicher Fuss- und Radweg
 - Klosterplatz, öffentlich
 - Landwirtschaftlich genutzte Erschliessung
- Baulinien**
- Baulinie entlang Gemeindestrasse
 - Vorbaulinie
 - Gestaltungsbaulinie
 - Hecken- und Waldbaulinie

Genehmigungsinhalt Kanton

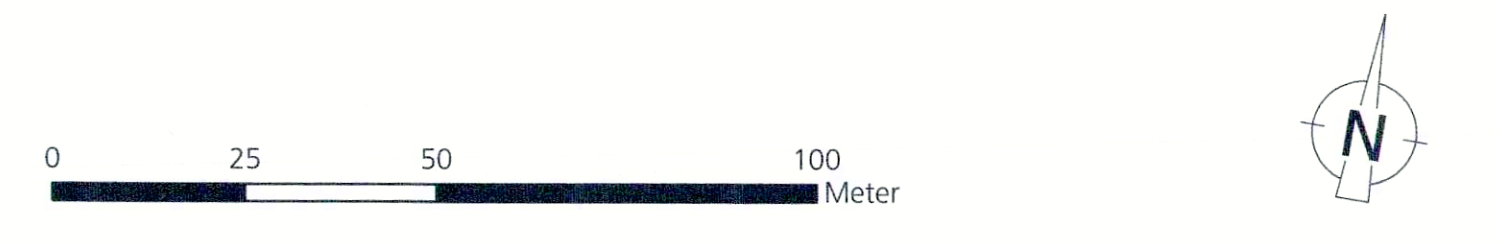
- Waldgrenze gemäss Art. 13 WaG und § 3 WaG SO

Orientierungsinhalt

- Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan**
- Bauzongrenze
 - Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
 - Geschützter Einzelbaum / geplanter geschützter Einzelbaum
 - Geschützte Baumallee / geplante Baumreihe
 - Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Schützenswertes Gebäude / Kulturobjekt
 - Erhaltenswertes Gebäude
 - Geplante Hecke
- Gemäss kantonalen Baulinienplänen**
- Kantonsstrasse
 - Baulinie entlang Kantonsstrasse
 - Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
 - Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
- Weitere Inhalte**
- Sichtzone (nach §50 KBV)
 - Geschützte archäologische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
 - Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Wald (gemäss amtlicher Vermessung und Jurasschutzzone überlagert)
 - Gewässer / Gewässer eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
 - Landes- / Gemeindegrenze



Der Bereich des Klosterplatzes ist gemäss den Resultaten des Wettbewerbs 'Neugestaltung Klosterplatz' als Platz auszugestalten. Er ist frei zu halten von Parkplätzen und dient in erster Linie als Begegnungs- und Aufenthaltsort. Die Verbindung der kommunalen Erschliessungsstrassen (Waldstrasse, Sternrain und Paradiesweg) über den westlichen Bereich des Platzes ist weiterhin sicherzustellen.



1. Öffentliche Auflage vom 26. Februar bis 26. März 2024
2. Öffentliche Auflage vom 4. November bis 3. Dezember 2024

Beschlossen vom Gemeinderat Metzerlen-Mariastein
Metzerlen-Mariastein, 28. Januar 2025

Die Gemeindepräsidentin: *P. Heu*
Die Gemeindevizepräsidentin: *C. Sins*

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RR-B Nr. 2025/1213 vom 1. Juli 2025
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom 5. September 2025

Der Staatschreiber: *L.*