KANTON **solothurn**

Bau- und Justizdepartement
Amt für Verkehr und Tiefbau

Die öffentliche Planauflage erfolgte
vom 18. November 2019
bis 18. Dezember 2019

Gemeinde	**Neuendorf**
Strasse	**Dorfstrasse**
Abschnitt / Objekt	**Gemeindegrenze Niederbuchsiten bis Härkingen Dorfeinfahrt West Abschnitt 3, Teil 1 : Wolfwilerstrasse bis Neustrasse**
Projekt	**Sanierung Ortsdurchfahrt und Instandsetzung / Ersatz Kunstbauten**
Projektphase	**Auflageprojekt**

vom Regierungsrat durch heutigen
Beschluss Nr. 2022/1584 genehmigt
Solothurn, 24. Oktober 2022
Staatsschreiber:

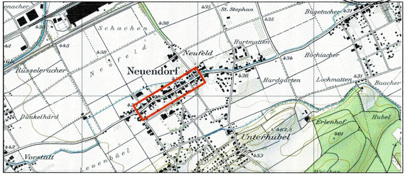
Inhalt

Erschliessungsplan

Situation 1:500

(Plan ist Genehmigungsinhalt)

Übersicht


Schachen
St. Stephan
Bügetacher
Hurtmatten
Neufeld
Neuendorf
Rüsseleracher
Höchiacher
Hardgarten
Lochmatten
Buacher
Dünkelhärd
Erlenhof
Hubel
Unterhubel
Vorstatt
Leuenbüel
435
436
438
445
434
431
462.5
461
453
442

Achs-Nr.	**5100**
Bezugspunkt (BP)	**BP 58 bis 78+120 m**
Achs-Nr.	**-**
Bezugspunkt (BP)	**-**
Objekt-Nr. KB	**Diverse**
Projekt-Nr.	**2TK.00364**

Dok.-Nr.		**35218 / 033 B**
Format		**0.30 / 1.68**
	Kürzel	**Datum**
Erstellt	**coe**	**06.05.2019**
Geprüft	**rvo**	**26.08.2019**
Freigabe	**rvo**	**02.09.2019**
Revidiert Index B	**coe**	**24.10.2022**
Geprüft	**bro**	**24.10.2022**
Freigabe	bro	**26.11.2024**

Amt für Verkehr und Tiefbau
Rötihof, Werkhofstrasse 65, 4509 Solothurn
Telefon 032 627 26 33
E-Mail avt@bd.so.ch / www.avt.so.ch

KFB AG
PFISTER
INGENIEURE UND PLANER

STANDORT OLTEN
Jurastrasse 19
4600 Olten
062 205 22 77

STANDORT AARAU
Hintere Bahnhofstr. 6
5000 Aarau
062 832 94 50

NIEDERLASSUNGEN
4622 Egerkingen
4852 Rothrist
Homepage: www.kfbag.ch

Legende

Genehmigungsinhalt

🟥	Fahrbahn Kantonsstrasse
🟨	Fahrbahn Gemeindestrasse
🟧	Bushaltestelle
🟦	Gehweg
🟪	Mehrzweckstreifen
🟨	Mittelbereich (für Abbiegeverkehr)
🟩	Stützmauer
▨	Abbruch best. Stützmauer Gartenmauer / Brücke
—	Absturzsicherung
—×—×—	Baulinie aufheben
▧	Sichtberme nach § 50 KBV Freihaltebereich 0.50 - 3.00 m
✗	bestehende Ein- / Ausfahrt aufheben
—	Rand / Abgrenzung
⊓	Geltungsbereich
▬	Hecke neu
⊓⊓⊓⊓	Böschung 2:3
✗	Parkplatz aufheben

Orientierungsinhalt (bestehend)

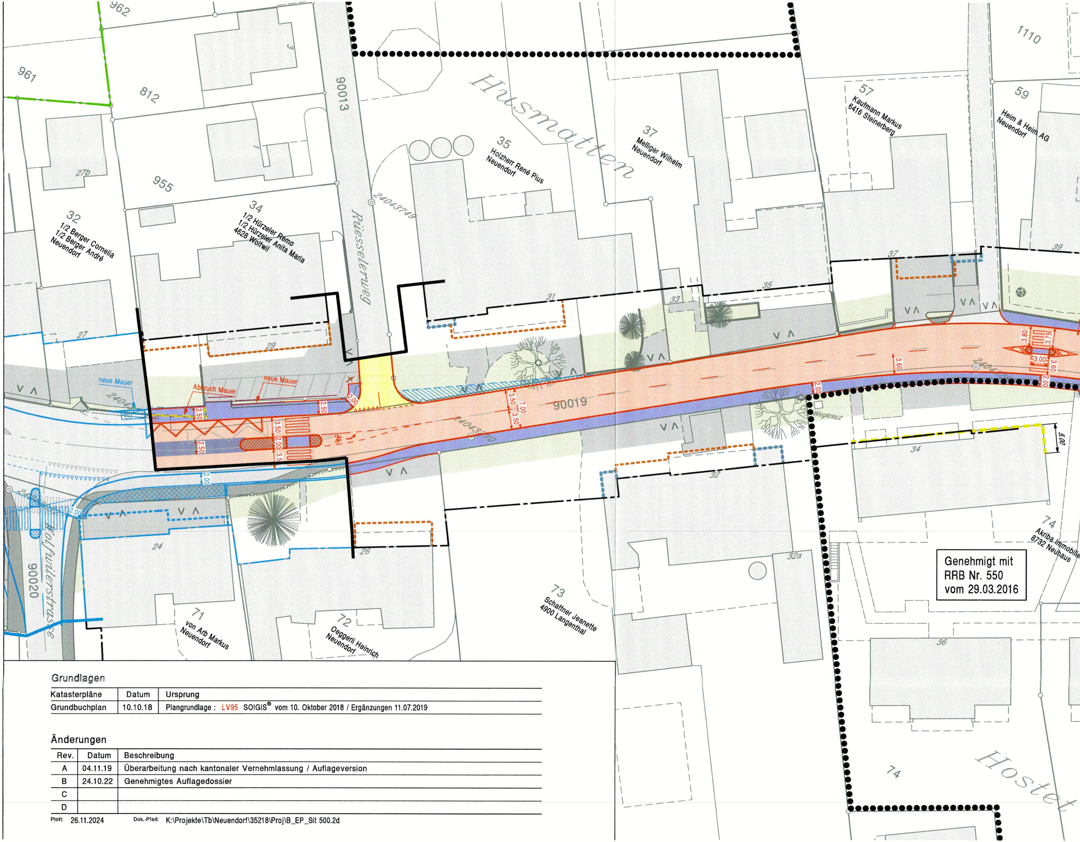
⬜	*Fahrbahn*
⬜	*Privater Vorplatz*
⬛	*Gehweg*
🟩	*Grünfläche*
🟩	*Hecke (gemäss AV)*
— · —	*Bauzonengrenze*
— - —	*Baulinie*
········	*Vorbaulinie*
- - - -	*Vordachbaulinie*
- - - -	*Gestaltungsbaulinie*
V Λ	*Ein- / Ausfahrten*
✱	*Baum*
▬	*Hecke*
●●●●●●●●●	*Rechtsgültiger Gestaltungsplan*

Orientierungsinhalt (neu)

▦	Verkehrsinsel gepflästert
🟩	Grünfläche
✗	Baum fällen
—	Angrenzender Projektperimeter

Dieser Erschliessungsplan gilt gleichzeitig als Baubewilligung gemäss § 39, Abs. 4 PBG (ein nachträgliches Baubewilligungsverfahren entfällt).

Die Markierung ist nicht Gegenstand der Planauflage


962
961
812
9013
Husmatten
1110
57
Kaufmann Markus
6416 Steinerberg
59
Heim & Heim AG
Neuendorf
35
Holzherr René Pius
Neuendorf
37
Melliger Wilhelm
Neuendorf
955
27b
32
1/2 Berger Cornelia
1/2 Berger André
Neuendorf
34
1/2 Hürzeler Remo
1/2 Hürzeler Anita Maria
4628 Wolfwil
Riesselerweg
24043749
27
29
31
33
35
37
39
neue Mauer
Abbruch Mauer
neue Mauer
90019
2.50
2.50
2.50
2.00
3.50
2.00
3.50
3.50
7.00
3.50
3.60
3.80
3.75
3.00
3.60
2.00
2.00
2.00
5.00
Wegkreuz
34
24
26
32
32a
74
Akriba Immobilie
8732 Neuhaus
73
Schaffner Jeanette
4900 Langenthal
71
von Arb Markus
Neuendorf
72
Oeggerli Heinrich
Neuendorf
90020
Wolfwilerstrasse
36
74
Hostet

Genehmigt mit
RRB Nr. 550
vom 29.03.2016

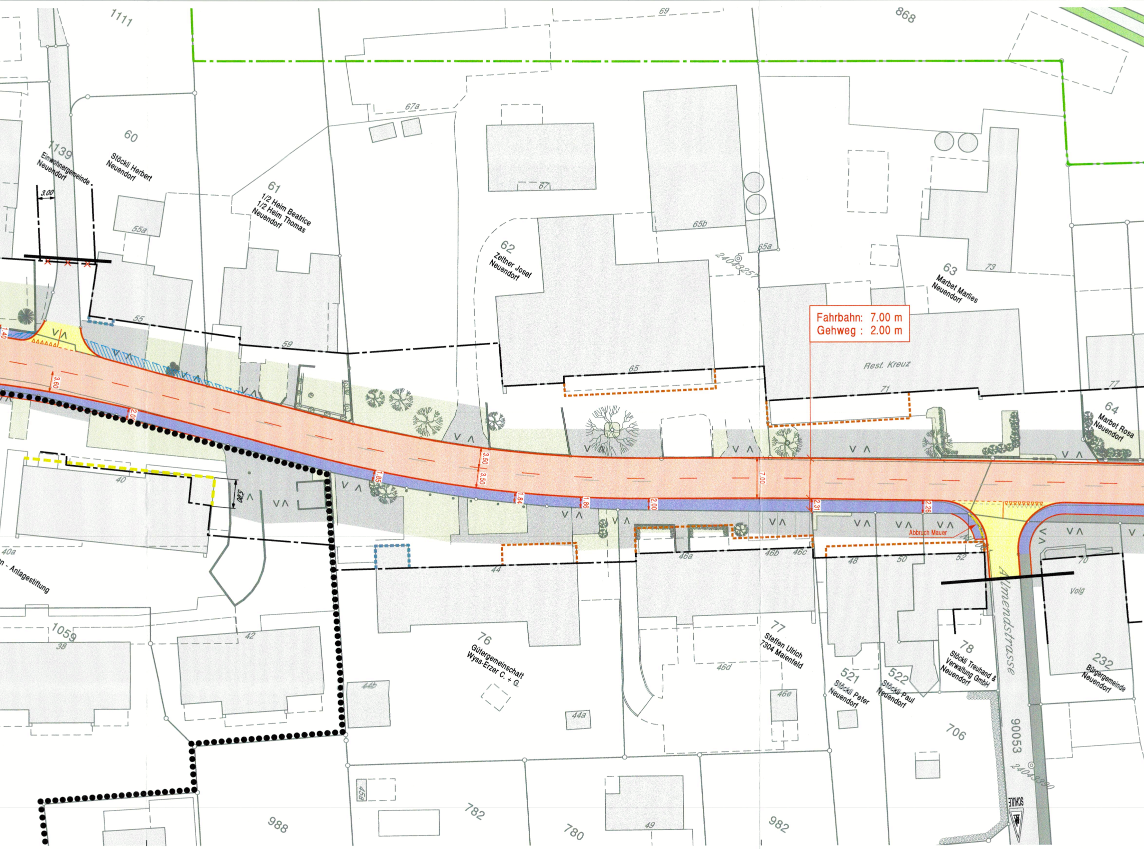
Grundlagen

Katasterpläne	Datum	Ursprung
Grundbuchplan	10.10.18	Plangrundlage : LV95 SO!GIS® vom 10. Oktober 2018 / Ergänzungen 11.07.2019

Änderungen

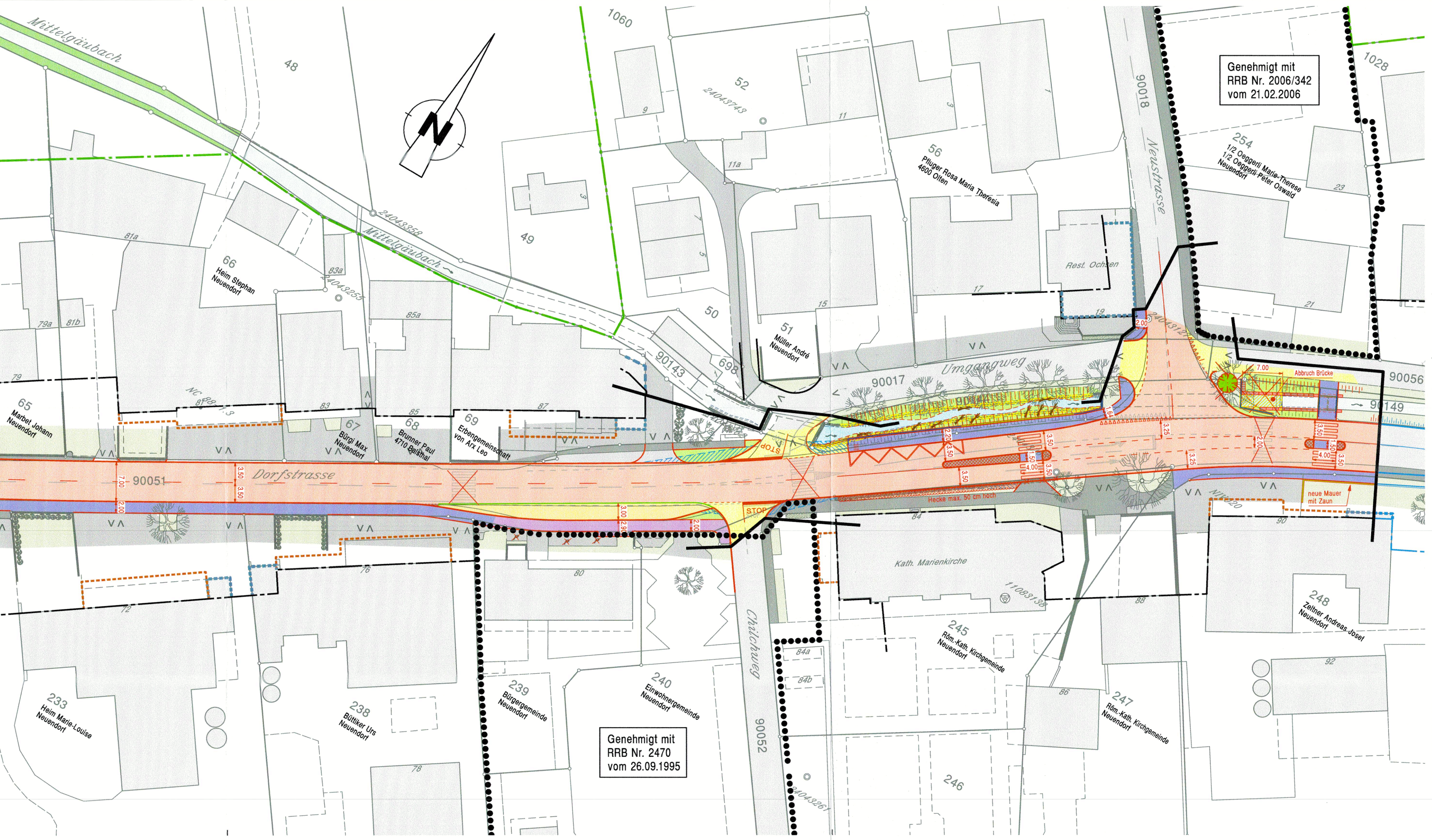
Rev.	Datum	Beschreibung
A	04.11.19	Überarbeitung nach kantonaler Vernehmlassung / Auflageversion
B	24.10.22	Genehmigtes Auflagedossier
C		
D		

Plott: 26.11.2024 Dok.-Pfad: K:\Projekte\Tb\Neuendorf\35218\Proj\B_EP_Sit 500.2d



1111
69
868
67a
67
65b
65a
24043257
1139
Einwohnergemeinde
Neuendorf
60
Stöckli Herbert
Neuendorf
3.00
55a
61
1/2 Heim Beatrice
1/2 Heim Thomas
Neuendorf
62
Zeltner Josef
Neuendorf
63
Marbet Marlies
Neuendorf
73
55
59
65
Rest. Kreuz
71
77
64
Marbet Rosa
Neuendorf
1.40
3.60
2.00
3.50
3.50
1.85
1.84
1.86
2.00
7.00
2.31
2.26
Abbruch Mauer
40
2.70
40a
n - Anlagestiftung
44
46a
46b
46c
48
50
52
70
Volg
Allmendstrasse
1059
38
42
76
Gütergemeinschaft
Wyss-Erzer C. + G.
77
Steffen Ulrich
7304 Maienfeld
46d
46e
44b
44a
521
Stöckli Peter
Neuendorf
522
Stöckli Paul
Neuendorf
78
Stöckli Treuhand &
Verwaltung GmbH
Neuendorf
232
Bürgergemeinde
Neuendorf
706
90053
24043330
SCHULE
45a
49
988
782
780
982

Fahrbahn: 7.00 m
Gehweg : 2.00 m


Mittelgäubach
N
48
1060
52
24043743
9
11
11a
3
56
Pfluger Rosa Maria Theresia
4600 Olten
9018
Neustrasse
254
1/2 Oeggerli Marie-Therese
1/2 Oeggerli Peter Oswald
Neuendorf
23
1028
49
24043858
Mittelgäubach
81a
66
Heim Stephan
Neuendorf
83a
24043255
85a
79a
81b
79
50
15
17
Rest. Ochsen
19
21
51
Müller André
Neuendorf
90143
698
Umgangweg
90017
90144
90056
90149
7.00
Abbruch Brücke
65
Marbet Johann
Neuendorf
83
85
87
67
Bürgi Max
Neuendorf
68
Brunner Paul
4710 Balsthal
69
Erbengemeinschaft
von Arx Leo
STOP
90051
Dorfstrasse
7.00
3.50
3.50
2.00
3.00
2.90
2.00
2.20
3.50
3.50
1.50
4.00
3.50
3.25
2.00
3.25
1.50
4.00
3.50
3.50
2.00
1.84
STOP
Hecke max. 50 cm hoch
neue Mauer
mit Zaun
84
90
Kath. Marienkirche
11083138
80
76
72
88
245
Röm.-Kath. Kirchgemeinde
Neuendorf
248
Zeltner Andreas Josef
Neuendorf
92
Chilchweg
84a
84b
233
Heim Marie-Louise
Neuendorf
238
Büttiker Urs
Neuendorf
239
Bürgergemeinde
Neuendorf
240
Einwohnergemeinde
Neuendorf
90052
24043261
86
247
Röm.-Kath. Kirchgemeinde
Neuendorf
246
78

Genehmigt mit
RRB Nr. 2006/342
vom 21.02.2006

Genehmigt mit
RRB Nr. 2470
vom 26.09.1995