



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

11. September 1973

Nr. 5038

Die Einwohnergemeinde Neuendorf unterbreitet dem Regierungsrat eine Aufzoning an der Werdstrasse betreffend die Grundstücke GB Neuendorf Nr. 159 A und 128 A, von der 2-geschossigen Wohnzone I, bzw. II. Etappe in die 3-geschossige Wohnzone.

Nachdem bereits ein Baugesuch vorliegt, wurden mit dem vorliegenden Plan auf Ersuchen der Pensionskasse des Migros-Genossenschaftsbundes die Grundlagen für die Realisierung von Wohnbauten, insgesamt 6 Blöcke mit 78 Wohnungen, geschaffen.

Im gleichen Zuge wird auch ein Teil von GB Nr. 128 A von der 2-geschossigen Wohnzone II. Etappe in eine I. Etappe umgezont. Diese Aufzonungen können vom Standpunkt der Planung verantwortet werden.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 26. April - 26. Mai 1973. Während dieser Zeit wurde eine Einsprache eingereicht, welche vom Gemeinderat und durch die Gemeindeversammlung abgewiesen wurde. Ein Weiterzug an den Regierungsrat erfolgte nicht. Die Gemeindeversammlung genehmigte den Plan am 23. Juli 1973.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Aufzoning an der Werdstrasse (GB Neuendorf Nr. 159 A und Nr. 128 A) in der Einwohnergemeinde Neuendorf von der 2-geschossigen Wohnzone I. bzw. II. Etappe in eine 3-geschossige Wohnzone wird genehmigt.
2. Bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft soweit sie mit dem vorstehenden in Widerspruch stehen.

3. Die Gemeinde wird verhalten, dem Amt für Raumplanung noch 1 Plan, mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde versehen, bis zum 31. Oktober 1973, zuzustellen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 50.--

Publikationskosten: Fr. 16.-- (Staatskanzlei Nr. 897) NN

Fr. 66.--

=====

Der Staatsschreiber:

Dr. Max [Signature]

Bau-Departement (2)

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Amt für Raumplanung (2) Sch, mit Akten und 1 gen. Plan

Rechtsdienst des Bau-Departementes

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Kreisbauamt II, Olten, mit 1 gen. Plan *folgt später*

Kant. Finanzverwaltung (2)

Amtschreiberei Olten

Ammannamt der Einwohnergemeinde Neuendorf

Baukommission der Einwohnergemeinde Neuendorf, mit 1 gen. Plan

Amtsblatt Publikation: Die Aufzoning an der Werdstrasse in der Gemeinde Neuendorf wird genehmigt.