EINWOHNERGEMEINDE NIEDERGÖSGEN

ZONENPLAN 1 : 2000

Öffentliche Auflage vom 1. 9. bis 30. 9. 1988
8. 5. bis 7. 6. 1989
19. 11 bis 19. 12. 1993

Vom Gemeinderat beschlossen am 25. 4. 1989
18. 7. 1989
16. 11. 1993

Der Ammann: Der Gemeindeschreiber:

Vom Regierungsrat genehmigt am 24. 3. 1992 / 20. 2. 1995

durch RRB Nr. 1020 / 593

Staatsschreiber:

LEGENDE

a) Bauzonen

	2-geschossige Wohnzone Hang	W 2H
	2-geschossig Wohnzone	W 2
	3-geschossige Wohnzone	W 3
	4-geschossige Wohnzone	W 4
	Kernzone K / Kernzone Mühledorf	KM
	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	öBA
	Industriezone	I
	Gewerbezone	G
	EW-Spezialzone	EW

b) Schutzzonen

- Ortsbildschutzzone A
- Ortsbildschutzzone B
- Ortsbildschutzzone C
- Erhaltungszone
- Uferschutzzone
- Waldrandschutzzone
- Grundwasserschutzzone gemäss RRB Nr. 461 vom 25. Januar 1978
- Archäologische Fundstellen
- Naturobjekte
- Geschützte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten

c) Reservegebiet

- R Reservegebiet

d) Gestaltungsplanung

- Gestaltungsplanpflichtgebiet

e) Empfindlichkeitsstufen gemäss Lärmschutzverordnung vom 15.12.86 (LSV)

- Empfindlichkeitsstufe III statt II

Planinhalte mit orientierendem Charakter

- Gewässer
- Wald
- Hecken

Besondere Festlegungen zur EW Spezialzone

- Gebiet für Bauten und Anlagen zur zweckgebundenen Forschung und für Anlagen im Zusammenhang mit der Abwärmenutzung des Kernkraftwerkes