



Revision Ortsplanung

Bauzonenplan

Situation 1 : 2'000

Datum	Änderungen	geg.	gepr.	gen.	Datum	geprüft	genehmigt
01.12.2004	gemäss RRB Nr. 2004/1698 vom 17.08.2004	evr			17.07.1998		RR
05.11.2003	gemäss 3. öffentliche Auflage	stu	stu	RR	gezeichnet	evr	Plan Nr.
11.12.2002	gemäss 1. öffentliche Auflage	stu	stu	RR	Grösse: 89 x 126		
27.05.2002	gemäss Gemeinderat	evr	evr	RR	Reise Nr.		
25.04.2002	gemäss öffentlicher Mitwirkung	stu	stu	RR	CAD-File: 1: d:\daten\bau\opn\2004\6442\genmrtg\6442_1.dwg		

6442 / 1

BSB+Partner
Ingenieure und PlanerBiberist Tel.: 032/671 22 22 Fax: 032/671 22 00
Cieringen Tel.: 062/398 38 38 Fax: 062/398 38 00
Grenchen Tel.: 032/654 99 30 Fax: 032/654 99 31
Bern Tel.: 031/318 45 20 Fax: 031/318 45 21
www.bsb-partner.ch

Legende Genehmigungsinhalt

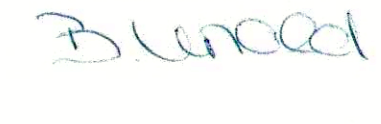
- Bauzongrenze
- Reservezongrenze
- Abgrenzung der Gebiete mit der Pflicht zur Erstellung von Gestaltungsplänen
- Bauzone**
- W2a 2-geschossige Wohnzone in Ebene
- W2b 2-geschossige Wohnzone in Hanglage
- W2c 2-geschossige Wohnzone in Hanglage
- W3 3-geschossige Wohnzone in Ebene
- K Kernzone
- Abgrenzung Ortsbildschutzone
- ÖaBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- GW Gewerbezone mit Wohnnutzung
- GR Reine Gewerbezone
- I Industriezone
- F Freizeitzone
- Immissionsabstand bei Gewerbe- und Industriezone
- Hecken gemäss § 20 NHV
- Geschützte Bäume
- Reservezone

Legende Orientierungsinhalt

- Wald (inkl. Feldgehölze)
- Öffentliche Gewässer
- Archäologische Fundstelle
Baugesuche sind der Kantonsarchäologie zu unterbreiten
- Erhaltenswerte Gebäude
- Schützenswerte Gebäude
- Gebäude unter Denkmalschutz
Baugesuche sind der Kant. Denkmalpflege zu unterbreiten
- Geschützte Kulturobjekte
- Gemeindegrenze
- Schadstoffbelastete Böden

- Öffentliche Auflage vom 19. August bis 17. September 2002
- Öffentliche Auflage vom 04. August bis 02. September 2003

Beschlussen vom Einwohnergemeinderat Oberbuchsitzen, 29. September 2003

Der Gemeindepräsident:  Die Gemeindevizepräsidentin: Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
Gemäss RRB Nr. 2004/1698 vom 17. August 2004

Der Staatschreiber:

