

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Oersingen,	geprüft:	genehmigt:
4	21.03.22	gem. 1. öffentlicher Auflage vom Dezember 2021	mww	mww	ths	gezeichnet: mww	Plan Nr.	
3	17.05.21	gem. abschließender Vorprüfung vom März 2021	mww	mww	ths	Größe: 8x 126	21705 / 10	16.01.2024
2	20.12.20	gem. öffentlicher Mitwirkung vom 14. August 2020	mww	mww	ths	User: mww		
1	06.04.20	gem. Vorprüfungsbefreiung vom 29. November 2019	mww	mww	ths	gedruckt:		
OS 6 (1) GewO 2019/gerichte/nr.gd...dbericht/2021705_10_Änderungen_aufl_nord							AV-Grundlage vom:	16.01.2024

bsb
+ Partner
und Plane

	Strassenklassierung
	Öffentliche Sammelstrasse
	Öffentliche Erschliessungsstrasse
	Öffentlicher Fussweg und Trottoir
	Private Erschliessungsstrasse
	Weitere Verkehrsfläche
	Geplante Strassenlinie innerhalb Bauzone

	Baulinie entlang Gemeindestrassen
	Vorbaulinie
	Gestaltungsbaulinie
	Hecke- und Waldbaualinie
	Baulinie Gewässerraum (es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV) / Unterhaltsbaulinie

 Hecken und Uferbestockung mit Heckenfeststellung

 Wald mit Waldfeststellung

Gemäss Bauzonen- und Gesamtplan	
	Bauzugrenze / Grenze Reservezone
	Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht
	Geschützter Einzelbaum
	Geschützter Einzelbaum entlang Kantonsstrasse
	Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
	Schützenswertes Gebäude
	Erhaltenswertes Gebäude
	Uferschutzzone (innerhalb und ausserhalb Bauzone)

	Hauptverkehrsstrasse (Kantonsstrasse inklusive Trottoir)
	Regionalverbindungsstrasse (Kantonsstrasse inklusive Trottoir)
	Abgrenzung Geltungsbereich Kanton / Gemeinde
	Baulinie entlang Kantonsstrasse
	Vorbaulinie entlang Kantonsstrasse
	Sichtzone (nach § 50 KBV)

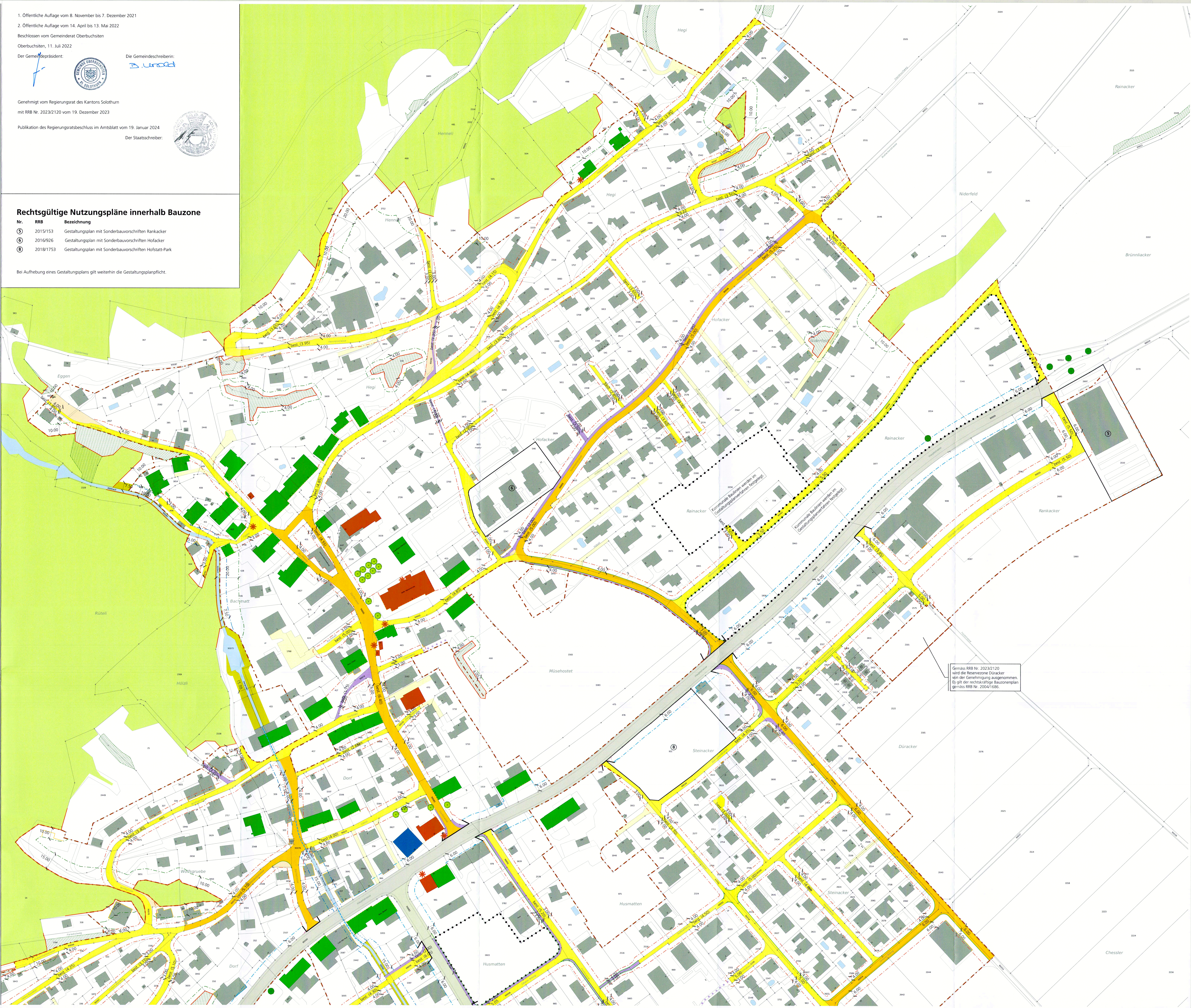
	Öffentliches Fusswegrecht
	Hecke (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst)
	Wald (auf der Grundlage der amtlichen Vermessung angepasst)
	Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
	Gemeindegrenze

Die Gemeindeschreiberin:
B. Wenzel

Der Staatsschreiber:

Nr.	RRB	Bezeichnung
⑤	2015/153	Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften Rankacker
⑥	2016/926	Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften Hofacker
⑧	2018/1753	Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften Hofstatt-Park

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.



Gemäss RRB Nr. 2023/2120 wird die Reservezone Düracker von der Genehmigung ausgenommen. Es gilt der rechtskräftige Bauzonenplan gemäss RRB Nr. 2004/1686.

