



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

14. August 1984

Nr. 2177

EG OBERDORF: Gestaltungsplan Schreinerei Adam

Die Einwohnergemeinde Oberdorf unterbreitet dem Regierungsrat einen Gestaltungsplan über die Erweiterung der Schreinerei Adam, umfassend die Parzellen GB Nrn. 276, 676 und 653, zur Genehmigung.

Gemäss rechtsgültigem Zonenplan liegt das Areal der Schreinerei Adam in der Geschäfts- und Dorfkernzone, bzw. der allgemeinen Wohnzone mit Pflicht für einen Gestaltungsplan. Der vorliegende Nutzungsplan mit dazugehörenden Sonderbauvorschriften regelt die Erweiterung des Schreinereibetriebes durch einen ein- bis zweigeschossigen Anbau in westlicher Richtung.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 5. April bis 4. Mai 1984. Innert nützlicher Frist wurden keine Einsprachen eingereicht. Der Gemeinderat genehmigte bereits vorgängig der öffentlichen Planaufgabe an seiner Sitzung vom 26. März 1984 den Gestaltungsplan unter dem Vorbehalt allfälliger Einsprachen anlässlich des Auflageverfahrens.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan über die Erweiterung des Schreinereibetriebes Adam, umfassend die Parzellen GB Nrn. 276, 676 und 653, mit den dazugehörenden Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Oberdorf wird genehmigt.

2. Die Gemeinde wird eingeladen, dem kant. Amt für Raumplanung bis zum 31. Oktober 1984 noch einen Gestaltungsplan und Sonderbauvorschriften, versehen mit dem Genehmigungsvermerk der Gemeinde, zuzustellen.

3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Plans nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.-- Kto. 2000-431.00

Publikationskosten: Fr. 18.-- Kto. 2020-435.00

Fr. 218.-- zahlbar innert 30 Tagen

=====

(Staatskanzlei Nr. 192) ES

Der Staatsschreiber:

Dr. Max Gey

Bau-Departement (2) Bi/uh

Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan und Vorschriften

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Tiefbauamt (2)

Kreisbauamt I, 4500 Solothurn

Amtschreiberei Lebern, Amthaus 2, 4500 Solothurn

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschätzung (2)

Soloth. Gebäudeversicherung

Ammannamt der EG, 4515 Oberdorf, mit je 1 gen. Plan und Vorschriften (folgen später), mit Einzahlungsschein/EINSCHREIBEN

Baukommission der EG, 4515 Oberdorf

Amtsblatt Publikation:

Der Gestaltungsplan über die Erweiterung der Schreinerei Adam mit den dazugehörigen Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Oberdorf wird genehmigt.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

