

Kanton Solothurn  
Gemeinde Oberdorf

# Hälegärtli

## Teilzonen- und Erschliessungsplan

Situation 1:500

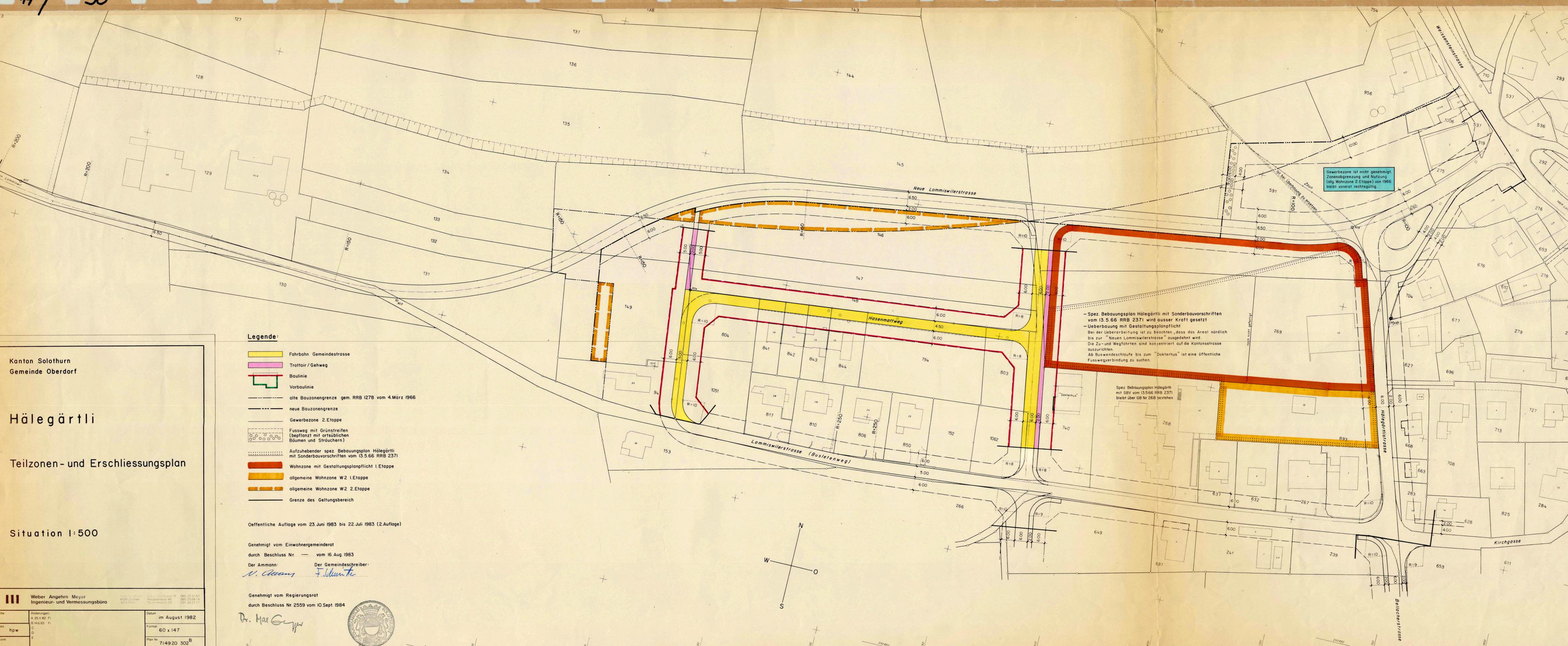
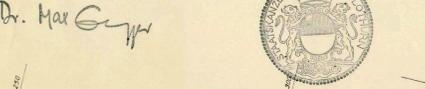
 <b>Weber Angherr Meyer</b> Ingenieur- und Vermessungsbüro		Hauptquartier 4526 Jolimat 3014 Birm	Hauptquartier II 4526 Jolimat 3014 Birm	065 22 31 51 065 20 68 14 031 42 21 11
Entw. A Ges. hpw Konz. E	Änderungen A 25.8.82 F1 B 14.6.83 F1 C D E	Datum im August 1982	Format 60 x 147	Plan Nr. 7149 20 302 B

- Legende:**
-  Fahrbahn Gemeindestrasse
  -  Trottoir / Gehweg
  -  Baulinie
  -  Vorbaulinie
  -  alte Bauzonengrenze gem. RRB 1278 vom 4. März 1966
  -  neue Bauzonengrenze
  -  Gewerbezone 2. Etappe
  -  Fussweg mit Grünstreifen (bepflanzt mit ortsüblichen Bäumen und Sträuchern)
  -  Aufzuhebender spez. Bebauungsplan Hälegärtli mit Sonderbauvorschriften vom 13.5.66 RRB 2371
  -  Wohnzone mit Gestaltungsplanpflicht 1. Etappe
  -  allgemeine Wohnzone W2 1. Etappe
  -  allgemeine Wohnzone W2 2. Etappe
  -  Grenze des Geltungsbereich

Öffentliche Auflage vom 23. Juni 1983 bis 22. Juli 1983 (2. Auflage)

Genehmigt vom Einwohnergemeinderat  
 durch Beschluss Nr. ... vom 16. Aug. 1983  
 Der Ammann: *N. Carraz* Der Gemeindevorsteher: *F. Schumacher*

Genehmigt vom Regierungsrat  
 durch Beschluss Nr. 2559 vom 10. Sept. 1984



- Spez. Bebauungsplan Hälegärtli mit Sonderbauvorschriften vom 13.5.66 RRB 2371 wird ausser Kraft gesetzt  
 - Ueberbauung mit Gestaltungsplanpflicht  
 Bei der Ueberarbeitung ist zu beachten, dass das Areal nördlich bis zur "Neuen Lommiswilerstrasse" ausgedehnt wird.  
 Die Zu- und Wegfahrten sind konzentriert auf die Kantonsstrasse auszurichten.  
 Ab Buswendeschleife bis zum "Doktorhaus" ist eine öffentliche Fusswegverbindung zu suchen.

Spez. Bebauungsplan Hälegärtli mit SBV vom 13.5.66 RRB 2371 bleibt über GB Nr 268 bestehen

Gewerbezone ist nicht genehmigt. Zonenabgrenzung und Nutzung (altg. Wohnzone 2. Etappe) von 1966 bleibt vorerst rechtsgültig.

