



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

18. Juni 1971

Nr. 3228

Die Einwohnergemeinde Obergösgen unterbreitet dem Regierungsrat die Teilzonenplanänderung mit Ergänzung der Zonenordnung im Gebiet "Stegbach" zur Genehmigung.

Die Gemeinde Obergösgen besitzt einen rechtsgültigen Zonenplan, welcher mit Regierungsratsbeschluss Nr. 6825 vom 12. Dezember 1961 genehmigt wurde. Bei diesem Plan handelt es sich im eingangs erwähnten Gebiet um eine 2-geschossige Wohnzone (2. Etappe). Die Gemeinde hat dieses Gebiet (GB Obergösgen Nr. 303) zu einer Wohn- und Gewerbezone bis zu 3 Geschossen umgezont.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 15. Januar - 15. Februar 1971. Einsprachen wurden während dieser Frist keine eingereicht, sodass der Gemeinderat diesen Plan an der Sitzung vom 1. März 1971 auf Grund von § 15 des kantonalen Baugesetzes genehmigte.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell ist noch folgende Bemerkung anzubringen:

Im Südwesten stösst das eingezonte Gebiet an Wald. Gemäss § 30 des kantonalen Forstgesetzes ist vom Wald ein Abstand von 30 m einzuhalten. Das kantonale Oberforstamt hat diesen Wald als Ufergehölz bezeichnet und sich bereit erklärt, den Abstand auf 8 m zu verringern. Jedes Baugesuch ist vor Baubeginn dem kantonalen Oberforstamt zur Genehmigung einzureichen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Teilzonenplanänderung mit Ergänzung der Zonenordnung im Gebiet "Stegbach" wird genehmigt.

2. Bereits bestehende Pläne verlieren ihre Rechtskraft
soweit sie mit dem vorstehenden im Widerspruch stehen.

Genehmigungsgebühr Fr. 50.--

Publikationskosten Fr. 14.--

Fr. 64.-- (Staatskanzlei Nr. 526) NN

=====

Der Stellvertreter
des Staatsschreibers

Hans Gysler

Bau-Departement (3)
Kant. Hochbauamt (2)
Kant. Tiefbauamt (2)
Jur. Sekretär des Bau-Departementes
Kant. Planungsstelle (2), mit Akten und 1 gen. Plan
Kreisbauamt II Olten mit 1 gen. Plan
Amtschreiberei Olten mit 1 gen. Plan
Kant. Finanzverwaltung (2)
Ammannamt Obergösgen (2)
Baukommission Obergösgen mit 2 gen. Plänen
Kant. Oberforstamt Solothurn
Kreisforstamt VI Olten
Amtsblatt (Publikation Ziff. 1 des Dispositivs)