



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 18. Oktober 1994 NR. 2939

OBERGÖSGEN: Gestaltungsplan "Weiermatten A3" mit Sonderbauvorschriften (Parzellen GB Nrn. 17, 34, 463, 491, 500, 695, 696) / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Obergösgen** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan "Weiermatten A3" mit Sonderbauvorschriften (Parzellen GB Nrn. 17, 34, 463, 491, 500, 695, 696)** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der vorliegende Plan erfüllt die im Zonenplan mit RRB Nr. 3810 vom 20. Dezember 1988 festgelegte Gestaltungsplanpflicht für das Gebiet "Weiermatten A3". Der Gestaltungsplan regelt die Anordnung und Gestaltung einer Mehrfamilienhaussiedlung auf den Parzellen GB Nrn. 17, 34, 463, 491, 500, 695 und 696. Sonderbauvorschriften ergänzen die im Plan dargestellten Sachverhalte.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 6. Juni bis zum 5. Juli 1994. Innerhalb der Auflagefrist ging eine Einsprache ein, die aber vom Gemeinderat gütlich erledigt werden konnte. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan am 22. August 1994. Beschwerden liegen keine vor.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1. Der Gestaltungsplan "Weiermatten A3" mit Sonderbauvorschriften (GB Nrn. 17, 34, 463, 491, 500, 695, 696) der Einwohnergemeinde Obergösgen wird genehmigt.

3.2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Obergösgen:

Genehmigungsgebühr: Fr. 1000.-- (Kto. 2005-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 1023.--
=====

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Fuchs

Bau-Departement (2), TS/PM
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/Vorschriften [TS\RRB\104GPWEI]
Amt für Umweltschutz
Amt für Wasserwirtschaft
Amt für Verkehr und Tiefbau (2)
Amtsschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschätzung
Solothurnische Gebäudeversicherung
Gemeindepräsidium der EG, 4653 Obergösgen, mit 1 gen. Plan (folgt später), (mit Rechnung, einschreiben)
Baukommission der EG, 4653 Obergösgen
Architekturbüro Andreas Tännler, Oltnerstrasse 23, 5014 Gretzenbach

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: EG Obergösgen: Gestaltungsplan "Weiermatten A3" mit Sonderbauvorschriften (GB Nrn. 17, 34, 463, 491, 500, 695, 696)