

# Ortsplanungsrevision

## Bauzonenplan

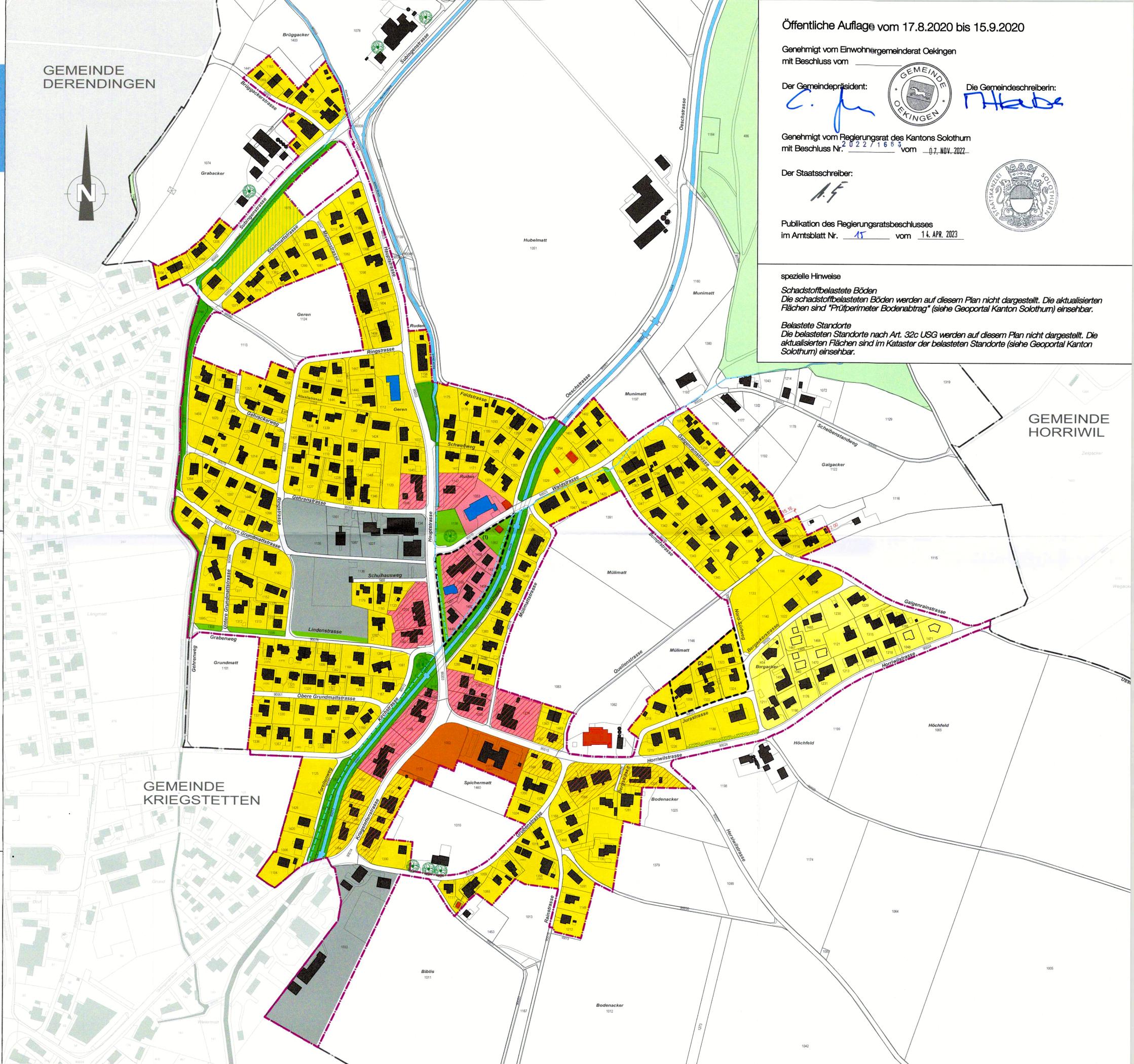
Situation 1:2'000

Plan Nr.: 3373-101  
Datum: 25.09.2019  
revidiert: Version (e) / 13.3.2023  
gezeichnet: db/dc  
kontrolliert: cs

Luzernstrasse 34 · CH-4552 Derendingen  
T +41 (0)32 681 33 33 · office@spi.ag · www.spi.ag



GEMEINDE  
DERENDINGEN



Öffentliche Auflage vom 17.8.2020 bis 15.9.2020

Genehmigt vom Einwohnergemeinderat Oekingen  
mit Beschluss vom

Der Gemeindepräsident:



Die Gemeindegeschreiberin:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn  
mit Beschluss Nr. 2022/168 vom 07. NOV. 2022

Der Staatsschreiber:



Publikation des Regierungsratsbeschlusses  
im Amtsblatt Nr. 15 vom 14. APR. 2023

### spezielle Hinweise

**Schadstoffbelastete Böden**  
Die schadstoffbelasteten Böden werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind "Prüfperimeter Bodenabtrag" (siehe Geoportal Kanton Solothurn) einsehbar.

**Belastete Standorte**  
Die belasteten Standorte nach Art. 32c USG werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im Kataster der belasteten Standorte (siehe Geoportal Kanton Solothurn) einsehbar.

GEMEINDE  
HORRIWIL

Genehmigungsinhalt

Bauzonengrenze

### Bauzonen

Empfindlichkeitsstufen		
I	II	1-geschossige Wohnzone
III	IV	2-geschossige Wohnzone
V	VI	2-geschossige Kernzone Erhaltung
VII	VIII	3-geschossige Kernzone Entwicklung
IX		Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

W 1  
W 2  
KER  
KEN-3  
oeBA  
FH  
US

Nicht Bauzone und eingeschränkte Bauzonen

Freihaltezone	FH
kommunale Uferschutzzone	US

### Inventare

- Kulturobjekte schützenswert; Auflistung siehe Zonenreglement
- Einzelbaum, erhaltenswert  
Details siehe Übersichten Naturinventar und Naturkonzept (S373-131)

### überlagerte Bestimmungen

- Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan
- (1) Gestaltungsplan Jurastrasse FFB 1989/3083 vom 14.10.1986
- (2) Gestaltungsplan GB Nr. 1050 + 1052 an der Waldstrasse FFB 2011/367 vom 22.02.2011

Nicht Bauzone und eingeschränkte Bauzonen

Landwirtschaftszone	Lw
Kulturobjekte geschützt (kantonaler Schutz); Auflistung siehe Zonenreglement	

### überlagerte Bestimmungen

- Heckenfeststellung  
Details siehe Entscheidungsplan Landwirtschaftszone
- vertragliche Bauverpflichtung  
(Gemeinde mit Grundeigentümer)

### Darstellungen der amtlichen Vermessung / Datenbezug

Datenbezug	sogis / 5.12.2018
Gemeindegrenzen	
Wald	
öffentliches Gewässer (eingedolt)	

orientierender Planinhalt