

Gestaltungsplan Dorfzentrum Mitte mit Sonderbauvorschriften

Situation / Schemaschnitte 1:500/50

Öffentliche Auflage vom 9. Oktober 2008 bis 9. November 2008

Beschlossen vom Gemeinderat am 15. Dezember 2008

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindegeschreiber:

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr. 2009/255 vom 24. Februar 2009

Der Staatsschreiber:



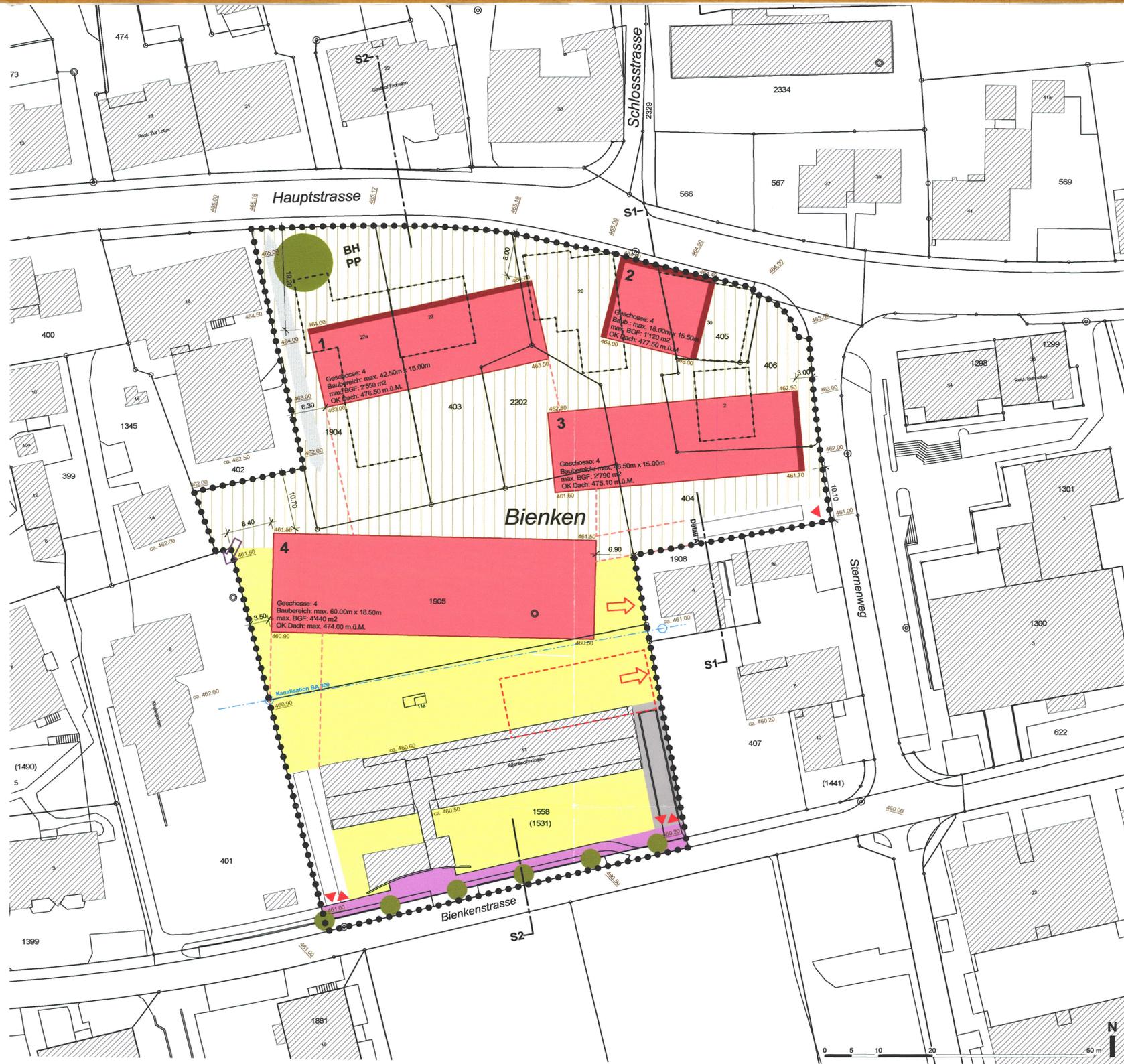
Planteam S AG - Untere Steingrubenstrasse 19 - Postfach - 4501 Solothurn
 Telefon 032 622 42 44 - Fax 032 623 79 43 - solothurn@planteam.ch - www.planteam.ch
 Plan Nr.: 2.1041-02 Date: oen_GP_Zentrum_genehmigt_090302.vwx AV-Daten: 26.01.2006
 Erstellt: 26.02.2008 / esc Letzte Änderung: 02.03.2009 / esc Kontrolliert: 02.03.2009 / jhu

Genehmigungsinhalt

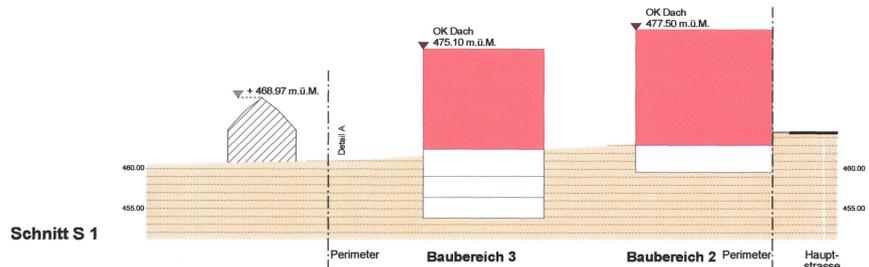
- Perimeter Gestaltungsplan
- - - Abbruch bestehende Gebäude
- Baubereiche**
- Baubereiche 1 bis 4
- Gestaltungsbaulinien
- ▲▲ Bestehende und neue Baubereiche Einstellhalle Ein-/Ausfahrten
- Erschliessung**
- Zu-/Wegfahrtsbereich für Anlieferung
- BH Bushaltestelle / oberirdische Kurzparkierung
- PP Bushaltestelle / oberirdische Kurzparkierung
- ➔ Option Anschluss unterirdische Einstellhallen
- Fussgängerbereich / Trottoir
- ➔ Fussgängeranbindung (Kindergarten)
- Bestehende Parkierung
- Platzbereiche / Grünbereiche**
- Umgebungsbereich 1 (Platzgestaltung)
- Umgebungsbereich 2 (Grüngestaltung)

Orientierender Inhalt

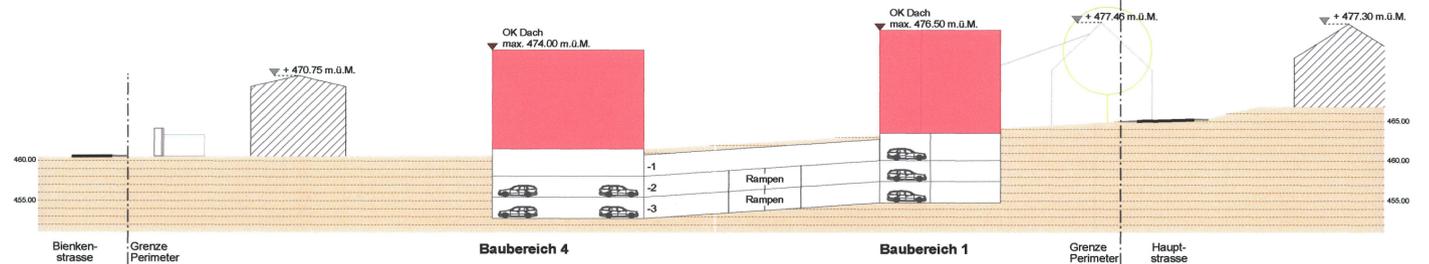
- ▨ Bestehende Gebäude
- - - Bestehende und neue Einstellhalle mit best. Ein-/Ausfahrt
- Bäume
- Bestehende Kanalisationsleitung
- ±B 461.00 Kote gewachsenes Terrain bei Baubereich / Gebäude in m.ü.M.
- ±B 461.00 Kote gewachsenes Terrain im Strassenbereich / entlang Grenze in m.ü.M.
- OK Dach Gebäudekote



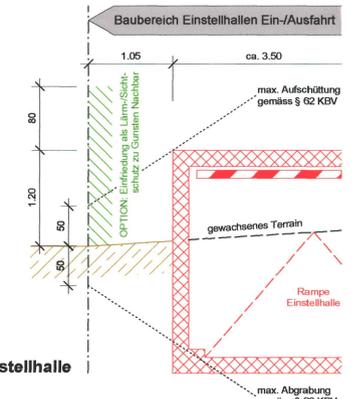
Schemaschnitte orientierend



Schnitt S 1



Schnitt S 2



Detail A Einfahrt Einstellhalle