

Gestaltungsplan
VEBO "Moos"

GB Oensingen Nr. 1406

Gestaltungsplan gemäss § 44 ff PBG

Gestaltungsplan

Massstab 1:500

Genehmigungsexemplar

Vom Gemeinderat für die öffentlichen Auflage verabschiedet am 21. Oktober 2024

Öffentliche Auflage vom 14. November 2024 bis am 13. Dezember 2024

Vom Gemeinderat beschlossen am 21. Oktober 2024

Gemeindepräsident

Leiterin Verwaltung

Fabian Gloor

Gerda Graber

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn mit RRB Nr. 2025/506 vom 1. April 2025

Staatsschreiber

Andreas Eng

Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 111111111 vom 25. April 2025

21025
VEBO "Moos" Oensingen

Projektlage

Nordringstrasse 18
4702 Oensingen

Plantitel

Massstab

Gestaltungsplan

1:500

Plannummer	Datum Gezeichnet	Datum Revidiert	Format
21025.1.1	02.12.2021 vms	06.01.2025 cj	84 x 60 cm
Systempfad	Druckdatum		
G:\PROJEKTE\IND_VEBO Neubau Produktion Oensingen_210256 Pläne\GIS Spezielle Pläne\Gestaltungsplan GLP\21025.1.1 VEBO Moos, Oensingen_GLP_230125.gn	06.01.2025		

Legende Neubauprojekt VEBO "Moos" Oensingen

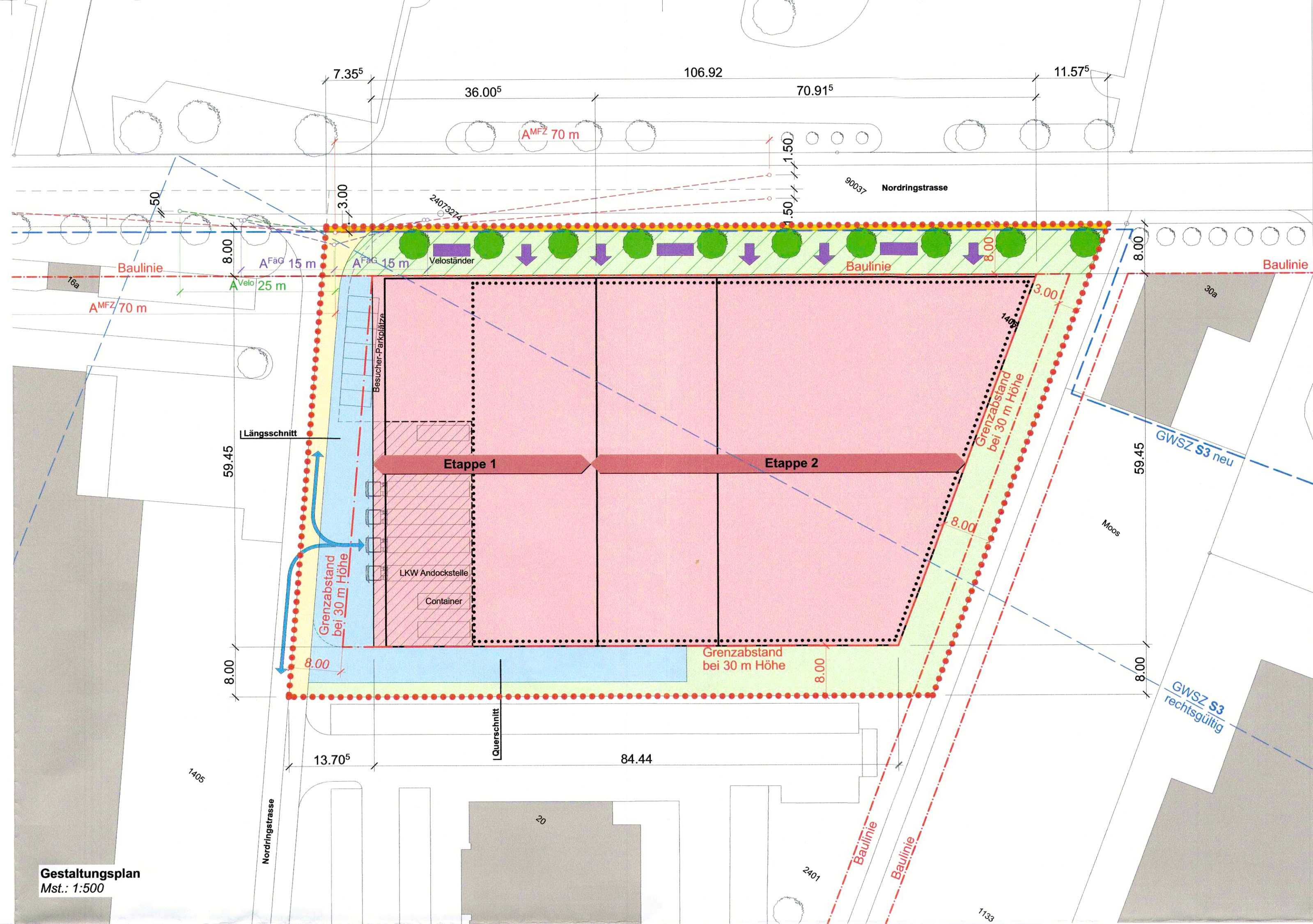
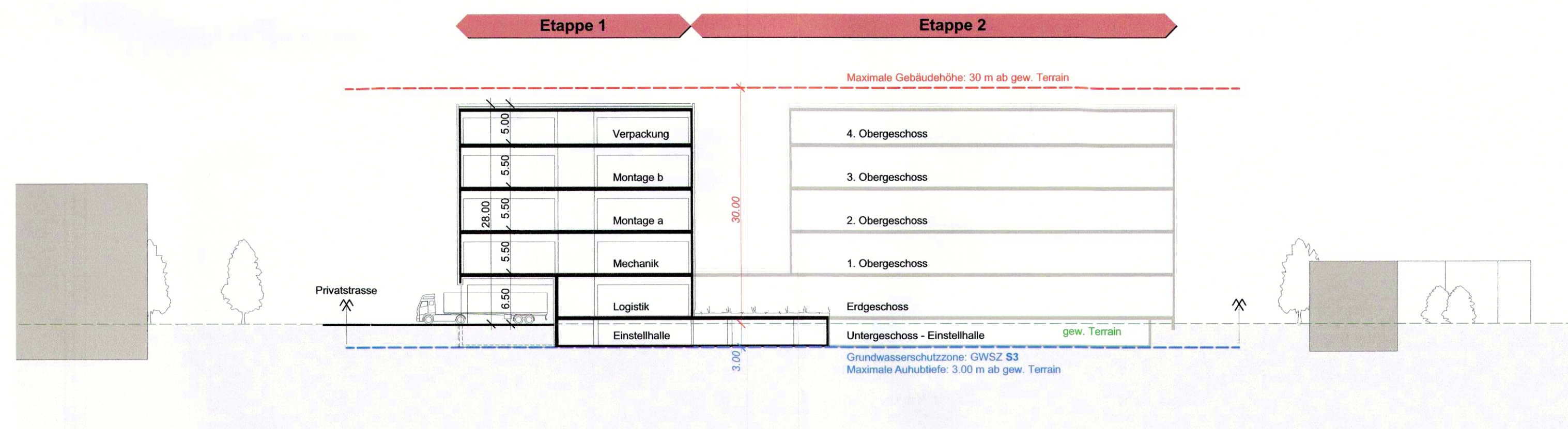
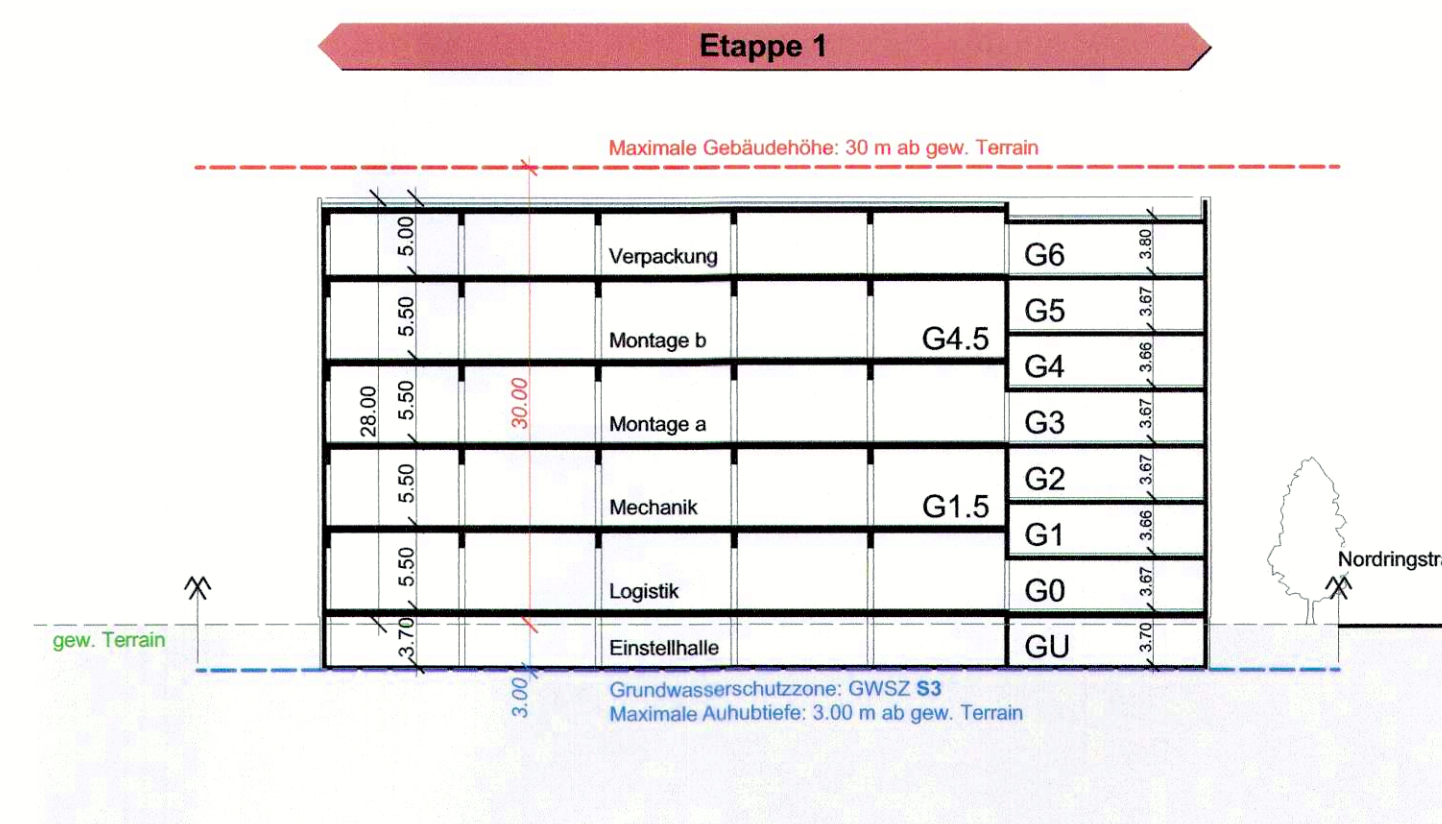
Genehmigungsinhalt

- Geltungsbereich (Industriezone, Lärmempfindlichkeit: IV)
- Baubereich
- Bereich Privatstrasse
- Grünfläche
- Vorzone zu planen in Absprache mit Gemeinde/Kanton (Betriebs- und Gestaltungskonzept / Nordringstrasse)
- Verkehrsfläche LKW, PKW
- Einstellhalle
- Wendebereiche LKWs
- Zugänge Langsamverkehr / Veloständer

Orientierungsinhalt

- Richtprojekt in Etappen
- Offene Halle
Andockstellen, Container, Pressmulden
- Bereich Ausbau Nordringstrasse gem. Plan BSB 6928/1
- Baulinie
gem. RRB Nr. 2018/508 vom 3. April 2018
- Grenzabstände Parzelle gem. KBV §24
1/2 Fassadenhöhe = min. 2.00m bis max. 8.00m
- Abstände Parzellengrenzen zu Baubereich
- Grundwasserschutzzone GWSZ S3
Bewilligungsstand: öffentliche Auflage
- Grundwasserschutzzone GWSZ S3
rechtsgültig
- Baumbestand
- Vegetation / Parkfelder (sinngemäss)
- Sichtbermen
A MFZ
A Velo
A F&G

0 5 10 25 m 50 m

Richtprojekt Etappe 1
sinngemäss, massstabslosRichtprojekt vollausbau
sinngemäss, massstabslosRichtprojekt Längsschnitt
sinngemäss, Mst.: 1:500Richtprojekt Querschnitt
sinngemäss, Mst.: 1:500Richtprojekt Etappe 1 - Visualisierung
sinngemäss, massstabslos