

ZONENPLAN

MST 1:2000 TEIL OST

	metron ORTS/REGIONALPLANUNG				TEL. 065 52 97 87
	KIRCHSTRASSE 43, 2540 GRENCHEN				
dat. 7. März 1987	ENTW. TO	GEZ. FY	GR. I05 / I29	NR. 780 A	

GENEHMIGUNGSVERMERKE

VORPRÜFUNG VOM: 29. Juni 1982 und 16. Mai 1983

ÖFFENTLICHE PLANAUFLAGE VOM: 13. Juni bis 12. Juli 1983 (1. Auflage)
22. März bis 20. April 1985 (2. Auflage)

Beschlossen vom Gemeinderat mit Beschluss Nr. 96 vom 6. Juni 1983
und mit diversen Einsprachenscheiden vom 28. November 1983
bis 11. März 1985



Der Ammann Der Gemeindevorstand
K. Zimmerli A. Finkelscher

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung (1. Beschl. werdenstanz)
am 1. Juli 1985

GENEHMIGT DURCH DEN REGIERUNGSRAT

MIT BESCHLUSS NR. 2784

VOM 15. 9. 87

Der Staatschreiber Dr. K. Schwaller
per K. F. Fuchs



PUBLIKATION DES GENEHMIGUNGSBESCHLUSSES
IM AMTSBLATT VOM: 24. 9. 87

LEGENDE

1. Etappe - 2. Etappe - 3. Etappe - 4. Etappe
- WH (diagonal lines) Wohnzone Hang oben
 - WH (yellow) Wohnzone Hang unten
 - W2 (yellow with horizontal lines) Wohnzone zweigeschossig
 - W3 (red) Wohnzone dreigeschossig
 - W4 (dark red) Wohnzone viergeschossig
 - K (brown) Kernzone Entwicklung
 - KE (light brown) Kernzone Erhaltung
 - G (purple) Gewerbezone
 - GMB (purple with horizontal lines) Gewerbezone mit beschränkter Bäuiche und Immissionen
 - I (dark purple) Industriezone
 - cBau (grey with horizontal lines) Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - B (orange) Bauernhofzone
 - (diagonal lines) von der Genehmigung ausgesetzt
1 MIT RES. 376 v. 3.2.86 NACHTRÄGLICH GENEHMIGT.
- SCHUTZZONEN
- F (yellow) Freizeitegebiete - Siedlungstrennende Grünfläche
 - GWS (grey with diagonal lines) Grundwasserschutzzone I - III
spezielle Schutzzone-Reglemente beachten
- SCHUTZ- NUTZUNGS- UND ERHOLUNGSFUNKTIONEN
- (green) Wald / Feldgehölze
Die Unterzeichnung des festgelegten Waldbestandes sichert die Ausprägungsbewegung durch das Felddepartement
 - (yellow-green) Hecken
Gemäss § 20 der Kant. Verordnung über den Natur- und Heimatschutz dürfen Hecken und andere Lebensräume von bedrohten Tier- und Pflanzenarten weder entfernt noch verringert werden. Das Holz gemäss zurückschneiden ist erlaubt.
 - (blue) offene Gewässer
Bauchland 8m bei der Summern
Bauchland 4m bei den übrigen Gewässern
- GESCHÜTZTE KULTUROBJEKTE
- (black square) Bau-Denkmalier
Gebäude
Brunnen
Wappen und Denkmäler
Wirtshauszeichen
Wegkreuze
- ARCHÄOLOGISCHE FUNDSTELLEN
- (dotted line) In diesem Gebiet ist rechtzeitig vor Inangriffnahme der Grabarbeiten die Kontextschicht zu untersuchen. Baugruben die Grabarbeiten beinhalten sind vor Erteilung der Baubewilligung dem Kant. Baudepartement zu unterbreiten.
- GESCHÜTZTE NATUROBJEKTE / NATURRESERVATE
- (star in square) Gemäss kantonalen Richtlinien
Bewaldung und Landschaft
vergleiche Objektnummer: 801/802/803/804/805/806
- ABGRENZUNGEN
- (dashed line) Gemeindegrenze
 - (solid line) Bauzonengrenze
 - (thick solid line) Bauen mit Gestaltungsplan

