



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 22. November 1994 NR. 3308

**OENSINGEN: Gestaltungsplan "Hirsacker II" mit Sonderbauvorschriften /
Genehmigung**

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Oensingen** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan "Hirsacker II" mit Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der vorliegende Plan regelt die Anordnung und Gestaltung einer dichten Ueberbauung in der Wohnzone W3, mit unterschiedlichen Wohnungstypen, so dass ein breit gefächertes abwechslungsreiches Wohnraumangebot in Grösse, Lage und Ausstattung zur Verfügung gestellt werden kann. Sonderbauvorschriften bestimmen die im Plan nicht darstellbaren Sachverhalte der Nutzung, Erschliessung und Gestaltung.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 11. März 1994 bis zum 10 April 1994. Innerhalb der Auflagefrist gingen sechs Einsprachen ein, die vom Gemeinderat teilweise gutgeheissen und teilweise abgewiesen wurden. Der Gemeinderat genehmigte den Gestaltungsplan "Hirsacker II" mit Sonderbauvorschriften am 4. Juli 1994. Beschwerden liegen keine vor.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

3.1. Der Gestaltungsplan "Hirsacker II" mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Oensingen wird genehmigt.

3.2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Oensingen:

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'000.--	(Kto. 2005-431.00)
Publikationskosten:	Fr. 23.--	(Kto. 2020-435.00)
	<hr/>	
	Fr. 1'023.--	
	=====	

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

i. V.

Y. Stadel

Bau-Departement (2) TS/PM
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und je 1 gen. Plan [TS/RRB/80GPHIRS.TXT]
Amt für Umweltschutz
Amt für Wasserwirtschaft (2)
Amtsschreiberei Thal-Gäu, Amthaus, 4710 Balsthal
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschätzung
Gemeindepräsidium der EG, 4702 Oensingen (mit Rechnung, einschreiben)
Bauverwaltung der EG, 4702 Oensingen, mit je 5 gen. Plänen/Vorschriften (folgen später)
Baukommission der EG, 4702 Oensingen

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: EG Oensingen: Gestaltungsplan "Hirsacker II" mit Sonderbauvorschriften