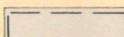
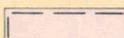


ÄNDERUNG DER ORTSPLANUNG

UMZONUNG ÄUSSERES MÜHLEFELD

SITUATION 1 : 2000

LEGENDE

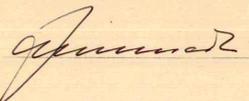
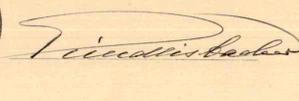
- GELTUNGSBEREICH FÜR DIE UMZONUNG DER ZONE W2, WELCHE MIT RRB NR. 2784 VOM 25.9.1993 VON DER GENEHMIGUNG AUSGESETZT WURDE.
- BEST. BAUZONENGRENZE
-  UMZONUNG IN ZONE FÜR ÖFFENTLICHE BAUTEN UND ANLAGEN (öBAU) MIT GESTALTUNGSPLANPFLICHT FÜR HTL - AREAL
-  UMZONUNG IN GEWERBEZONE (G) MIT GESTALTUNGSPLANPFLICHT MIT DEN FOLGENDEN RANDBEDINGUNGEN:
 - ERSTELLUNG EINES KONZEPTS FÜR ERSCHLIESSUNG UND LÄRMSCHUTZ ÜBER DAS GANZE GP - GEBIET
 - UNTER BERÜCKSICHTIGUNG EINER EVENTUELL SPÄTEREN UMFANGUNG VON OENSINGEN ÜBER DIE JURA STRASSE ZULÄSSIG SIND NUR BETRIEBSNOTWENDIGE WOHNUNGEN
 - ERWÜNSCHT SIND UNTERNEHMEN MIT ÄHNLICHER SPEZIALISIERUNG WIE HTL

GENEHMIGUNGSVERMERK

ÖFFENTLICHE AUFLAGE : VOM 11.11.1994 BIS 11.12.1994

BESCHLOSSEN VOM GEMEINDERAT AM 24.10.1994

NAMENS DES GEMEINDERATES

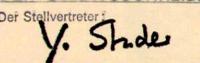
DER GEMEINDEPRÄSIDENT:  DER GEMEINDESCHREIBER: 

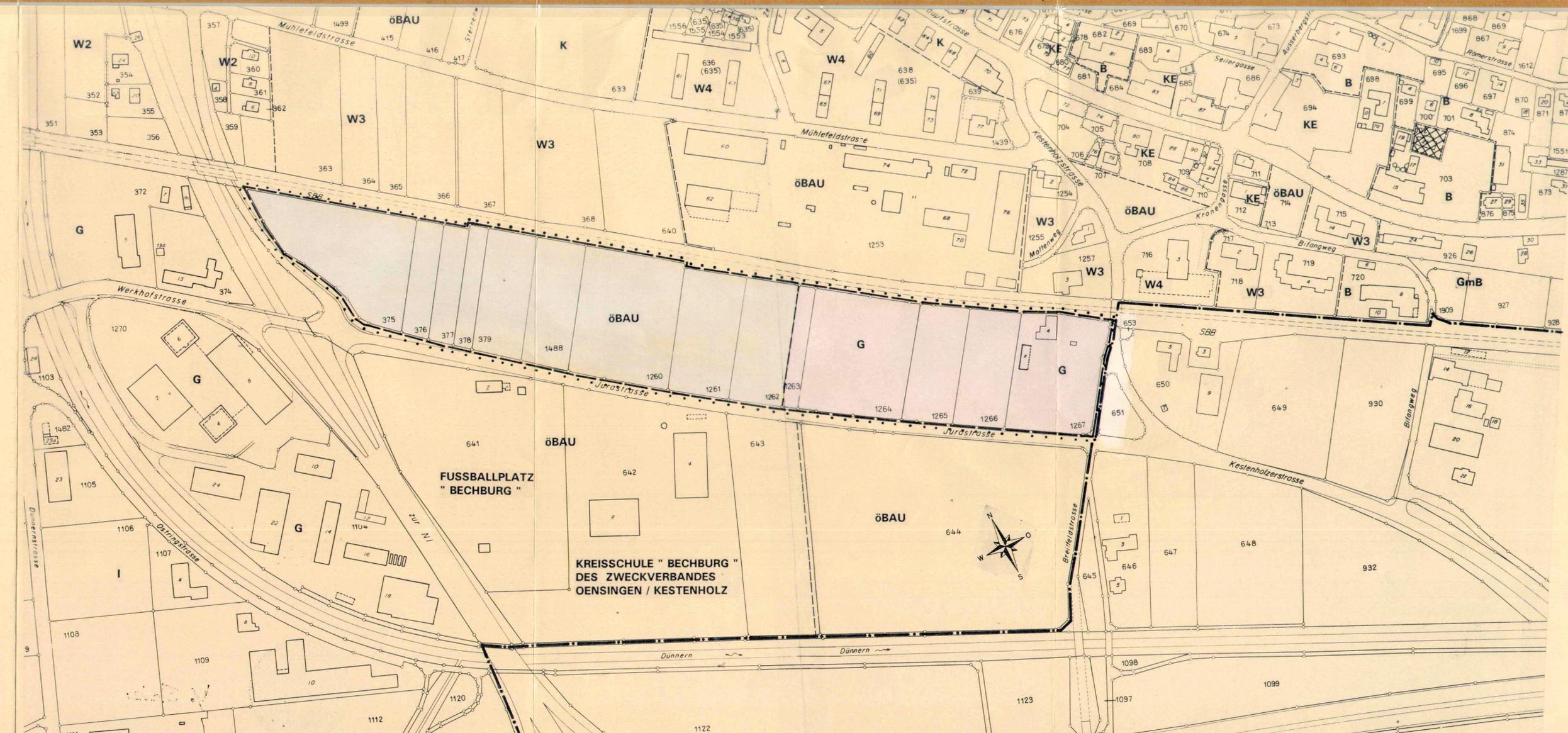


GENEHMIGT VOM REGIERUNGSRAT DES KANTONS SOLOTHURN MIT

RRB - BESCHLUSS NR. 1145

VOM 25. April 1995

DER STAATSSCHREIBER:  Der Stellvertreter



BEZEICHNUNG DER ZONEN	G	öBau
SIEHE § IM REGLEMENT	§ 32 BauG § 12 / 13 ZR	§ 34 BauG § 15 ZR
DARSTELLUNG IM ZONENPLAN	ROT VIOLETT	GRAU
GESCHOSSZAHL, MAX.	FREI	FREI
GEBÄUDEHÖHE, MAX. (MESSART 1. ZONE IM ANHANG)	10.50 m	10.50 m
GEBÄUDELÄNGE, MAX. (OHNE 1. O. GEBÄUDETEILE)	60 m ①	FREI
ÜBERBAUUNGSZIFFER, MAX.	50%	50%
GRÜNFLÄCHENZIFFER, MIN	20% ②	30% ②
AUSNÜTZUNGSZIFFER, MAX. AZ REGELBAUWEISE		

- ① DIE GEBÄUDELÄNGE WIRD NUR BEI ÜBER 2. UND MEHRGESCHOSSIGEN GEBÄUDETEILEN ODER SOLCHEN MIT MEHR ALS 4.50 m GEBÄUDEHÖHE GEMESSEN
- ② HOCHSTÄMMIGE BÄUME WERDEN ALS 30 m² GRÜNFLÄCHE ANGERECHNET

Dat.	29.9.93	Gez.	pn
Gr.	30 x 126	Vis.	HS
Plan Nr.	6383 / 1		
Nr.	Datum	Gez.	Vis.
			Rolle Nr. 1973

BSB + Partner
Ingenieure und Planer

Solothurn
Grenchen
Balsthal
Lengnau
Biberist
Oensingen
Kirchberg

