92/169 a,b,c

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES

DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

20. Oktober 1986 Nr. 3103

OLTEN: Gestaltungsplan Höhenstrasse-Fustligweg,
GB Olten Nrn. 870 und 4207
Genehmigung

Die Einwohnergemeinde der Stadt Olten unterbreitet dem Regierungsrat den Gestaltungsplan Höhenstrasse-Fustligweg, GB Olten Nrn. 870 und 4207 zur Genehmigung.

Der vorliegende Gestaltungsplan besteht aus vier Plänen:

Plan Nr. 1 "Grundrisse" Mst. 1 : 500 beinhaltet:

a) "Situation 1 : 500", welche die Nutzung und die Lage der Bauten sowie die Umgebungsgestaltung und die Erschliessung regelt;

b) "Unterirdische Autoeinstellhalle 1 : 500", welche die Anzahl Einstellplätze und die Lage der Bauten aufzeigt;

Plan Nr. 2 "Schnitte" Mst. 1 : 200;
Plan Nr. 3 "Fassaden" Mst. 1 : 200;
Plan Nr. 0 "Spezielle Bauvorschriften", welche Einzelheiten regeln, die sich zeichnerisch nicht oder verbal besser festhalten lassen.

Die öffentliche Planauflage erfolgte vom 4. Juli bis 4. August 1986. Einsprachen gingen keine ein. Der Stadtrat genehmigte den Gestaltungsplan am 14. August 1986.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan Höhenstrasse-Fustligweg, GB Olten Nrn. 870 und 4207, wird genehmigt.

2. Die Stadt Olten wird eingeladen, dem kant. Amt für Raumplanung bis zum 30. November 1986 noch 1 Plansatz zuzustellen. Dieser ist mit Genehmigungsvermerken der Stadt Olten zu versehen.

3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 200.-- Kto. 2000-431.00
Publikationskosten: Fr. 23.-- Kto. 2020-435.00
Fr. 223.-- Verrechnung im KK 111.192
==========
(Staatskanzlei Nr. 276)

Der Staatsschreiber:
Dr. K. Schwaller

Ausfertigungen Seite 3

Bau-Departement (2) USt/uh
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plansatz
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschatzung
Ammannamt der EG, 4600 Olten
Baudirektion der Stadt Olten, Amthaus, 4600 Olten,
mit 1 gen. Plansatz (folgt später)
mit Verrechnung im KK / EINSCHREIBEN
Stiftung zugunsten geistig Behinderter und Celebralgelähmter,
Engelbergstrasse 41, 4600 Olten

Amtsblatt Publikation:
Olten: Genehmigung:
Der Gestaltungsplan "Höhenstrasse-Fustligweg" (GB Olten Nrn. 870/4207) mit Sonderbauvorschriften.