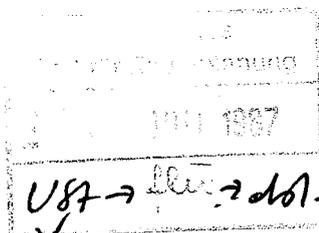




AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN



VOM

7. Juli 1987

Nr. 2022

1 Ex.

OLTEN: Abänderung Gestaltungsplan Eigenheimüberbauung im Kleinholz
Genehmigung

Die Einwohnergemeinde der Stadt Olten unterbreitet dem Regierungsrat Abänderungen zum Gestaltungsplan Eigenheimüberbauung im Kleinholz (RRB Nr. 108 vom 11. Januar 1983) zur Genehmigung.

Es werden folgende Aenderungen vorgenommen:

- Plan Nr. 1: Sonderbauvorschriften:
Neu sind bei den Gebäudetypen A + B leicht geneigte Pultdächer zugelassen, so dass Art. 7 (Flachdachbestimmung) seine generelle Wirkung verliert.
- Plan Nr. 2: Situation, Mst. 1 : 500:
Die Gebäudegrundrisse werden geringfügig verändert.
- Plan Nr. 5: Schemaschnitte und Grundrisse, Mst. 1 : 200:
Die Schemaschnitte und Grundrisse werden entsprechend den Aenderungen in Plan Nrn. 1 und 2 angepasst.
- Die Aenderungen des Gestaltungsplanes sind geringfügig und ihre Auswirkungen beschränken sich auf den Gestaltungsplanperimeter. Deshalb wurde auf eine öffentliche Planaufgabe verzichtet. Der Stadtrat von Olten genehmigte die Aenderungen des Gestaltungsplanes am 2. April 1987.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Aenderungen des Gestaltungsplanes Eigenheimüberbauung im Kleinholz der Einwohnergemeinde der Stadt Olten werden genehmigt.
2. Die Stadt Olten wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 15. August 1987 noch einen Plansatz zuzustellen. Dieser ist mit dem Genehmigungsvermerk der Stadt Olten zu versehen.
3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Genehmigungsgebühr: Fr. 150.-- Kto. 2000-431.00

Publikationskosten: Fr. 23.-- Kto. 2020-435.00

Fr. 173.-- Verrechnung im KK 111.29

=====

(Staatskanzlei Nr. 171)

Der Staatsschreiber:

Dr. K. Schwab

- Bau-Departement (2), USt/uh
- Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plansatz
- Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten
- Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
- Sekretariat der Katasterschätzung
- Ammannamt der Stadt Olten, 4600 Olten, mit 1 gen. Plansatz
(folgt später, mit Belastung im KK / EINSCHREIBEN)
- Baudirektion der Stadt Olten, 4600 Olten
- Architekturbüro Edi Stuber, Römerstr. 6, 4600 Olten

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Olten:

Die Abänderungen zum Gestaltungsplan Eigenheimüberbauung im Kleinholz.