



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

Kantonales Amt für Raumplanung
E 18. MAI 1990
Flu

VOM 15. Mai 1990

NR. 1574

**OLTEN: Gestaltungsplan "Jurastrasse-Spitalstrasse-Belchenstrasse
-Amtshausquai" / Genehmigung**

Die Einwohnergemeinde der Stadt Olten unterbreitet dem Regierungsrat den Gestaltungsplan "Jurastrasse-Spitalstrasse-Belchenstrasse-Amtshausquai" zur Genehmigung.

Der vorliegende Plan regelt die Anordnung und Gestaltung einer Blockrandbebauung mit begrüntem Innenhof und gemeinschaftlicher unterirdischer Parkieranlage.

Die öffentliche Auflage der Pläne erfolgte in der Zeit vom 28. März bis zum 26. April 1989. In dieser Zeit wurden drei Einsprachen eingereicht, welche aber, aufgrund der Verhandlungen und den getroffenen Änderungen im Plan und in den Sonderbauvorschriften, gutgeheissen werden konnten. Der Stadtrat genehmigte diesen Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften am 8. Februar 1990. Beschwerden liegen keine vor.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan "Jurastrasse-Spitalstrasse-Belchenstrasse-Amtshausquai" mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde der Stadt Olten wird genehmigt.

2. Die Stadt Olten wird eingeladen, dem Amt für Raumplanung bis zum 15. Juni 1990 noch je 1 Ex. des Gestaltungsplanes und der Sonderbauvorschriften zuzustellen. Diese sind mit dem Genehmigungsvermerk der Stadt Olten zu versehen.

3. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf dem Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG der Stadt Olten:

Genehmigungsgebühr: Fr. 300.-- (Kto. 2000-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 323.-- zahlbar innert 30 Tagen

(Staatskanzlei Nr. 136) ES

Der Staatsschreiber:

Dr. K. Fuchs

Bau-Departement (2), TS/Ci
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/SBV (folgen
später
Amt für Wasserwirtschaft (2)
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschatzung
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten
Ammannamt der EG der Stadt Olten, 4600 Olten, mit 1 gen. Plan/
SBV (folgen später), Einzahlungsschein, (einschreiben)
Baudirektion der EG der Stadt Olten, 4600 Olten
Baukommission der EG der Stadt Olten, 4600 Olten

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Olten: Gestaltungsplan "Jurastrasse-Spitalstrasse-
Belchenstrasse-Amtshausquai"