



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES  
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 8. April 1991

NR. 1117

---

**OLTEN: Aenderung zum Gestaltungsplan "Aarauerstrasse -  
Sonnhaldenstrasse - Rosengasse" / Genehmigung**

---

Die **Einwohnergemeinde der Stadt Olten** unterbreitet dem Regierungsrat die **Aenderung zum Gestaltungsplan "Aarauerstrasse - Sonnhaldenstrasse - Rosengasse"** zur Genehmigung.

Der vorliegende Plan stellt eine Abänderung des mit RRB Nr. 2512 vom 14. August 1990 genehmigten Gestaltungsplanes dar. Gegenüber dem ursprünglichen Plan werden - nach der Aufhebung der Ausnützungsziffern für die Kernrandzone und die Mischzonen - die Gebäudevolumen in städtebaulicher Hinsicht verbessert und auf max. 4 Geschosse plus Attika vergrössert.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 12. Oktober bis zum 12. November 1990. Innerhalb der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Stadtrat genehmigte den Gestaltungsplan an seiner Sitzung vom 29. November 1990.

**Formell** wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

**Materiell** sind keine Bemerkungen zu machen.

Es wird

**beschlossen:**

1. Die Aenderungen zum Gestaltungsplan "Aarauerstrasse-Sonnhaldenstrasse-Rosengasse" der Einwohnergemeinde der Stadt Olten wird genehmigt.

2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

**Kostenrechnung EG der Stadt Olten:**

Genehmigungsgebühr: Fr. 300.-- (Kto. 2000-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 323.-- zahlbar innert 30 Tagen  
=====

(Staatskanzlei Nr. 81 ) ES

Der Staatsschreiber:

*Dr. K. Fehrschler*

Bau-Departement (2) TS/uh

~~Amt für Raumplanung~~ (3) / *kam* mit Akten und 1 gen. Plan/Vorschriften

Amt für Wasserwirtschaft (2)

Amtsschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)

Sekretariat der Katasterschatzung

Solothurnische Gebäudeversicherung

Ammannamt der EG der Stadt Olten, 4600 Olten, , mit 1 gen.

Plan/Vorschriften (folgt später), Einzahlungsschein,  
(einschreiben)

Baudirektion der Stadt Olten, 4600 Olten

Baukommission der EG der Stadt Olten, 4600 Olten

**Amtsblatt Publikation:**

Genehmigung: Olten: Aenderung Gestaltungsplan "Aarauerstrasse-Sonnhaldenstrasse-Rosengasse".