

Bauzonenplan

Teil Zentrum
1 : 2500

Stadtrat
Beschluss zur Planauflage am 5. August 2002 / 10. April 2006
Öffentliche Planaufgabe vom 2. September bis 1. Oktober 2002 / 12. Mai bis 12. Juni 2006
Genehmigung am 25. September 2006

Der Stadtpräsident: Der Stadtschreiber:

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss Nr. 1222 vom 1. Juli 2008

Der Staatschreiber:

Publikation im Amtsblatt Nr. 13 vom 29.10.10

Genehmigungsinhalt

Bauzonen

- | | | |
|--|--|--------|
| | Kernzone (Gestaltungsplanobligatorium) | K |
| | Kernrandzone (Gestaltungsplanobligatorium) | Kr |
| | Dreigeschossige Wohnzone | W3 |
| | Zweigeschossige Wohnzone | W2/0.6 |
| | Zweigeschossige Wohnzone | W2/0.5 |
| | Zweigeschossige Wohnzone | W2/0.4 |
| | Allstadtzone | A |
| | Schutzzone | S |
| | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen | OeBA |
| | Zone für öffentliche Bauten und Anlagen / Begegnungszone | OeBA/B |
| | Dreigeschossige Mischzone | M3 |
| | Zweigeschossige Mischzone | M2 |
| | Gewerbezone mit Wohnanteil | GW |
| | Gewerbezone | G |
| | Gewerbezone (Gestaltungsplanobligatorium) | GG |
| | Industriezone | I |
| | Sondernutzungszone A | SnA |
| | Spezialzone A | SpA |
| | Spezialzone B | SpB |
| | Spezialzone C | SpC |
| | Freihaltezone | F |
| | Grünzone | Gr |
| | Reservezone gemäss § 27 PBG | R |

Erhaltenswerte Kulturobjekte

- | | |
|--|--------------------|
| | Siedlungseinheiten |
| | Ensemble |
| | Einzelbauten |

Überlagernde Objekte

Naturobjekte

- | | |
|--|--|
| | Geschützter Einzelbaum |
| | Geschütztes Naturobjekt (Gletschermühle) |

Orientierungsinhalt

- | | |
|--|--|
| | Wald / Waldgrenzen gestützt auf Art. 13 WaG |
| | Geschützte Archäologische Fundstellen |
| | Geschützte Kulturobjekte |
| | Rechtsgültiger Nutzungsplan (siehe auch Anhang Zonenreglement) |
| | Gewässer |
| | Gewässer unterirdisch |
| | Belasteter Ablagerungsstandort gemäss Art. 32c USG; SR 814.01 |
| | Schadstoffbelasteter Boden gemäss VBBö; SR 814.12 |
| | (Vorgehen gemäss Art. 12 KAV; BGS 812.52) |

* von der Genehmigung ausgenommen, RRB 1222 vom 1. Juli 2008

