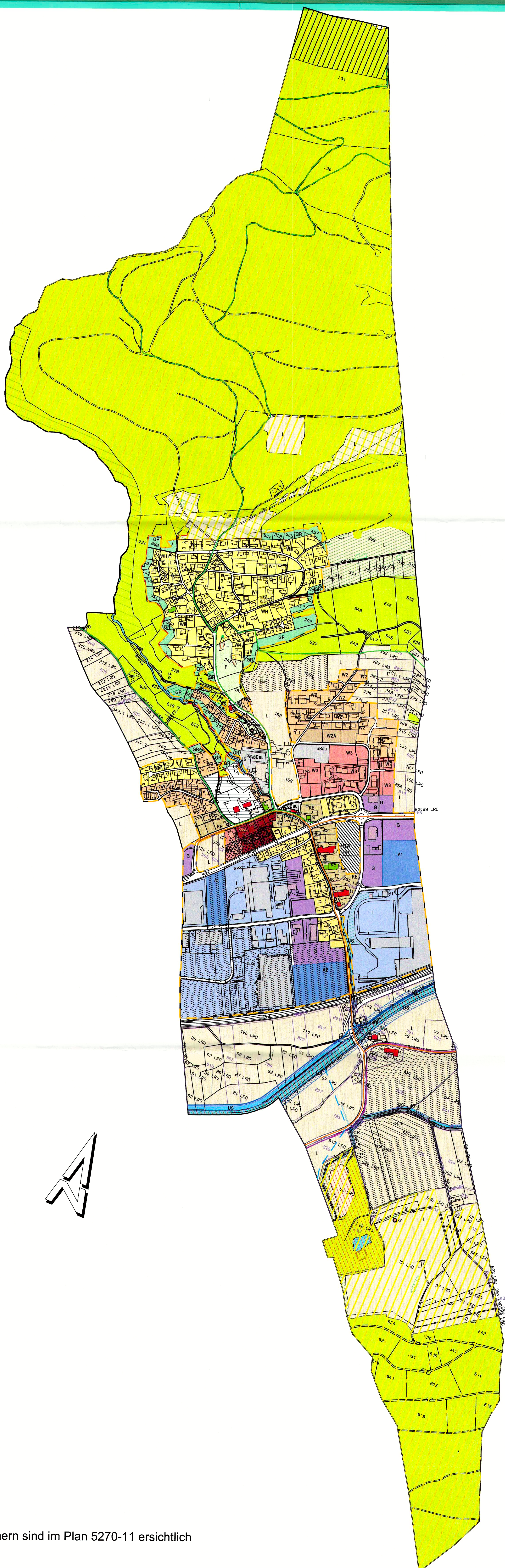




Legende:

Verbindlicher Inhalt:

Bauzonenplan:

Wohnzone Hang WH	II
Wohnzone W2	II
Wohnzone W2A	II
Wohnzone W3	II
Zentrumszone Z	II
Kernzone Entwicklung K	III
Kernzone Erhaltung KE	III
Gewerbezone G	III
Industriezone I	IV
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen öBau	II
Reservezone Wohnen RW	II
Arbeitszone A1 + A2	III
Grünzone GR	III
Freihaltezone F	III
Kulturobjekte (Bauten) geschützt mit Nr.	
Kulturobjekte (Bauten) schützenswert mit Nr.	
Kulturobjekte (Objekte) geschützt / schützenswert mit Nr.	
Waldgrenze verbindlich (gestützt auf 3 Kant. Waldgesetz, Art. 13 Eidg. Waldgesetz)	

Lärmempfindlichkeitsstufe

--- Gestaltungsplanpflicht GP	
--- Aufstufung Lärmempfindlichkeitsstufe	III
Für Gebiete ausserhalb der Bauzonen gilt die Lärmempfindlichkeitsstufe III	
Uferschutzzone US	III

Gesamtplan:

Landwirtschaftszone L	III
kommunale Landschaftsschutzzone	
kommunales Vorranggebiet Natur und Landschaft N+L	
überlagerte Uferschutzzone	
Geotop	

Überlagerte Nutzung

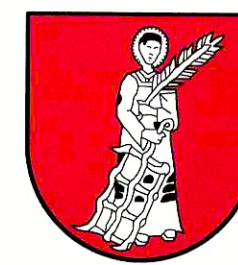
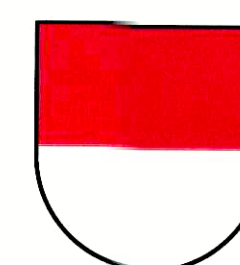
Orientierender Inhalt:

--- Bauzonengrenze	
Hecken, Ufergehölz geschützt	
Wald und Feldgehölz	
Gewässer	
Entlastung Mittelgäubach	
Geschützte Archäologische Fundstellen mit Nr.	
Gemeindegrenze	
kant. Naturreservat	
Juraschutzzone (gemäss kt. Richtplan)	
kant. Vorranggebiete Natur und Landschaft (gemäss kt. Richtplan)	
Hochspannungsleitung	
Landumlegung Region Olten LRO	
Wanderwege	
historischer Verkehrsweg gem. IVS	
Regionale Veloroute	
Nationale Skatingroute	
Gasleitung	
seperate Zonen- + Gestaltungsplanung Villa Tannenheim	

Belastete Ablagerungsstandorte

sind im Kataster des Kantons Solothurn unter www.sogis.ch einsehbar

Schadstoffbelastete Böden

sind im Prüferimeter Bodenabtrag des Kantons Solothurn unter www.sogis.ch einsehbarGEMEINDE
RICKENBACHKANTON
SOLOTHURN

Bauzonen- und Gesamtplan nach Revision

Situation 1:5000

Öffentliche Auflage: 27. April 2018 - 26. Mai 2018
2. Öffentliche Auflage: 06. September 2018 - 05. Oktober 2018

Genehmigt vom Gemeinderat:

am: 13. August 2018

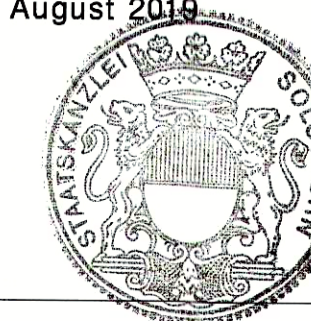
Der Gemeinderatspräsident:

Die Gemeindeschreiberin:

Genehmigt vom Regierungsrat mit RRB Nr. 2019/1235 am: 20. August 2019

Der Staatsschreiber:

Publikation im Amtsblatt Nr. 43 vom 25.10.2019



Ind.	Datum	Gez.	Gepr.	Massstab	Plannummer
21.07.2015	lh	mk		1 : 5000	5270 - 12h
e 06.04.2018	lh	SU			
f 13.12.2018	dg	SU	Planformat		
g 05.07.2019	nr	SU		63 / 90	
h 29.08.2019	dg	SU			CAD-Plat: V:\5000\5270\6_3111_12_15_16_17Zonen_EPL2d

Frey+Gnehm Ingenieure AG
Lebergasse 1
Postfach
CH-4603 Olten

Bautechnik
Generalplanung
Raumplanung
Umweltschutz

Tel +41 (0) 82 209 24 24
Fax +41 (0) 82 209 24 25
info@frey-gnehm.ch
www.frey-gnehm.ch

frey | gnehm