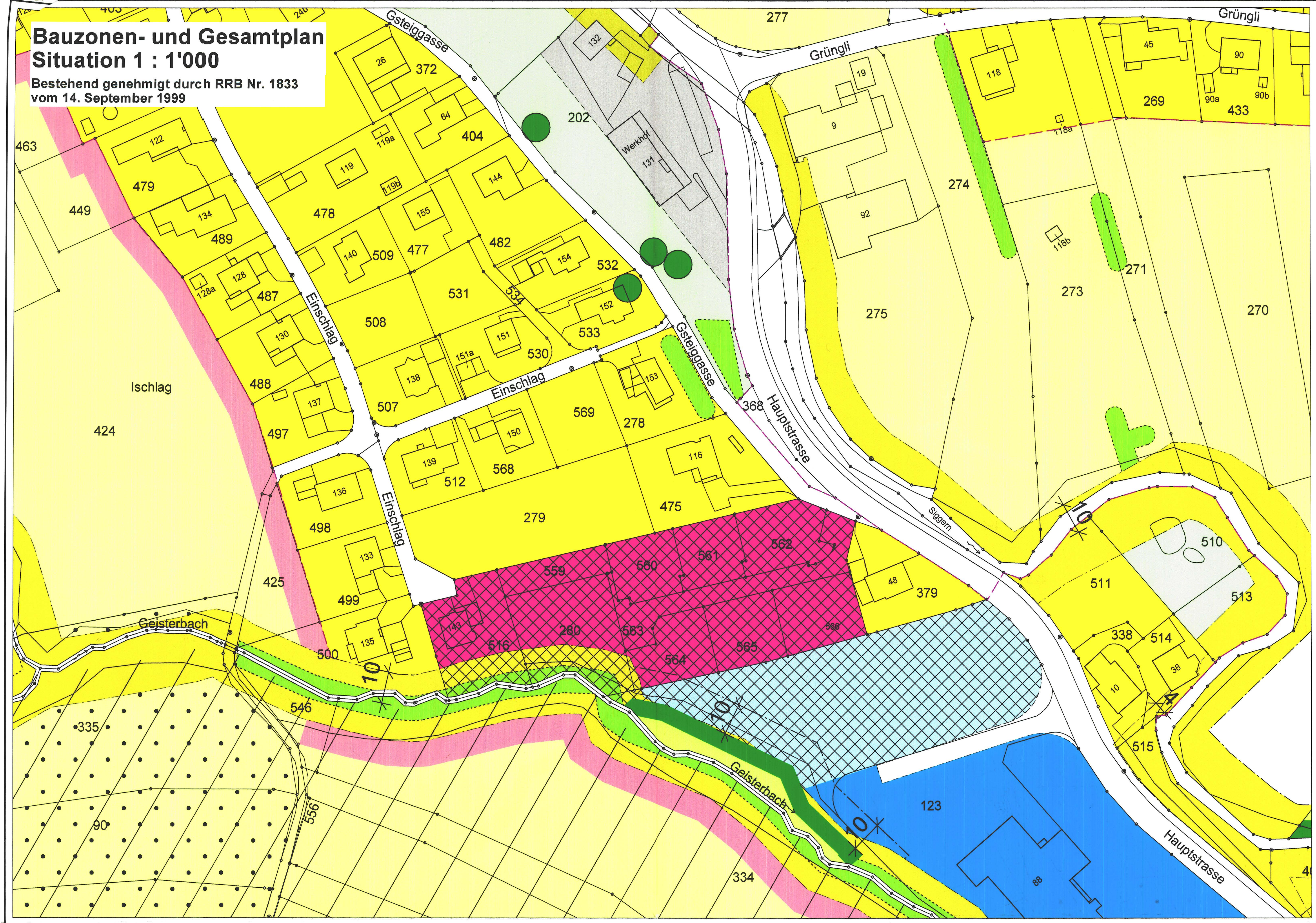
13/16



LEGENDE

Genehmigungsinhalt

			Empf.-Stufe
Baugebiet	W 2b	Wohnzone / 2 G	II
	W 2D	Wohnzone mit verdichteter Bauweise / 2 G	II
	G 2	Gewerbezone / 2 G	III
	I	Industriezone	IV
	ÖBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen / 2 G	II
	F	Freihaltezone	
		Gestaltungspflicht	
Nicht Baugebiet		Landwirtschaftszone	
		Kommunale Landschaftsschutzzone	
		Kommunale Uferschutzzone (überlagert)	
		Wald gemäss Waldfeststellung vom 26. April 1996	

Programmatischer Inhalt

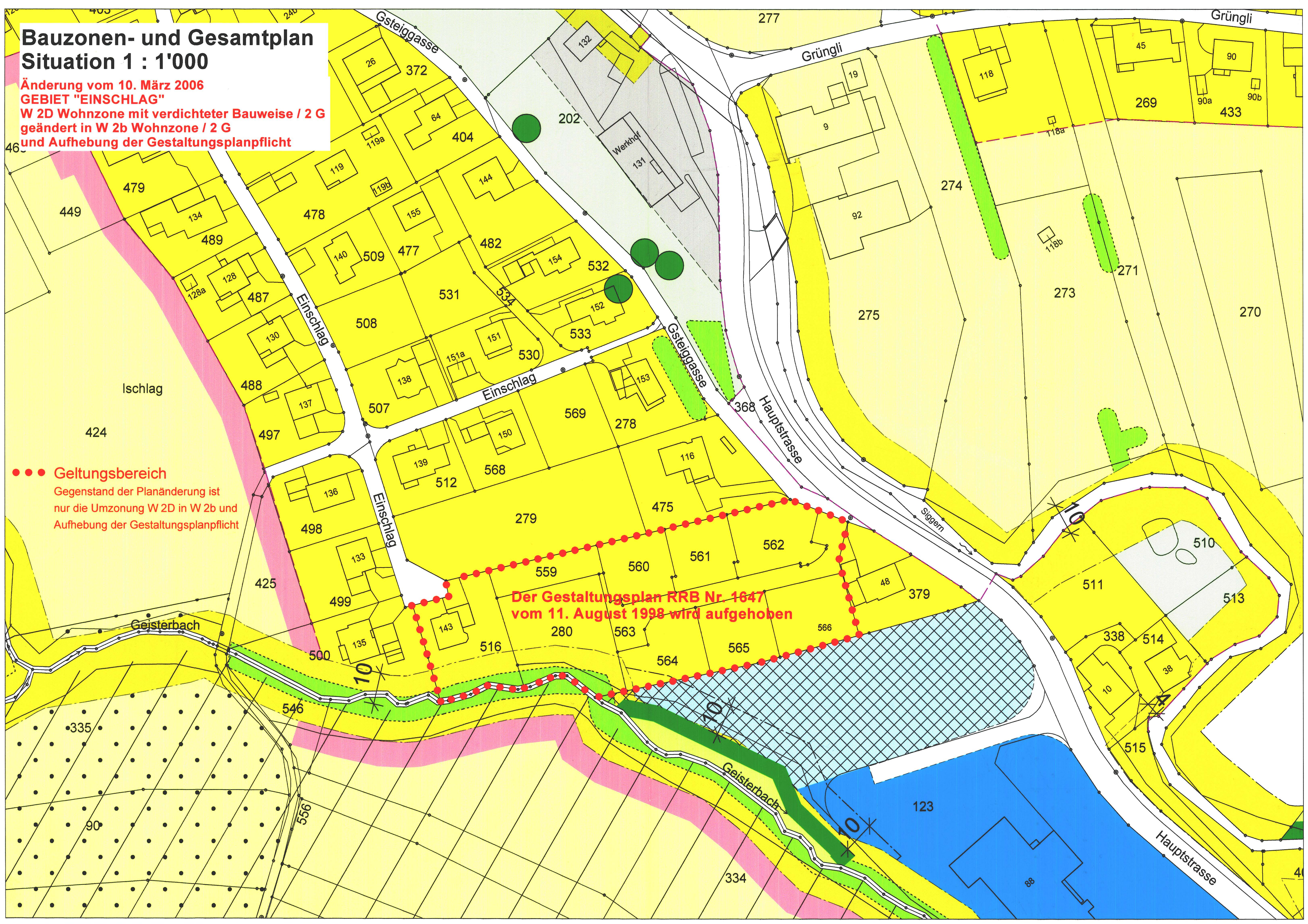
Vorranggebiete Natur + Landschaft

N

Orientierungsinhalt

- Naturobjekte erhaltenswert
- Gewässer
- Wald
- Hecken
- Siedlungsgebiet

Juraschutzzone
Das Gemeindegebiet ausserhalb des Siedlungsgebietes liegt teilweise in der Juraschutzzone.



Kanton Solothurn
Gemeinde Niederwil

Vom Regierungsrat durch heutigen Beschluss Nr. 1932 genehmigt.
Solothurn, den 30. 10. 2006
Staatsschreiber:
Dr. K. Schwaller

Ortsplanung Niederwil

Bauzonen- und Gesamtplan
Situation 1 : 1'000

Änderung Bauzonenplan im Gebiet "Einschlag"

Öffentliche Auflage vom 11. Mai bis 11. Juni 2006

Vom Gemeinderat der Einwohnergemeinde Niederwil genehmigt am 21. August 2006

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindeschreiber:

REV. DATUM	ÄNDERUNG	GEZ.	GEPR.
14.03.2006	Aufhebung der Gestaltungsplanpflicht	ss	

BAUMBERGER + WEYERMANN AG
DIPL. BAUINGENIEURE ETH/SIA + HTL
HAUPTSITZ: 3425 KOPPIGEN, HAUPTSTR. 29
ZWEIGBÜROS: 3427 UTZENSTORF, LERCHENWEG 12
Tel: 034/413 18 41 Tel: 032/665 33 46
Fax: 034/413 18 15
E-Mail: b-w_ag@bluewin.ch

MASSSTAB	FORMAT
1 : 1'000	60/63

GEZ.	DATUM	GEPR.
ss	10.03.2006	

PLAN NR. O 571/01