

GEMEINDE RODERSDORF

ZONENPLAN

Situation I : 2000

1. Öffentliche Auflage vom 19. Dez. 1988 bis 18. Jan. 1989

2. Öffentliche Auflage vom 16. Juni 1989 bis 15. Juli 1989

Genehmigt durch den Gemeinderat am 6. Dez. 1988

Der Ammann: Die Gemeindeführerin
X. Reiger *in Commission*

Vom Regierungsrat durch Beschluss Nr. 4337 genehmigt

Solothurn den 18. Dez. 1990 Der Staatsschreiber

Dr. E. Fuchs



R. SCHMIDLIN + PARTNER AG. BAUINGENIEURE UND PLANER
4227 BÜSSERACH, Zweigbüro 4208 NUNNINGEN T 061/896042

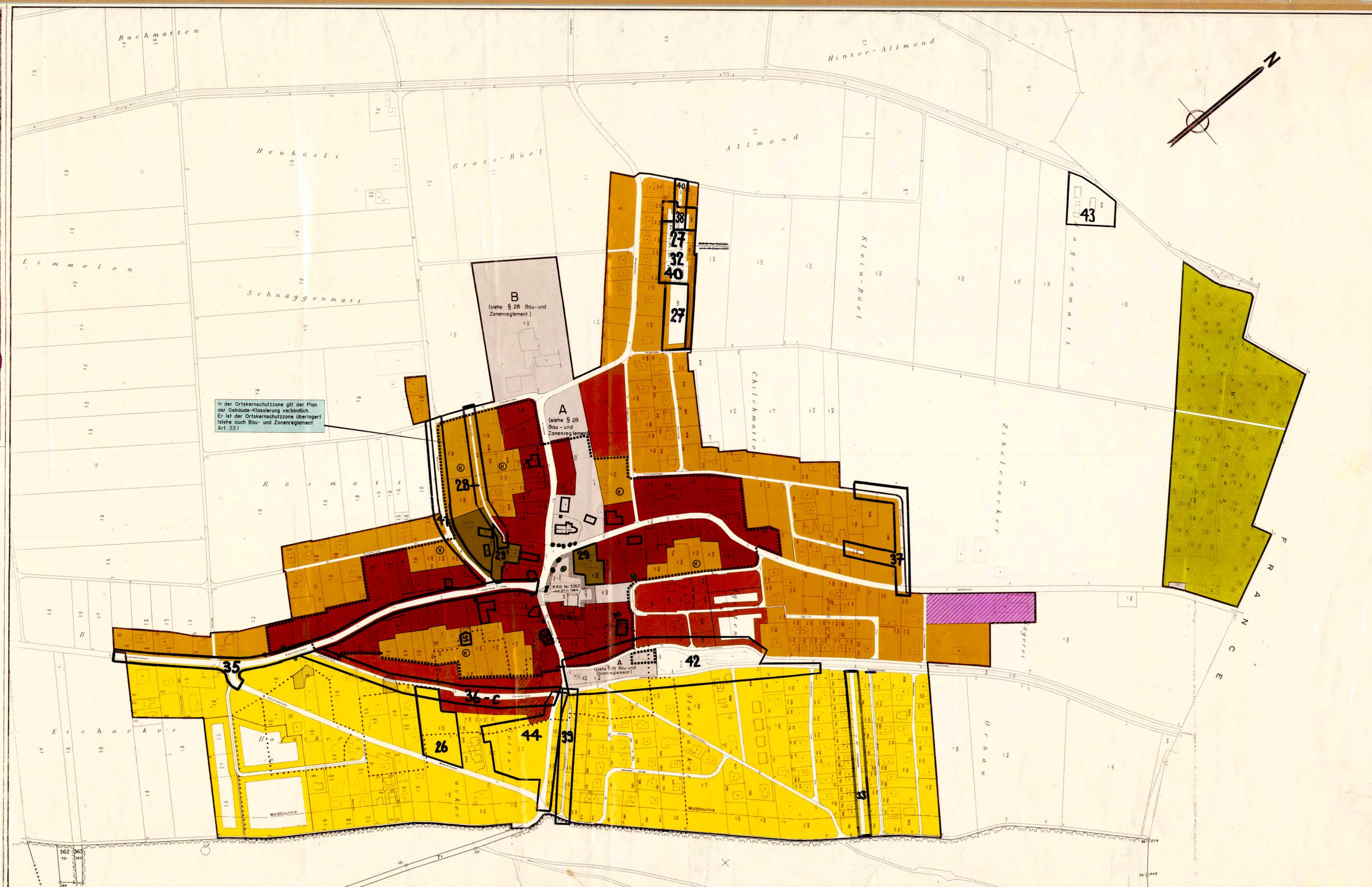
Nr.	Bl. Nr.	Datum	Form	Grösse	Vergröss.	Gewandn.
215	1	14. 4. 88	CA	1:12 x 60	IV / Ecke	25.89

LEGENDE:

- BAUZONENABGRENZUNG
- W2a WOHNZONE 2-GESCHOSSIG
- W2b WOHNZONE 2- GESCHOSSIG
- KU KERN- ÜBERGANGSZONE 2- GESCHOSSIG
- K KERNZONE 2- GESCHOSSIG
- H HOFSTATTZONE
- B BAUERNHOFZONE 2- GESCHOSSIG
- FöBA FLÄCHE FÜR ÖFF. BAUTEN + ANLAGEN
- G GEWERBEZONE
- PS SPEZ. ZONE PFLANZLANDSTIFTUNG
- OS PERIMETER ORTSKERNSCHUTZZONE
- BAUZONE II. ETAPPE
- BEREICH MIT GESCHLOSSENER BAUWEISE
- GESCHÜTZTE BAUTEN
- QS QUELLSCHUTZZONE
(gemäss RRB Nr.175 vom 21.1.85)
Neu brachen: RRB Nr. 31 vom 4.1.2000
Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan
- Wald
- Waldbaulinie
- geschützter Baum

EINTEILUNG DER BAUZONE IN EMPFINDLICHKEITSTUFEN
GEMÄSS LÄRMSCHUTZVERORDNUNG ART.48 LSV

- Empfindlichkeitsstufe III
- Übrige Bauzone Empfindlichkeitsstufe II



In der Ortskernschutzzone gilt der Plan der Gebäude-Klassierung verbindlich. Er ist der Ortskernschutzzone überlagert (siehe auch Bau- und Zonenreglement Art. 33)

RRB Nr. 3062 vom 27.11.1994

(siehe § 28 Bau- und Zonenreglement)