



65

16/36

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 23. April 1996

NR. 909

Rüttenen: Teilzonenplan „Weihermatt“ / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Rüttenen** unterbreitet dem Regierungsrat den Teilzonenplan „Weihermatt“ zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Im Rahmen der Ortsplanung wurde die ehemalige Parzelle GB Nr. 236 wegen der gewerblich genutzten Halle der Gewerbezone zugeteilt. Mit dem Anbau des Wohnhauses und der Abparzellierung der beiden Parzellen GB Nrn. 821 und 839 sind neue Voraussetzungen geschaffen worden. Diese beiden Parzellen, die an die Wohnzone W2 grenzen, werden nun von der Gewerbezone in die Wohnzone W2 umgezont.

Die öffentliche Auflage des Teilzonenplanes erfolgte in der Zeit vom 19. Februar 1996 bis 19. März 1996. Innerhalb der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Der Gemeinderat genehmigte den Teilzonenplan am 29. März 1996.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

3. Beschluss

- 3.1. Der Teilzonenplan „Weihermatt“ der Einwohnergemeinde Rüttenen wird genehmigt.
- 3.2. Der Kantonale Richtplan ist im Bereich Siedlungsgebiet, Baugebiet, Gewerbe- und Industriezone an den mit diesem Beschluss genehmigten Zonenplan anzupassen.
- 3.3. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

Kostenrechnung EG Rüttenen:

Genehmigungsgebühr:	Fr.	1'000.--	(Kto. 5803-431.00)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(Kto. 5820-435.00)
	Fr.	1'023.--	
		=====	

Zahlungsart: Einzahlungsschein, zahlbar innert 30 Tagen

Staatsschreiber

Dr. K. Fühmann

Bau-Departement (2) SA/Ci/nf

Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan (später)

[H:\RAUMPLAN\BDARPASP\WINWORD\RRB\LEBE\16TZPWEI.DOC]

Amt für Umweltschutz

Amt für Wasserwirtschaft

Amtschreiberei Lebern, mit 1 gen. Plan (später)

Sekretariat Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan (später)

Finanzkontrolle

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung

Gemeindepräsidium der EG, 4522 Rüttenen, mit 3 gen. Plänen (später), (mit Rechnung, einschreiben)

Baukommission der EG, 4522 Rüttenen

Herrn Alfred Scheuner, Ing. HTL, Planer NDS HTL, Büro für Raumplanung,

Waffenplatzstrasse 13, 4501 Solothurn

Staatskanzlei (Amtsblatt; Einwohnergemeinde Rüttenen: Genehmigung Teilzonenplan „Weihermatt“