KANTON SOLOTHURN

GEMEINDE RÜTTENEN

ORTSPLANUNGSREVISION

ERSCHLIESSUNGSPLAN 1 : 1000
BLATT 2

GENEHMIGUNGSEXEMPLAR

Öffentliche Auflage vom 14. März 2005 bis 18. April 2005

Vom Gemeinderat beschlossen am 4. Juli 2005
Die Gemeindepräsidentin: Der Gemeindeschreiber:

Vom Regierungsrat genehmigt am 5. Juni 2007
mit RRB NR. 2007 / 947
Der Staatsschreiber

Datum	17.09.2006	Proj.	Furrer	Rev.	16.08.2007	Rev.
Format	90 / 147	Gez.	Duda / Fee / Lima	Rev.		Rev.
Massstab	1 : 1000	Gepr.		Rev.		Rev.

Plan - Nr.
Th.Nr. 22. 83. 305 - 2

Ernch + Berger AG, Solothurn
Schöngrünstrasse 35
Ingenieure und Planer
CH - 4500 Solothurn
Tel 032/624 48 48
Fax 032/624 48 96

Pfad: S:\tmb-nachmessen\2283\PLOT\Genehmi\22_83_305-2.dgn | Plotdatum: 20-AUG-2007 13:58 | User: Beschung

LEGENDE

Genehmigungsinhalt (vom Gemeinderat zu genehmigen)

- Erschliessungsstrasse (neu)
- Fusswege und Fussgängerbereich (neu)
- Fussweg mit Erschliessungsfunktion (neu)
- Baulinie
- Gewässerbaulinie
- Gestaltungsbaulinie / Gestaltungsbaulinie an Kantonsstrasse
- Ufergehölzabstandslinie
- Waldabstandslinie
- Geschützte Kulturobjekte / Geschützte Naturobjekte
- Schützenswerte Kulturobjekte
- Erhaltenswerte Kultur- und Naturobjekte
- Kommunale Landschaftsschutzzone

Orientierungsinhalt

- Bestehende öffentliche Strasse / best. Fussweg / Trottoir
- Erschliessungsrichtung (privat)
- P Bestehende Parkierung / Container Standort
- Baulinie an Kantonsstrasse
- RW Reservezone Wohnen
- Hecke gemäss §20 (NHV) / Ufergehölz
- Wald / Feldgehölze
- Grenzen Waldfeststellung
- GF Grün- und Freihaltezone
- Us Kommunale Uferschutzzone
- Markanter Baum
- S1 Grundwasserschutzzone : Fassungsbereich S1
- S2 Grundwasserschutzzone : Engere Schutzzone S2
- S3 Grundwasserschutzzone : Weitere Schutzzone S3
- Gewässer (öffentlich + privat)
- Juraschutzzone
- Naturschutz-Reservat
- GP Gebiete mit rechtsgültigem Gestaltungsplan
  - a Falleren (mit Sonderbauvorschriften : RRB Nr. 3339 vom 11.11.1986)
  - b Terrassensiedlung (mit Sonderbauvorschriften : RRB Nr. 2379 vom 6.5.1969)
  - c Wittelweg (mit Sonderbauvorschriften : RRB NR.1204 vom 12.6.2001)
  - d Teilzonen- und Gestaltungsplan Oberrüttenenstrasse 12 (mit Sonderbauvorschriften : RRB NR.1256 vom 27.6.2000)
  - e Restaurant Einsiedelei (mit Sonderbauvorschriften : RRB Nr. 2353 vom 7.7.1993)
  - f Steinbrucherei (mit Sonderbauvorschriften : RRB Nr.2792 vom 18.10.1982)
  - g Kernzone GB Nr.297, 296 und 239 (mit Sonderbauvorschriften : RRB Nr.1914 vom 13.8.1996)
  - h Vicehubel (mit Sonderbauvorschriften : RRB 2004 Nr.1615 vom 17.8.2004)
- Geschützte archäologische Fundstelle
- Perimeter für Gebiete mit Gestaltungsplanpflicht
  - B Widlisbach
  - D Steingruben
  - E Pfadiheim
  - C Bergetzareal (Steinbruch) von der Genehmigung ausgenommen
- Siedlungsgebiet
- Belasteter Ablagerungsstandort nach Art. 32c USG
- Kommunales Vorranggebiet " Galmis "
- Transportleitung Wasser

Blatt_1
Blatt_2
Blatt_3

< Detail Einsiedelei

Detail Einsiedelei