

Genehmigungsinhalt

- Landwirtschaftszone (Jurasschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan) LW
- Spezielle Landwirtschaftszone Fluehof SLWZ
- Überlagernde Festlegungen**
- Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan
- Kommunale Uferschutzzone (ausserhalb Bauzone) USZ
- Kommunale Freihaltezone Hochwasserschutz / Renaturierung FHR
- Kommunale Hofstattzone HSZ
- Kommunale Landschaftsschutzzone LSZ
- Natur- und Kulturobjekte**
- Geschützter Einzelbaum / geplanter Einzelbaum (Anzahl und Lage richtungweisend)
- Hecke und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung und Naturinventar 2017)
- Schützenswertes Gebäude / Kulturobjekt
- Erhaltenswertes Gebäude

Orientierungsinhalt

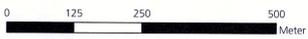
- Wanderweg (gemäss SÖIGIS Geodaten)
- Grundwasserschutzzone S1
- Grundwasserschutzzone S2
- Grundwasserschutzzone S3
- Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie bzw. Gemeinderat)
- Geschützte archäologische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)
- Wald (Jurasschutzzone überlagert, gemäss kant. Richtplan; amtlicher Vermessung) / mit Waldfeststellung
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- Bauzone
- Gemeindegrenze

Die Nutzungen innerhalb des Siedlungsgebietes sind im Bauzonenplan dargestellt.

Rechtsgültige Gestaltungspläne ausserhalb Bauzone

RRB Nr.	Datum	Beschrieb
① 2045	04.10.2005	Landwirtschaftlicher Gestaltungsplan Hof Rüttenen
② 246	20.02.2007	Landwirtschaftlicher Gestaltungsplan Hof Sagi
④ 362	10.03.2020	Gestaltungsplan Fluehof mit Sonderbauvorschriften

Bei Aufhebung eines Gestaltungsplans gilt weiterhin die Gestaltungsplanpflicht.



Öffentliche Auflagen vom 4. Juni bis 6. Juli 2018 / 9. Mai bis 7. Juni 2019 / 31. Januar bis 2. März 2020

Beschlossen vom Gemeinderat Schnottwil
Schnottwil, 22. April 2020

Der Gemeindepräsident:

F. Fallig

Die Gemeindegemeinschaft:

W. Wanner

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn
mit RRB Nr. 1385 vom 22. September 2020

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt Nr. 47 vom 20. November 2020

Der Staatschreiber:

A.F.



Kanton Solothurn

Gemeinde Schnottwil

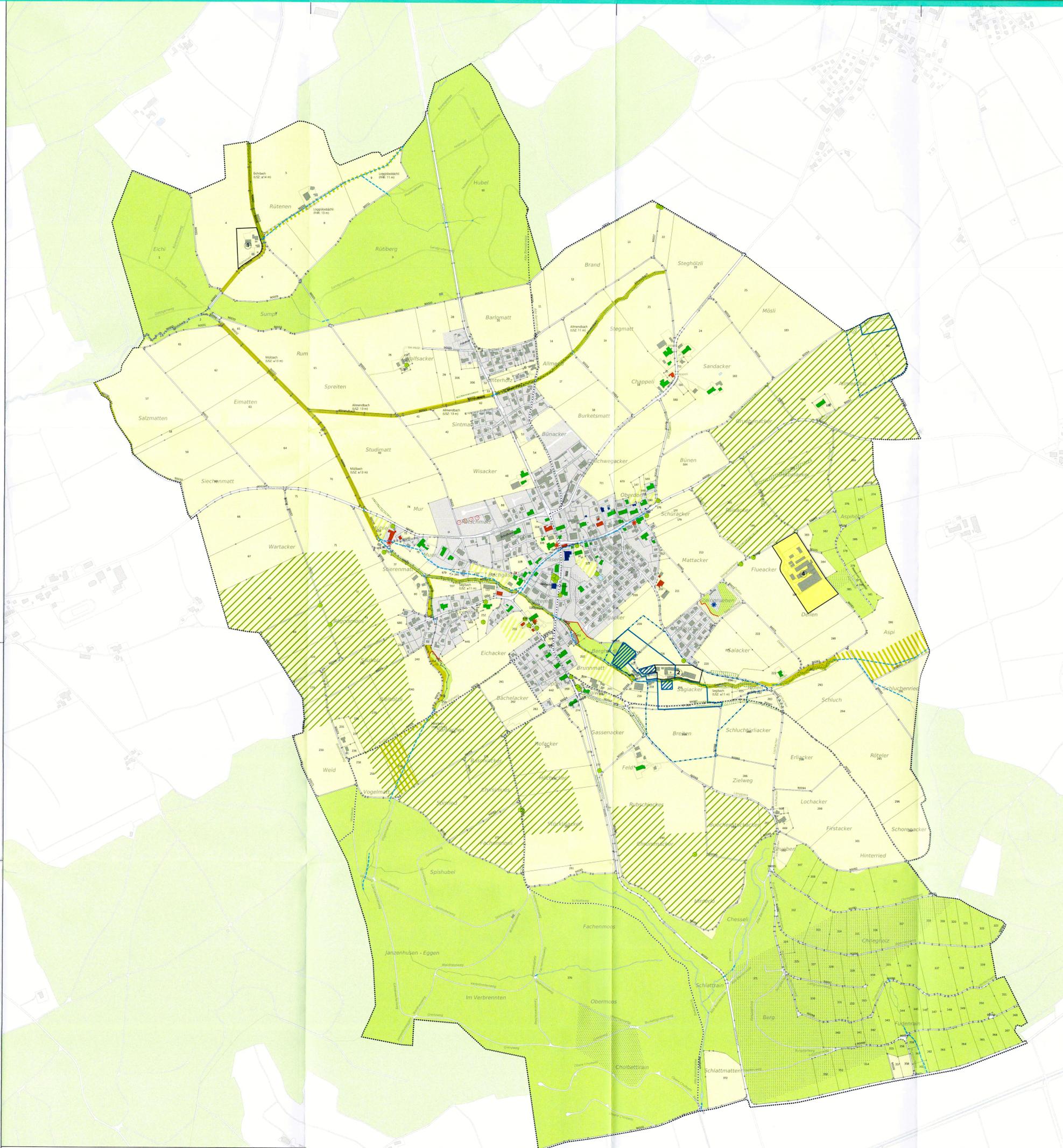


Gesamtplan

Situation 1 : 5'000

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	den.	Oensingen, 24.09.2013	geprüft: 13.11.2020	genehmigt:
3	30.03.2020	gemäss 3. öffentlicher Auflage	moy	moy	tie	Grösser: 90 x 95	Plan Nr. 21361/2	
2	12.04.2018	gemäss öffentlicher Auflage	eww	mok	tie	Ufer	moy	
1	15.03.2017	gemäss Vorprüfungsbericht	eww	mok	tie	gedruckt: 30.10.2020 07:41:16		

AV-Grundlage vom 15. Oktober 2020 LV95
www.bsb-partner.ch
Biberist Tel. 032 671 22 22 Fax 032 671 22 00
Oensingen Tel. 062 388 38 38 Fax 062 388 38 00
Grenchen Tel. 032 654 59 30 Fax 032 654 59 31
Liebfeld/Bern Tel. 031 978 00 78 Fax 031 978 00 79



Lärm
Ausserhalb der Bauzone gilt die Lärmempfindlichkeitsstufe ES III.

Kantonale Jurasschutzzone
Das gesamte Gemeindegebiet liegt mit Ausnahme der Bauzone in der kantonalen Jurasschutzzone.

Belastete Standorte / Altlasten
Die belasteten Standorte / Altlasten werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im kantonalen Kataster der belasteten Standorte (www.afu.so.ch) einsehbar (§ 133 GWBA).

Schadstoffbelastete Böden
Die schadstoffbelasteten Böden werden auf diesem Plan nicht dargestellt. Die aktualisierten Flächen sind im „Prüfperimeter Bodenabtrag“ (www.afu.so.ch) einsehbar (§ 136 GWBA).

Geschützte archäologische Fundstellen
Baugesuche, die sich auf geschützte Objekte und deren Umgebung beziehen, sind vor Erteilung der Baubewilligung der zuständigen Fachstelle einzureichen (Kantonsarchäologie, § 17 Abs. 1 Kulturdenkmäler-Verordnung).