

Kantonale Planungsstelle  
SOLOTHURN

1. OKT. 1964

Akten Nr.

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL  
DES  
REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM  
18. September 1964

Nr. 4424

Die Einwohnergemeinde Schönenwerd unterbreitet dem Regierungsrat den speziellen Bebauungsplan über das Areal der Bally Schuhfabriken AG, zur Genehmigung.

Der Geltungsbereich des Planes umfasst die Parzellen GB Schönenwerd Nrn. 941 und 1011, welche zwischen der Tiergartenstrasse - Weidengasse - Frybachstrasse liegen. Auf diesem Areal hat die Firma Bally Schuhfabriken AG eine Ueberbauung von zwei 2½-geschossigen Bauten und einen 3-geschossigen Wohnblock projektiert. Für das ganze Gebiet ist eine maximale Ausnutzungsziffer von 0,50 (Wohnh. 0,45 + 0,05 Garagen) zulässig. Mit der Erstellung der Bauten wird eine Anpassung an die bestehenden 2½-geschossigen Gebäude angestrebt. Die Ueberbauung stellt eine gute Gesamtkonzeption dar. Die öffentliche Planaufgabe erfolgte in der Zeit vom 26. März bis 27. April 1964. Einsprachen wurden keine erhoben. Da es sich nur um eine Abänderung eines bestehenden Planes handelt und keine Einsprachen vorlagen, war gemäss § 15 des kantonalen Baugesetzes der Gemeinderat für die Plangenehmigung zuständig. Diese erfolgte in der Sitzung des Rates vom 14. Juli 1964.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt. Materiell sind keine Einwendungen zu erheben.

Es wird

beschlossen:

Dem speziellen Bebauungsplan über das Areal der Bally Schuhfabriken AG (GB Schönenwerd Nrn. 941 und 1011) wird die Genehmigung erteilt.

Genehmigungsgebühr: Fr. 24.--

Publikationskosten: Fr. 14.--

Total

Fr. 38.--

(Staatskanzlei Nr. 704) NN

Der Stellvertreter  
des Staatsschreibers:

*H. Baerle*

Bau-Departement (4)

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Jur. Sekretär des Bau-Departementes (2)

Kant. Planungsstelle (2), mit 1 gen. Plan und Akten

Kreisbauamt II, Olten, mit 1 gen. Plan

Kant. Finanzverwaltung (2)

Ammannamt der Einwohnergemeinde Schönenwerd

Baukommission der Einwohnergemeinde Schönenwerd, mit 2 gen. Plänen

Amtsblatt (Publikation des Dispositivs)