



94/69

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES
DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 16. Oktober 1990 NR. 3314

SCHÖNENWERD: Gestaltungsplan "Hechtenweg" mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

Die **Einwohnergemeinde Schönenwerd** unterbreitet dem Regierungsrat den **Gestaltungsplan "Hechtenweg" mit Sonderbauvorschriften** zur Genehmigung.

Mit dem vorliegenden Plan wird die Gestaltungsplanpflicht des mit RRB Nr. 2982 vom 13. Oktober 1987 genehmigten Zonenplans erfüllt, gleichzeitig aber auch der bisherige rechtsgültige Gestaltungsplan Aarefeld (RRB Nr. 4958 vom 24. September 1965) abgeändert. Statt der ursprünglich vorgesehenen 3 - 7 geschossigen Mehrfamilienhäuser sollen nun 38 Wohneinheiten, in teilweise zusammengebauten Reihenhäusern, eine gut ins Ortsbild eingebettete Ueberbauung gewährleisten.

Die öffentliche Auflage erfolgte in der Zeit vom 8. Juni bis zum 6. Juli 1990. In dieser Zeit wurden keine Einsprachen eingereicht. Der Gemeinderat hatte diesen Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften bereits am 29. Mai 1990 genehmigt. Beschwerden liegen keine vor.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen.

Es wird

beschlossen:

1. Der Gestaltungsplan "Hechtenweg" mit Sonderbauvorschriften der Einwohnergemeinde Schönenwerd wird genehmigt.
2. Bestehende Pläne und Reglemente sind auf den Geltungsbereich des vorliegenden Planes nicht anwendbar, soweit sie diesem widersprechen.

Kostenrechnung EG Schönenwerd:

Genehmigungsgebühr: Fr. 300.-- (Kto. 2000-431.00)

Publikationskosten: Fr. 23.-- (Kto. 2020-435.00)

Fr. 323.-- zahlbar innert 30 Tagen
=====

(Staatskanzlei Nr. 309) ES

Der Staatsschreiber:

i.V.



Bau-Departement (2), TS/Ci
Amt für Raumplanung (3), mit Akten und 1 gen. Plan/SBV (folgen
später
Amt für Wasserwirtschaft (2)
Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung (2)
Sekretariat der Katasterschatzung
Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4600 Olten
Ammannamt der EG, 5012 Schönenwerd, mit 3 gen. Plänen/SBV
(folgen später), Einzahlungsschein, (einschreiben)
Baukommission der EG, 5012 Schönenwerd
Agensaplan, Bahnhofstr. 11, 8153 Rümlang

Amtsblatt Publikation:

Genehmigung: Schönenwerd: Gestaltungsplan "Hechtenweg" mit
Sonderbauvorschriften