

Gestaltungs- und Erschliessungsplan mit Sonderbauvorschriften

Änderung GP "Riedbrunnen" RRB Nr. 2938, 18.10.94

Auflagenbeschluss Gemeinderat am: 08.11.05
Öffentliche Auflage vom: 17.11.05 bis: 17.12.05
Genehmigt vom Gemeinderat am: 17.01.06

Einwohnergemeinde Schönenwerd

Der Gemeindepräsident:
Der Gemeindegemeinsamer:

Vom Regierungsrat genehmigt mit RRB Nr.: 513 vom: 14. März 2006

Dr. K. Fehrschke



Der Verfasser:

bransch sattler steigerpartner
Architekten und Planer AG



Sonderbauvorschriften

- §1 Änderungen
§2 Zweck der Änderung
§3 Baubereiche
§4 Ausnützung
§5 Höhenbeschränkung
§6 Gebäudehöhen und Geschosse
§7 Abstände und Baulinien
§8 Gestaltung, Ausrichtung und Dachform
§9 Erschliessung
§10 Fusswegverbindung
§11 Containerplatz
§12 Ausnahmen

Legende

- Genehmigungsinhalt: Geltungsbereich, öffentliche Erschliessung, private Erschliessung, öffentliche Fusswegverbindung, Aussichtsschutz, Gestaltungsbaulinie Hauptbauten, Gestaltungsbaulinie Nebenbauten, Positionierungsbereich Hauptbauten.
Orientierungsinhalt: orientierendes Richtprojekt, Bereich Waldabstand 20 m.



Teilbereich A
ausser §14 gelten die Bestimmungen gemäss
Gestaltungsplan "Riedbrunnen" RRB Nr. 2938

Teilbereich B