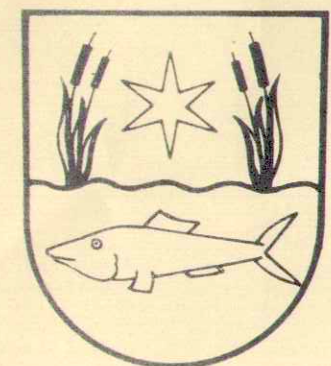
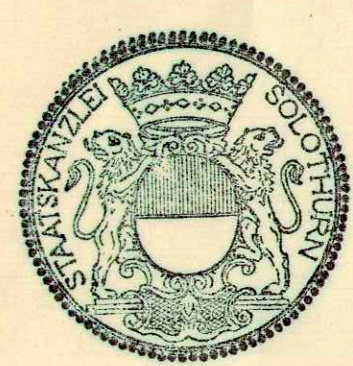




GEMEINDE SEEWEN

ZONENPLAN

ÄNDERUNG

Öffentliche Planaufgabe vom 27. Sept. 1991 bis 26. Okt. 1991

Genehmigt durch den Gemeinderat am 23. Sept. 1991

Der Amman:

H. Wipf

Die Gemeindegemeinschaft:

L. Woldgarm

Genehmigt vom Regierungsrat durch Beschluss Nr. 655, Solothurn, den 09. März 1992

Der Staatsschreiber:

Dr. E. Binsch

SITUATION 1:2000

R. SCHMIDLIN + PARTNER AG, BAUINGENIEURE UND PLANER
4227 BÜSSERACH, Zweigbüro 4208 NUNNINGEN / 061/896042

Obj. 81 Pl. Nr. 87 Datum 15. 5. 87 Gez. H Co. Grosse 60/105 Verschr. III / Schr. 3 Geändert 10.7.87

Legende:

- | | | | |
|--|---|--|---|
| | Bauzonenabgrenzung | | Bereich mit geschlossener Bauweise |
| | Kernzone K | | 2. Etappe |
| | Wohnzone W2a | | 2. Etappe |
| | Wohnzone W2b | | Bereich mit max Gebäudehöhe = 6.50m |
| | Wohnzone W2c | | |
| | Museumszone | | |
| | Gewerbezone G | | |
| | Fläche für öffentliche Bauten und Anlagen FöBA | | |
| | spez. Zone für Gärtnerei | | |
| | Bauernhofzone B | | |
| | Hofstattzone H | | |
| | Gebiet mit rechtsgültigem Gestaltungsplan | | |
| | Gebiet mit Pflicht zur Erstellung eines Gestaltungsplanes | | |
| | Uferschutzzone U | | |
| | Geschütztes Gebäude | | Geschützter Baum |
| | Geschütztes Objekt | | Gewässer |
| | Schützenswertes Objekt | | Wald (gemäss Forstgesetz) |
| | Schützenswerter Baum | | Hecken (gemäss Natur- und Heimatschutzverordnung) |
| | Archäologische Fundstelle | | |

Folgende Nutzungspläne werden mit Inkrafttreten dieses Planes aufgehoben:

Zonen- und Erschliessungsplan I:2000, RRB Nr. 7012 vom 3.12.74
Strassen- und Baulinienplan "Zelgli" I:500, RRB Nr. 663 vom 11.2.69
Strassenkategorienplan I:2000, RRB Nr. 2836 vom 29.9.83
Zonen- und Erschliessungsplan GB Nr. 2941, I:2000, RRB Nr. 2828 vom 24.9.85
Strassen- und Baulinienplan "Zelgli II" I:500, RRB Nr. 4568 vom 27.7.76

Folgende Nutzungspläne bleiben weiterhin in Kraft:

Quell- und Grundwasserschutzplan I:5000, RRB Nr. 3380 vom 6.12.83
Gestaltungsplan über die Liegenschaft Nr. 50, RRB Nr. 3668 vom 3.12.85
Erschliessungsplan Käserstrasse / Allmendweg I:200, RRB Nr. 1951 vom 5.7.83

Bei Wald gilt für Bauten grundsätzlich ein Waldabstand von 30 m. Ausnahmen sind nur durch das Kant. Forst-Departement möglich. Bei der Waldfeststellung ist der aktuelle Zustand einer Bestockung massgebend. Davon abweichende Eintragungen von Waldgrenzen im Grundbuch und in Nutzungs-, Richt- oder Waldplänen sind nicht rechtsverbindlich.

ANMERKUNGEN:

GRUNDWASSERSCHUTZ ZONEN

- | | |
|--|----------------------------|
| | S I (wird aufgehoben) |
| | S II (bleibt rechtsgültig) |
| | S III " |

