



17/
82

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM 9. Dezember 1996

NR. 2897

Selzach: Teilzonen und Gestaltungsplan AEK-Familiengarten auf GB Nr. 4218 im Eichholz, mit Sonderbauvorschriften / Genehmigung

1. Feststellungen

Die Einwohnergemeinde **Selzach** unterbreitet dem Regierungsrat den Teilzonen- und Gestaltungsplan **AEK-Familiengarten auf GB Nr. 4218 im Eichholz**, mit Sonderbauvorschriften, zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Der Teilzonenplan scheidet eine Sondernutzungszone für Familiengärten auf der Parzelle GB Nr. 4218 im Eichholz aus. Der Gestaltungsplan regelt die Lage der Familiengärten und Pflanzflächen. Auch die Zufahrten, die Wege und Parkplätze, die notwendige Infrastruktur sowie die Gestaltung der Freiflächen und Bauten sind im Gestaltungsplan und den Sonderbauvorschriften festgelegt.

Die öffentliche Auflage des Teilzonen- und Gestaltungsplanes erfolgte in der Zeit vom 27. Juni 1996 bis zum 26. Juli 1996. Innerhalb der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen. Der Gemeinderat genehmigte den Teilzonenplan am 24. Oktober 1996.

Formell wurde das Planverfahren richtig durchgeführt.
Materiell sind keine Bemerkungen anzubringen

3. Beschluss

- 3.1. Der Teilzonen- und Gestaltungsplan AEK-Familiengarten auf GB Nr. 4218 im Eichholz, mit Sonderbauvorschriften, der Einwohnergemeinde Selzach wird genehmigt.
- 3.2. Der kantonale Richtplan 1982 ist im Bereich Siedlungsgebiet an den mit diesem Beschluss genehmigten Zonenplan anzupassen.
- 3.3. Bestehende Pläne und Reglemente verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft.

Kostenrechnung EG Selzach:

Genehmigungsgebühr:	Fr.	1500.--	(Kto. 5803-431.00)
Publikationskosten:	Fr.	23.--	(Kto. 5820-435.00)
	Fr.	1523.--	
		=====	

Zahlungsart: Verrechnung im Kontokorrent Nr. 111.31

Staatsschreiber

Dr. K. Fuchs

Bau-Departement (2) SA/Ci

{ Amt für Raumplanung (3), mit 1 gen. Plan und Sonderbauvorschriften, (später)

[H:\RAUMPLAN\BDARPASPI\WINWORD\RRB\LEBE\17GPFAMI.DOC]

Amt für Umweltschutz, mit Ausschnitt KRP

Amt für Wasserwirtschaft

Amtschreiberei Lebern, Rötistrasse 4, 4500 Solothurn, mit 1 gen. Plan und Sonderbauvorschriften (später)

Sekretariat Katasterschätzung, mit 1 gen. Plan und Sonderbauvorschriften (später)

Finanzkontrolle

Finanzverwaltung/Debitorenbuchhaltung

Gemeindepräsidium der EG, 2545 Selzach, mit 1 gen. Plan (später), (mit Rechnung, Belastung im KK, einschreiben)

Bauverwaltung der EG, 2545 Selzach

Baukommission der EG, 2545 Selzach

Staatskanzlei (Amtsblatt; Einwohnergemeinde Selzach: Genehmigung Teilzonen- und Gestaltungsplan AEK-Familiengarten auf GB Nr. 4218 im Eichholz, mit Sonderbauvorschriften)