

11 289

GENEHMIGUNG

Teilzonen- und Gestaltungsplan «Hofmatt Süd»

GBNR. 6921

Teilzonenplanänderung 1 : 2'000

14. Oktober 2013

Der Teilzonen- und Gestaltungsplan besteht aus:

- Teilzonenplanänderung 1:2'000
- Gestaltungsplan 1: 500 mit Sonderbauvorschriften

Weitere Unterlagen:
- Planungsbericht

Öffentliche Auflage vom 21. November 2013 bis 20. Dezember 2013

Beschluss des Gemeinderats vom 12. November 2013 Genehmigt vom Regierungsrat mit RRB-Nr. 700 / 22. 4. 14

Der Stadtpräsident:

Der Staatsschreiber:

Der Stadtschreiber:



Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. ...17 / 25. 4. 14

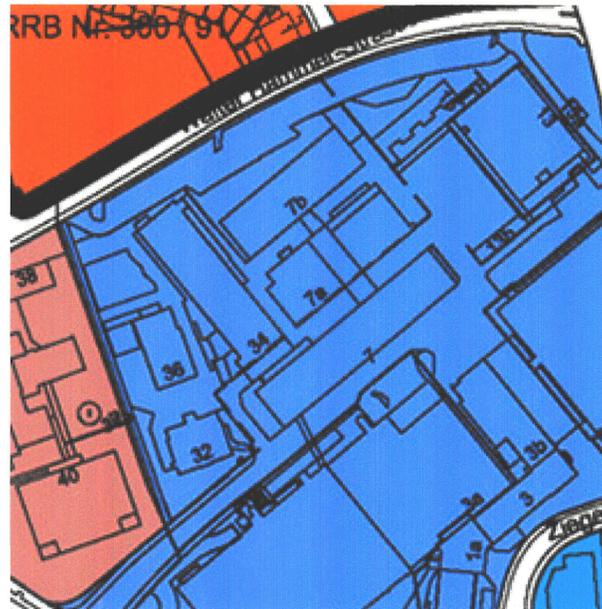
Stadtbauamt - Stadtplanung
Baselstrasse 7, 4502 Solothurn
Telefon 032 626 92 92
www.stadt-solothurn.ch
stadtbauamt@solothurn.ch

FLURYUNDRUDOLF ARCHITEKTEN AG

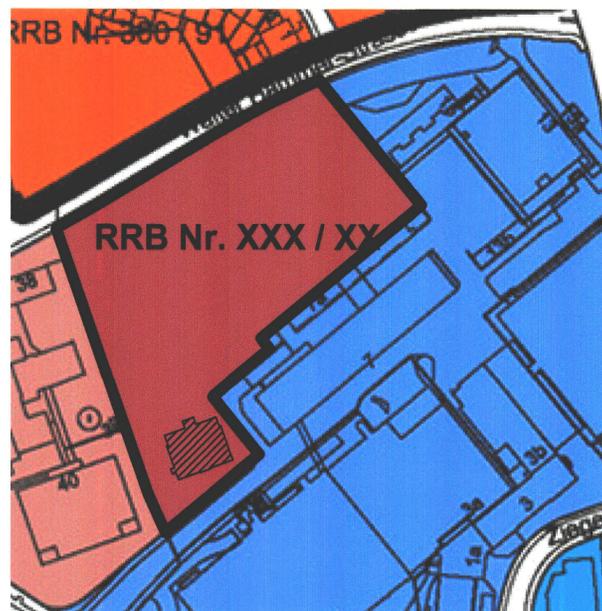
Untere Steingrubenstrasse 19
CH-4502 Solothurn

T 0041 (0)32 622 32 20
F 0041 (0)32 622 24 28

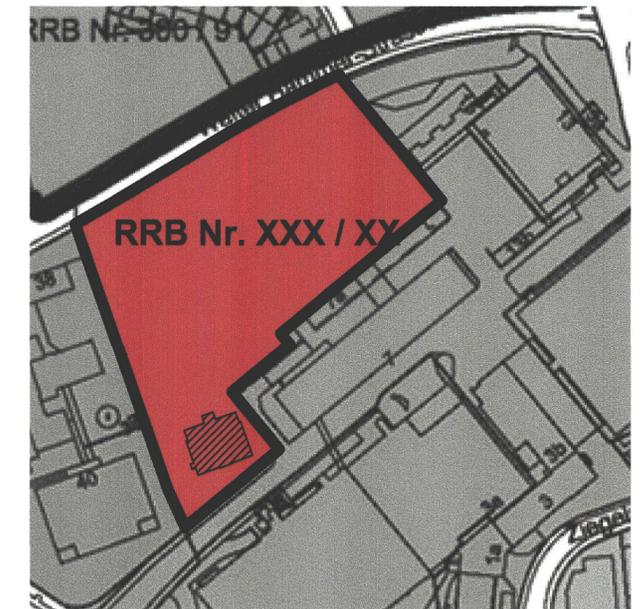
info@fluryundrudolf.ch
www.fluryundrudolf.ch



Zonenplan der Stadt Solothurn 1 : 2'000
vom Regierungsrat genehmigt 19. März 2002; überarbeitet 23. August 2005



Teilzonenplan Hofmatt Süd 1 : 2'000 NEU



Teilzonenplan Hofmatt Süd 1 : 2'000 MUTATION

Legende Bauzonenplan

	Kernzone, offene Bauweise, 3-geschossig, AZ quart.massst. max. 1.0Ko3	
	Wohnzone 3-geschossig, AZ 0.60	W3b
	Wohnzone 4-geschossig, offene Bauweise, AZ 1.00	W4c
	Gewerbe-Industriezone bis 14.0 m Gebäudehöhe	Gla
	Gewerbe-Industriezone bis 20.0 m Gebäudehöhe	G1b

Zonenvorschriften W4c

AZ Ausnutzungsziffer §37 KBV	1.0
zulässige Anzahl Geschosse §§16, 17, 17 ^{bis} KBV	4
maximal zulässige Gebäudehöhe §§18, 19 KBV	
GZ Grünflächenziffer §36 KBV	40%
Bauweise	offen