



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

11. Juli 1969

Nr. 3758

Mit Beschluss Nr. 822 vom 18. Februar 1969 hat der Regierungsrat die von der Einwohnergemeinde Subingen unterbreitete Baulandumlegung "Mettlismatt" grundsätzlich genehmigt. Die Gemeinde wurde beauftragt, die Landumlegung vermessen und vermarken zu lassen; diesem Auftrag ist sie nachgekommen. Einsprachen gegen die Landumlegung liegen keine vor. Der definitiven Genehmigung steht daher nichts im Wege. Die Gebührenbefreiung wurde schon anlässlich der grundsätzlichen Genehmigung ausgesprochen. Eine Genehmigungsgebühr ist ebenfalls schon erhoben worden.

Es wird

beschlossen:

1. Die Baulandumlegung "Mettlismatt" der Einwohnergemeinde Subingen wird im Sinne von § 5 der Verordnung über die Umlegung oder Zusammenlegung von Bauland, gestützt auf den vorgelegten Plan mit Eigentümer- und Flächenverzeichnis sowie des Dienstbarkeitsverzeichnisses, definitiv genehmigt.
2. Die Amtschreiberei Kriegstetten, Solothurn, wird beauftragt, den neuen Besitzstand im Grundbuch einzutragen.
3. Die Genehmigungsgebühr wird, weil bereits mit Regierungsratsbeschluss Nr. 822 vom 18. Februar 1969 erhoben, nicht mehr berechnet.

Der Stellvertreter
des Staatsschreibers

Hans Affolter

Bau-Departement (4) mit Akten

Kant. Hochbauamt (2)

Kant. Tiefbauamt (2)

Kant. Planungsstelle (2) mit 1 gen. Plan, 1 Flächenverzeichnis,
1 Grundeigentümerverzeichnis,
1 Flächentabelle, 1 Dienstbarkeitsver-
zeichnis

Jur. Sekretär des Bau-Departementes

Kreisbauamt I, Solothurn, mit 1 gen. Plan, 1 Grundeigentümer-
und Flächenverzeichnis, 1 Flächentabelle,
1 Dienstbarkeitsverzeichnis

Amtschreiberei Kriegstetten, Solothurn (2), mit 1 gen. Plan, 1
Grundeigentümer- und Flächenverzeichnis,
1 Flächentabelle, 1 Dienstbarkeitsver-
zeichnis

Ammannamt der Einwohnergemeinde Subingen (2) mit 2 gen. Plänen,
2 Grundeigentümer- und Flächenverzeich-
nissen, 2 Flächentabellen, 2 Dienstbar-
keitsverzeichnissen

Amtsblatt (Publikation von Ziffer 1 des Dispositivs)



AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL
DES
REGIERUNGSRATES DES KANTONS SOLOTHURN

VOM

18. Februar 1969

Nr. 822

Mit Schreiben vom 27. Januar 1969 unterbreitete Herr Rud. Enggist, dipl. Ing. SIA, Grundbuchgeometer, Solothurn, im Auftrage des Gemeinderates Subingen Plan und Flächenverzeichnis sowie Eigentümerverzeichnis mit Bereinigung der Dienstbarkeiten der Baulandumlegung "Mettlismatt".

Der Plan und die dazugehörigen Verzeichnisse wurden ordnungsgemäss vom 16. Mai bis 14. Juni 1968 öffentlich aufgelegt. Innert nützlicher Frist hat der Grundeigentümer

Willy Schmid-Hug, Subingen

Einsprache erhoben.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 16. Juni 1968 dieser Einsprache zum Teil entsprochen und gleichzeitig der dadurch veränderten Neuzuteilung die Genehmigung erteilt.

Das Verfahren wurde formell richtig durchgeführt. Materiell sind ebenfalls keine Bemerkungen anzubringen. Die Landumlegung kann aufgrund des durchgeführten Verfahrens grundsätzlich genehmigt werden. Die Gemeinde Subingen ist aufzufordern, die Vermessung und Vermarkung durchführen zu lassen und dem Regierungsrat im Sinne von § 5 der Verordnung über die Umlegung oder Zusammenlegung von Bauland zur definitiven Genehmigung vorzulegen. Dem Genehmigungsgesuch sind 4 auf Leinwand aufgezeichnete Pläne (alter und neuer Besitzstand) sowie gleichviele Eigentümer-, Flächen- und Dienstbarkeitsverzeichnisse beizulegen.

Es wird

beschlossen:

1. Die Baulandumlegung "Mettlismatt" der Einwohnergemeinde Subingen wird grundsätzlich genehmigt.

2. Die Einwohnergemeinde Subingen wird beauftragt, die in Ziffer 1 genannte Baulandumlegung vermessen und vermarken zu lassen. Die Pläne sind auf Leinwand aufgezogen in vier Exemplaren sowie gleichviele Eigentümer-, Flächen- und Dienstbarkeitsverzeichnisse dem Regierungsrat zur definitiven Genehmigung zu unterbreiten.
3. Für die durch das Unternehmen bedingten grundbuchlichen Eintragungen, Abänderungen und Löschungen werden keine Grundbuch- und andere Amtschreibereigebühren, und für Eigentumsübertragungen keine Handänderungsgebühren und Gewinnsteuer bei der Staats- und Gemeindesteuer erhoben.

Genehmigungsgebühr Fr. 15.-- (Staatskanzlei Nr. 67) NN

Der Staatsschreiber:

H. Q. Müller

Kant. Bau-Departement (4) mit Akten
Kant. Hochbauamt (2)
Kant. Tiefbauamt (2)
Jur. Sekretär des Bau-Dep. (HV)
Kant. Finanzverwaltung (2)
Kant. Steuerverwaltung (2)
Kreisbauamt I, Solothurn
Amtschreiberei Kriegstetten in Solothurn (2)
Ammannamt der Einwohnergemeinde Subingen (2) NN
Rudolf Enggist, dipl. Ing. SIA, Rötistrasse 22, 4500 Solothurn

Baulandumlegung "Mettlismatt" Subingen

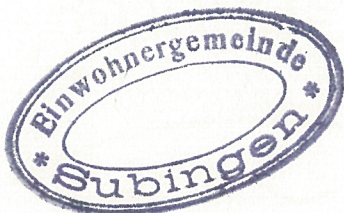
Alter Zustand

GB-Nr.	Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vormerkungen, Anmerkungen	B e l e g
768	<u>Dienstbarkeiten:</u> a.R. Wegrecht über Nr. 980, 981, 982	Ann. 8/1917
	<u>Vormerkung:</u> Vorkauferecht bis 31. Januar 1969 z.G. Bernhard Winkler und Josef Ruggli, Zürich, limittiert und abtretbar,	B 846/1966
	<u>Anmerkung:</u> Bodenverbesserung	GZ-Nr. 881
982	<u>Dienstbarkeiten:</u> a.L. Öffentliches Fusswegrecht b.L. Wegrecht z.G. Nr. 768	Ann. 80/1917 Ann. 8 /1917
	<u>Anmerkung:</u> Bodenverbesserung	GZ-Nr. 881

15.11.1967/ea. (5)

Auflagevermerk

Dieses Dienstbarkeitenverzeichnis hat vom... 16. Mai 1968
bis... 14. Juni 1968 im Führungsraum d. Subingen öffentlich aufgelegt.
Subingen, den ..30. Juni 1969.....



Der Anmann:

M. Meier
.....

Baulandumlegung "Mettlismatt" Subingen

Dienstbarkeitenverzeichnis

Neuer Zustand

ZP-Nr.	GB-Nr.	Dienstbarkeiten, Grundlasten, Vermerkungen, Anmerkungen	B e l e g
1 A		<u>Anmerkung:</u> Bodenverbesserung	GZ-Nr. 881
1 B		<u>Anmerkung:</u> Bodenverbesserung	GZ-Nr. 881
1 C		<u>Dienstbarkeiten:</u> a.L. Deffentliches Fusswegrecht z.G. Einwohnergemeinde Subingen	Anm. 80/1917
		<u>Anmerkung:</u> Bodenverbesserung	GZ-Nr. 881
1 D		<u>Anmerkung:</u> Bodenverbesserung	GZ-Nr. 881
2 A		<u>Vermerkung:</u> <u>Vorkaufsrecht</u> bis 31. Januar 1969 z.G. Bernhard Winkler und Josef Ruggli, Zürich, limittiert und abtretbar	B 846/1966
		<u>Anmerkung:</u> Bodenverbesserung	GZ-Nr. 881
2 B		<u>Vermerkung:</u> <u>Vorkaufsrecht</u> bis 31. Januar 1969 z.G. Bernhard Winkler und Josef Ruggli, Zürich, limittiert und abtretbar	B 846/1966
		<u>Anmerkung:</u> Bodenverbesserung	GZ-Nr. 881

- 2 C Vormerkung:
Verkaufsrecht bis 31. Januar 1969 z.G. Bernhard Winkler
und Josef Ruggli, Zürich, limitiert und abtretbar B 846/1966

 Anmerkung:
 Bodenverbesserung GZ-Nr. 881
- 2 D Vormerkung:
Verkaufsrecht bis 31. Januar 1969 z.G. Bernhard Winkler
und Josef Ruggli, Zürich, limitiert und abtretbar B 846/1966

 Anmerkung:
 Bodenverbesserung GZ-Nr. 881
- 2 E Vormerkung:
Verkaufsrecht bis 31. Januar 1969 z.G. Bernhard Winkler
und Josef Ruggli, Zürich, limitiert und abtretbar B 846/1966

 Anmerkung:
 Bodenverbesserung GZ-Nr. 881
- 3 A Öffentliche Strasse
- 3 B Öffentliche Strasse
- 3 C Öffentliches Gewässer
- 4 A Öffentliche Strasse
- 4 B Öffentliche Strasse
- 4 C Öffentliche Strasse
- 4 D Öffentliche Strasse
- 4 E Öffentliche Strasse

Auflassungsvermerk

Dieses Dienstbarkeitenverzeichnis hat vom
bis im öffentlich aufgelegt.
Sübingen, den

Der Ammann:

.....

Vom Regierungsrat durch heutigen
Beschluss Nr. 3758 genehmigt.

Solothurn, den 11. Juli 1969

Der Staatsschreiber:

Der Stellvertreter:

Hans Affolter



KANTON SOLOTHURN

GEMEINDE SUBINGEN

BAULANDUMLEGUNG

"METTLISMATT"Grundeigentümer- und Flächenverzeichnis
alter und neuer Zustand

Vom Regierungsrat durch heutigen
Beschluss Nr. 3758 genehmigt.

Solothurn, den 11. Juli 1969

Der Staatsschreiber:

Der Stellvertreter:

Hans Affolter

Solothurn, im Mai 1968
JUNI 1968

Rudolf Enggist
dipl. Ing. ETH
Rötistrasse 22
4500 Solothurn

ALTER ZUSTAND

Grundeigentümer	Parzelle Nr.	Lokalname	Fläche			Beteiligte Fläche						Beitrittserklärung		
						einzeln			zusammen					
			ha	ar	m²	ha	ar	m²	ha	ar	m²	ja	abwesend	nein
Schmid Willi Bäckermeister Subingen	982	Mettlismatt		55	46		55	46		55	46			
Miteigentümer zu je 1/3 1. Flury Otto 2. Flury Ferdinand 3. Kofmel Josef alle Deitingen	768	Mettlismatt	1	81	25	1	81	25	1	81	25			
Staat Solothurn	Teil öff. Gew.	Mettlismatt		9	71		9	71		9	71			
		Perimeterinhalt								2	46	42		
Die Miteigentümer 1. Flury Otto, 2. Flury Ferdinand, 3. Kofmel Josef sind in der Baulandumlegung mit 2 78 m² zu belasten. (Differenz aus Abtausch mit Otto Schnyder), diese Fläche ist Willy Schmid gutzuschreiben.														

NEUER ZUSTAND

nach Vermarkung und Vermessung

Grundeigentümer	Parzelle ZT Nr.	Lokalname	Fläche			Beteiligte Fläche						Beitrittserklärung		
						einzeln			zusammen					
			ha	ar	m²	ha	ar	m²	ha	ar	m²	ja	abwesend	nein
Schmid Willy Bäckermeister Subingen	1 A	Mettlismatt	18	64		18	46							
	1 B	"	7	68		7	42							
	1 C	"	5	47		5	55							
	1 D	"	16	47		16	60		48	03				
Miteigentümer zu je 1/3 1. Flury Otto 2. Flury Ferdinand 3. Kofmel Josef	2 A	Mettlismatt	9	05		9	13							
	2 B	"	3	44		3	15							
	2 C	"	38	27		38	00							
	2 D	"	67	20		67	11							
	2 E	"	29	92		29	80	1	47	19				
Staat Solothurn	3 A	Mettlismatt	1	56		1	50							
	3 B	"	2	71		2	60							
	3 C	"	8	71		8	53		12	63				
Einwohnergemeinde Subingen	4 A	Mettlismatt	30	28		31	76							
	4 B	"	1	34		1	34							
	4 C	"	3	51		3	39							
	4 D	"	1	43		1	35							
	4 E	"		74			73		38	57				
Perimeterinhalt									2	46	42			