

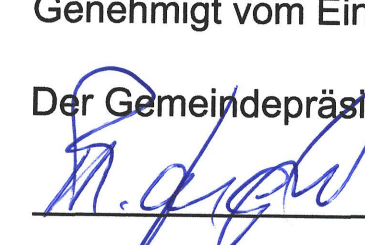
# Änderung Bauzonenplan

## Umzonung Eibenweg von der Wohnzone W2 in die Wohnzone W2a

Situation 1 : 1000

Oeffentliche Auflage vom 9. März 2006 bis 7. April 2006

Genehmigt vom Einwohnergemeinderat am 16. Februar 2006

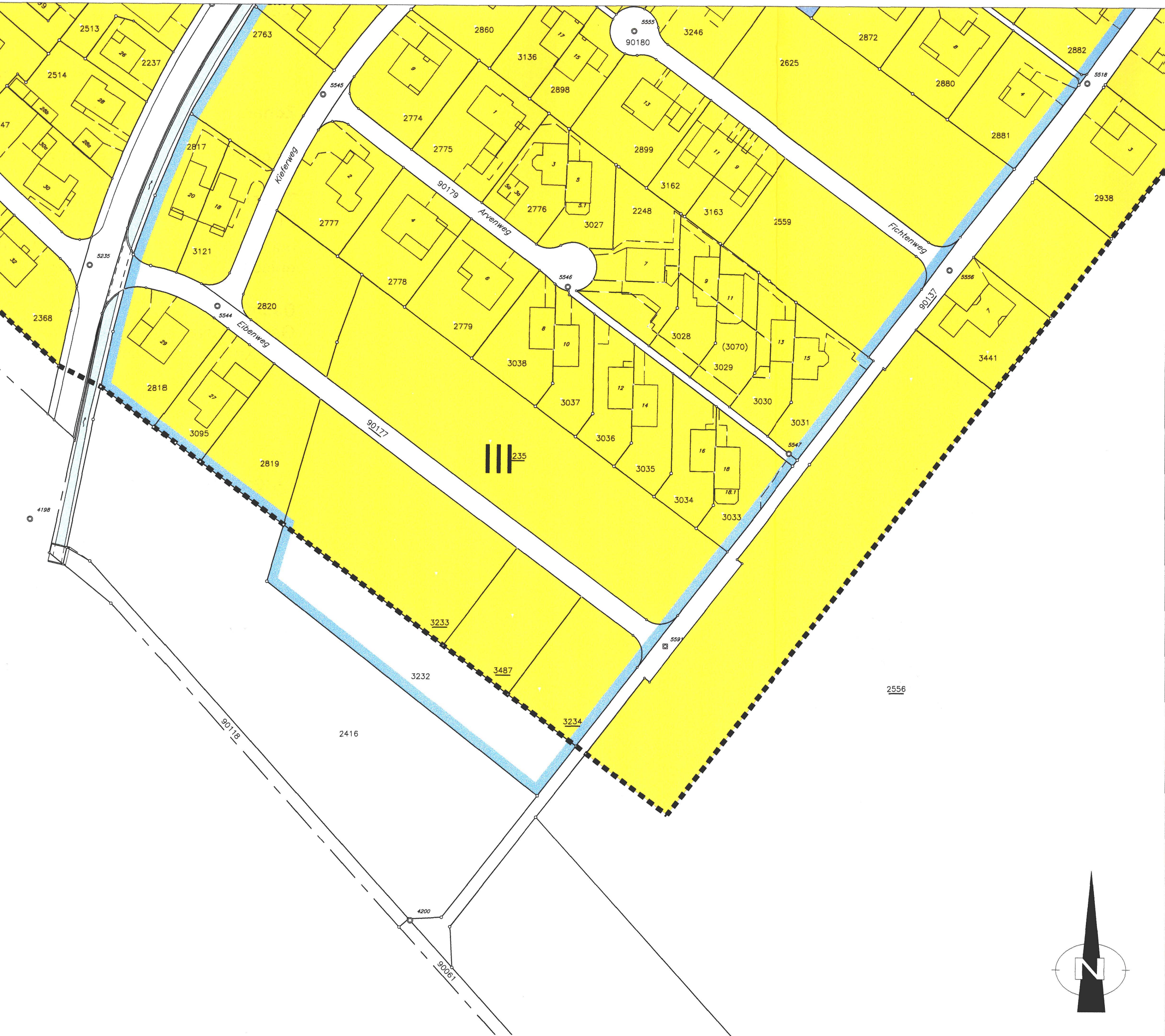
Der Gemeindepräsident:  Der Gemeindevize: 

Genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 1006/1558 vom 22. August 2006

Der Staatsschreiber: 

Widmer Hellemann + Partner  
Änderungen:  
A: 20.02.2006 B:  
C: D:  
Datum: 10.10.2005  
Format: 30/84  
Gez.: Pd Gepr.:  
Dok. Nr.: 3.641.0968  
Dateiname: 0968\_Aenderung\_Eibenweg.dwg

### Bestehende Zonen gemäss Bauzonenplan Beschluss Nr. 1400 vom 2. Juli 2002 ( nur Orientierung )



### LEGENDE Genehmigungsinhalt

W2a Wohnzone 1-2G

### Zonenvorschriften W2a

Es gelten die Zonenvorschriften der W2 mit folgenden Zusätzen:

**Terrainveränderung**  
Die Höhe des fertigen EG-Bodens darf nicht mehr als 30 cm über die nächstgelegene Strasse hinausragen. Über begründete Ausnahmen entscheidet die Baukommission.

**Dachformen**  
Gestattet sind Flach-, Tonnen-, Sattel- und Pultdächer. Nicht erlaubt sind Krüppelwalmdächer und ungleichschenklige Satteldächer.

### Orientierungsinhalt

W2 Wohnzone 1-2 G  
öffentliche Gewässer  
Begrenzung Bauzone  
GWS Grundwasserschutzzone II  
GWS Grundwasserschutzzone III

### Neue Zone Auflage

