

Legende:

Genehmigungsinhalte:

- öffentlicher Fussweg auf privatem Grund
- Ortsbildschutzzone
- Baulinien
- Gestaltungsplanpflicht
- erhaltenswerte Kulturobjekte

Nutzungszone:

- Wohnzone ZG
- Kernzone
- Gewerbezone
- Freihaltezone
- Spezialzone für Tierhaltung
- Reservezone für Gewerbe
- W2
- K
- G
- F
- ST
- RG
- 0.35
- 0.40
-
- III

Strassenklassierung:

- Hauptverkehrsstrassen (Kantonsstrasse)
- Erschliessungsstrassen

Orientierungsinhalte:

- schützenswerte Naturobjekte
- geschützte Kulturobjekte
- Bacheindolung
- Kanalisation
- durch Abfälle belasteter Standort
- Wald
- kommunale Uferschutzzone
- Renaturierung Gewässer
- Gewässer

Empfindlichkeitsstufe:

Die Höhe der Empfindlichkeit ist abhängig von der Lärmempfindlichkeit der von Lärm betroffenen Gebiete bzw. Bauzonen. Die CSZ unterscheidet 3 Stufen:

Empfindlichkeitsstufe I (E1): Zonen mit erhöhtem Lärmschuttsbedarf (Siedler, Kleinhäuser, etc.)

Empfindlichkeitsstufe II (E2): Wohnzonen, Kartenzonen, Zonen für öffentliche Verkehrsmittel

Empfindlichkeitsstufe III (E3): Industrie- und Gewerbezone, Industrie- und Gewerbezone, Industrie- und Gewerbezone, Industrie- und Gewerbezone

Aufteilung von E1 in E1a und E1b: Zonen mit erhöhter Lärmempfindlichkeit

Empfindlichkeitsstufe E1a: Strassenverkehrszone

Empfindlichkeitsstufe E1b: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E2: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E3: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E4: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E5: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E6: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E7: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E8: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E9: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E10: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E11: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E12: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E13: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E14: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E15: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E16: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E17: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E18: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E19: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E20: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E21: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E22: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E23: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E24: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E25: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E26: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E27: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E28: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E29: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E30: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E31: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E32: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E33: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E34: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E35: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E36: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E37: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E38: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E39: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E40: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E41: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E42: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E43: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E44: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E45: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E46: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E47: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E48: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E49: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E50: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E51: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E52: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E53: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E54: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E55: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E56: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E57: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E58: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E59: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E60: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E61: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E62: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E63: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E64: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E65: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E66: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E67: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E68: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E69: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E70: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E71: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E72: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E73: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E74: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E75: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E76: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E77: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E78: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E79: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E80: Industrie- und Gewerbezone

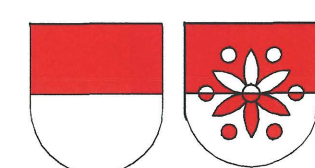
Empfindlichkeitsstufe E81: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E82: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E83: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E84: Industrie- und Gewerbezone

Empfindlichkeitsstufe E85: Industrie- und Gewerbezone



Kanton Solothurn
Gemeinde Unterramsern

Ortsplanung Unterramsern

Bauzonenplan
Erschliessungs- und Baulinienplan

Situation 1 : 1000

Öffentlich Aufgelegen vom Donnerstag 27. Juni 2013 bis Freitag 26. Juli 2013.

Beschlossen vom Einwohnergemeinderat 13.2.2013

Der Gemeindepräsident:

[Signature]

Die Gemeindegemeinderin:

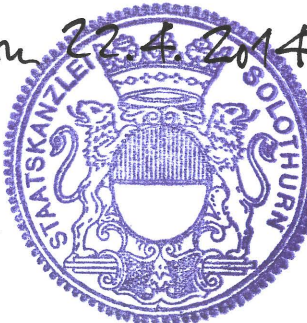
[Signature]

Genehmigt vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. 2014/747 vom 23.4.2014

Der Staatsschreiber:

[Signature]

Publikation im Amtsblatt Nr. 21 vom 23.5.14



W+H AG

Bürostrasse 6
Postfach
4102 Olten

Telefon: 032 671 26 30
Fax: 032 671 26 31
E-Mail: info@wh.ch

Änderungen:

A: 07.11.2012

B: 22.01.2013

C:

Dok. Nr.: 3.641.0890.1

Datum: 25. Januar 2012

Format: 60x126

Druckdatum: 10. März 2014

Datennamen: Bauzonenplan.dwg

Gez.: OPC

