

EINWOHNERGEMEINDE WANGEN

KT. SOLOTHURN

GESTALTUNGSPLAN NEUHÄUSLERMATT

ÄNDERUNG FÜR DIE 2. ETAPPE

SITUATION MST. 1:500

GEMEINDERAT
BESCHLUSS ZUR PLANAUFLAGE AM: 02. MÄRZ 1998

ÖFFENTLICHE PLANAUFLAGE VOM: 20. MÄRZ 1998 BIS 20. APRIL 1998

GENEHMIGUNG AM: 11. Mai 1998

FÜR DIE RICHTIGKEIT
WANGEN DEN 11. MAI 1998

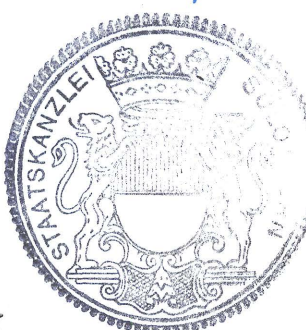


DER GEMEINDEPRÄSIDENT

DER GEMEINDESCHEIBER

DER REGIERUNGSRAT: Vom Regierungsrat durch heutigen Beschluss Nr. 1752 genehmigt.
Solothurn, den 25. Aug. 1998
Der Staatsschreiber:

Dr. K. Fehrschke



LEGENDE

- PERIMETER 1. ETAPPE RRB N° 1832 2. JUNI 1992 (RECHTSGÜLTIG BLEIBEND)
- PERIMETER 2. ETAPPE (NEU ZU GENEHMIGEN)
- BAUBEGRENZUNGSLINIE
- BAULINIE VORDACH, SITZPLATZ, WINTERGARTEN, CARPORT
- 2 GESCHOSSE
- SITZPLATZ, WINTERGARTEN
- ERSCHLIESSUNGSSTRASSE PRIVAT
- PARKPLATZ ÖFFENTLICH
- FAHRWEG PARKPLATZ PRIVAT
- PARKPLATZ PRIVAT (CARPORT MIT FLACHDACH)
- FUSSGÄNGER UND VELOWEG
- GRÜNFLÄCHEN
- BÄUME
- HECKE
- BALLFÄNGER
- KOMPOST
- BÖSCHUNG BEPFLANZT
- BGF
- CONT.

GEÄ. 18. 02. 98 / STU

Situationsplan

Massstab 1:500

NUTZUNGS - BERECHNUNG

WOHNZONE W2 / AZ 0.40
TOTAL LANDFLÄCHE 7950 m²
/ ERSCHL. STRASSE 301 m²
/ TROTTOIR 206 m²
TOTAL NUTZFLÄCHE 7443 m²
BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE BGF
7 D - EFH a 270 m² 1890 m²
1 R - EFH a 414 m² 414 m²
2 Best. H a 264 m² 528 m²
TOTAL BGF HÄUSER 2832 m²

REST. NUTZBARE BGF 145 m²
TOTAL NUTZBARE BGF 2977 m²



BUXTORF UND LERCH
Vermessungs- und Ing. Büro
Dellenstrasse 75 Tel. 23 40 60
4632 TRIMBACH-OLTEN