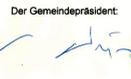


# Bauzonenplan

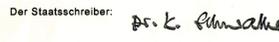
1 : 2500

1. Öffentliche Auflage vom 14. November - 13. Dezember 1997
2. Öffentliche Auflage vom 23. November - 23. Dezember 1998
3. Öffentliche Auflage vom 20. August - 20. September 1999

Vom Gemeinderat beschlossen am 17. Januar 2000

Der Gemeindevorstand:  
 Der Gemeindevorstand:  
  

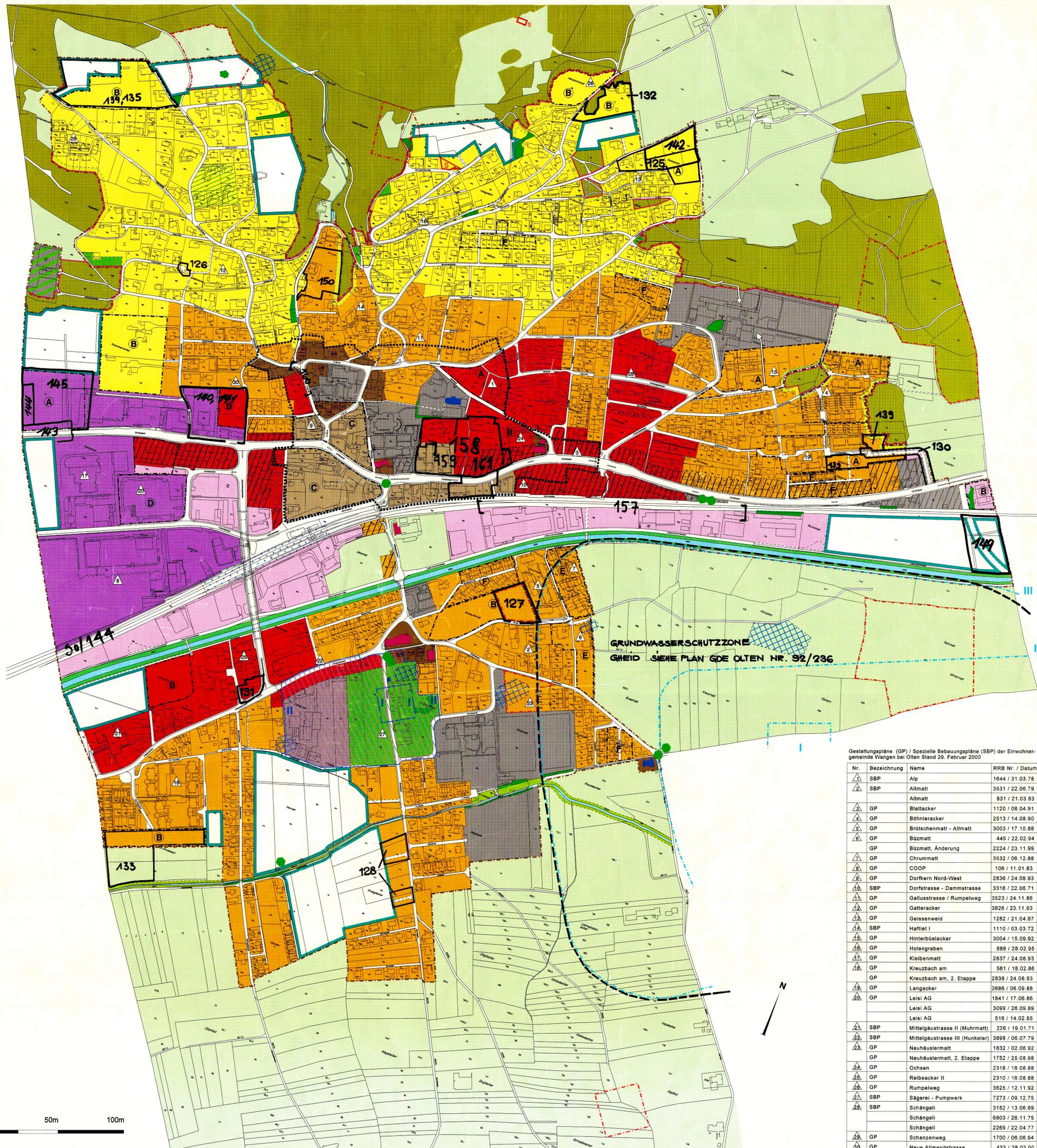

Vom Regierungsrat genehmigt am 24. April 2001  
 mit RRB Nr. 845

Der Staatschreiber:  
  


  
 Planteam S AG - Entwicklungs- und Raumplanung - Dornacherplatz 17 - Postfach - 4501 Solothurn  
 Telefon 032 622 42 44 - Fax 032 623 79 43 - solothurn@planteam.ch - www.planteam.ch  
 Dat. 30.05.2001 Nr. 510.81.201.3 Gez. ae Date: wanzp.dgn Grundlagen: AV vom Januar 2000  
 Digital: auf AV-Daten von 1999

Empfindlichkeitsstufen	II	III	IV	Bauzonen	
				Wohnzone 2-geschossig Hanglage	W2H
				Wohnzone 2-geschossig	W2
				3-geschossige Wohnzone	W3
				Kernzone	K
				Gewerbezone 1	G 1
				Gewerbezone 2	G 2
				Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ÖBA
				Sondernutzungszone Tennis	ST
				Schutzzone Ortsbildschutzzone	OB
				Schutzzone Chrüzbach	Sch-Ch
				Nichtbauzonen	
				Reservezone	R
				Landwirtschaftszone	LW
				Freihaltezone	Fr

Überlagernde Zonen und Gebiete	
	Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht A, B, C, D, E, F (bisher I, II, III, IV, V)
	Schutzzone Waldrand
	Grundwasser-Schutzzone gemäss Bebauungsplan "Sägeri-Pumpwerk" (RRB Nr. 7273 vom 9.12.75)
	Abgrenzung der Zone I und II der Grundwasserschutzzone Gheid (RRB Nr. 811 vom 19.3.85)
	Abgrenzung der Zone III der Grundwasserschutzzone Gheid
	Kultur- und Naturobjekte
	Geschützte Bauten
	Erhaltenswerte Bauten
	Weitere zulässige Bauten mit max. Gebäudegrundfläche (Richtmass)
	Geschützte Archäologische Fundstellen
	Hecken und Uferbestockungen (geschützt gemäss § 20 und § 31 NHV)
	Einzelbaum und Baumgruppen geschützt
	Begrenzung des Siedlungsgebietes (Bauzonen und Reservezonen)
	Orientierender Planinhalt
	Der Dünnerlauf ist gemäss RRB Nr. 2442 vom 2. Mai 1972 als Kant. Naturreservat bezeichnet
	Wald / Waldfeststellung im Sinne des Forstgesetzes Art. 13 WaG
	Gewässer offen / eingedödt
	Durch Abfälle belastete Deponiestandorte nach Art. 32c USG. Für die durch Abfälle belastete Betriebs- und Unfallstandorte wird auf den betreffenden Kataster verwiesen.
	Scheibenstand / Kugelfang
	Baumschutz gemäss sep. Verfügung
	Richtplan Dorfkern
	Von der regierungsrätlichen Genehmigung ausgenommen



Gestaltungspläne (GP) / Spezielle Bebauungspläne (SBP) der Einwohnergemeinde Wangen bei Olten Stand 29. Februar 2000

Nr.	Bezeichnung	Name	RRB Nr. / Datum
1	SBP	Alp	1644 / 31.03.78
2	SBP	Altmatt	3531 / 22.06.79
3	GP	Altmatt	831 / 21.03.83
4	GP	Böhrleracker	1120 / 08.04.91
5	GP	Böhrleracker	2513 / 14.08.90
6	GP	Brüschmatt - Allmatt	3003 / 17.10.88
7	GP	Büzsmatt	445 / 22.02.94
8	GP	Büzsmatt, Änderung	2224 / 23.11.99
9	GP	Chrummatt	3532 / 06.12.88
10	GP	COOP	106 / 11.01.83
11	GP	Dorfkern Nord-West	2836 / 24.08.93
12	SBP	Dorfstrasse - Dammstrasse	3316 / 22.06.71
13	GP	Gallustrasse / Rumpelweg	3523 / 24.11.86
14	GP	Gatteracker	3826 / 23.11.93
15	GP	Geissenweid	1282 / 21.04.87
16	SBP	Haftlet I	1110 / 03.03.72
17	GP	Hinterbüelacker	3004 / 15.09.92
18	GP	Holengraben	688 / 28.02.95
19	GP	Kleibenmatt	2837 / 24.08.93
20	GP	Kreuzbach am	561 / 18.02.88
21	GP	Kreuzbach am, 2. Etappe	2838 / 24.08.93
22	GP	Langacker	2686 / 06.09.88
23	GP	Leisi AG	1841 / 17.06.86
24	GP	Leisi AG	3099 / 28.09.89
25	GP	Leisi AG	516 / 14.02.95
26	SBP	Mittelgäustrasse II (Muhrmatt)	226 / 19.01.71
27	SBP	Mittelgäustrasse III (Hunkeler)	3898 / 06.07.79
28	GP	Neuhäusermatt	1832 / 02.06.92
29	GP	Neuhäusermatt, 2. Etappe	1752 / 25.08.98
30	GP	Ochsen	2318 / 16.08.88
31	GP	Reibecker II	2310 / 16.08.88
32	GP	Rumpelweg	3825 / 12.11.92
33	SBP	Sägeri - Pumpwerk	7273 / 09.12.75
34	SBP	Schängeli	3152 / 13.06.69
35	GP	Schängeli	6803 / 26.11.75
36	GP	Schängeli	2289 / 22.04.77
37	GP	Schanzenweg	1700 / 06.06.94
38	GP	Neue Alimendstrasse	433 / 28.02.00