

Regierungsratsbeschluss

vom 18. März 2008

Nr. 2008/439

Wangen bei Olten: Teilzonenplan „untere Dünnerstrasse“ (GB Nrn. 1171, 2698 und 2700) / Genehmigung

1. Ausgangslage

Die Einwohnergemeinde Wangen bei Olten unterbreitet dem Regierungsrat den Teilzonenplan „untere Dünnerstrasse“ (GB Nrn. 1171, 2698 und 2700) zur Genehmigung.

2. Erwägungen

Das Betriebsareal der Firma Stirnimann Olten muss als Folge der Arealabtretung an die Entlastung Region Olten neu organisiert werden. Auf Boden der Gemeinde Wangen bei Olten ist eine Erschliessung und eine Parkplatzanlage vorgesehen. Das dafür erforderliche Areal von ca. 6'500 m² liegt in der Reservezone und soll nun in die Gewerbezone 1 umgezont werden.

Die öffentliche Auflage erfolgte vom 30. November 2007 bis zum 10. Januar 2008. Während der Auflagefrist gingen keine Einsprachen ein. Der Gemeinderat genehmigte den Plan am 15. Januar 2008.

Formell wurde das Verfahren richtig durchgeführt.

Materiell sind keine Bemerkungen zu machen.

3. Beschluss

- 3.1 Der Teilzonenplan „untere Dünnerstrasse“ (GB Nrn. 1171, 2698 und 2700) der Einwohnergemeinde Wangen bei Olten wird genehmigt.
- 3.2 Bestehende Pläne verlieren, soweit sie mit dem genehmigten Plan in Widerspruch stehen, ihre Rechtskraft und werden aufgehoben.
- 3.3 Die Gemeinde Wangen bei Olten hat eine Genehmigungsgebühr von Fr. 1'200.00 sowie Publikationskosten von Fr. 23.00, insgesamt Fr. 1'223.00 zu bezahlen.

K. Schwaller

Dr. Konrad Schwaller
Staatschreiber

Kostenrechnung Einwohnergemeinde Wangen bei Olten, 4612 Wangen bei Olten

Genehmigungsgebühr:	Fr. 1'200.00	(KA 431000/A 80553)
Publikationskosten:	Fr. 23.00	(KA 435015/A 45820)
	<u>Fr. 1'223.00</u>	

Zahlungsart: Mit Rechnung, zahlbar innert 30 Tagen
Rechnungstellung durch Staatskanzlei

Verteiler

Bau- und Justizdepartement

Amt für Raumplanung (Bi/SC) (3), mit 1 gen. Teilzonenplan (später)

Amt für Raumplanung, Abt. Grundlagen

Amt für Raumplanung, Debitorenkontrolle (Ci)

Amt für Umwelt

Amt für Verkehr und Tiefbau

Amt für Verkehr und Tiefbau, Landerwerb, mit 1 gen. Teilzonenplan (später)

Amt für Finanzen

Sekretariat der Katasterschätzung, mit 1 gen. Teilzonenplan (später)

Solothurnische Gebäudeversicherung, Baselstrasse 40

Amtschreiberei Olten-Gösgen, Amthaus, 4603 Olten, mit 1 gen. Teilzonenplan (später)

Einwohnergemeinde Wangen bei Olten, 4612 Wangen bei Olten, mit 2 gen. Teilzonenplänen
(später), mit Rechnung (**Einschreiben**)

Bauverwaltung Wangen bei Olten, 4612 Wangen bei Olten

Baukommission Wangen bei Olten, 4612 Wangen bei Olten

Planteam S AG, untere Steingrubenstrasse 19, Postfach, 4501 Solothurn

Erbengemeinschaft H. Willener, p.A. H.-R. Herren, Solothurnerstrasse 341, 4600 Olten

Staatskanzlei (Amtsblattpublikation: Einwohnergemeinde Wangen bei Olten: Genehmigung
Teilzonenplan „untere Dünnerstrasse“ [GB Nrn. 1171, 2698 und 2700])