



1:500

97/195



Kanton Solothurn

Gestaltungsplan Muhrmatt

Parzelle GB Nr. 246
30. September 2021

Öffentliche Auflage vom 14.01. bis 11.02.2022

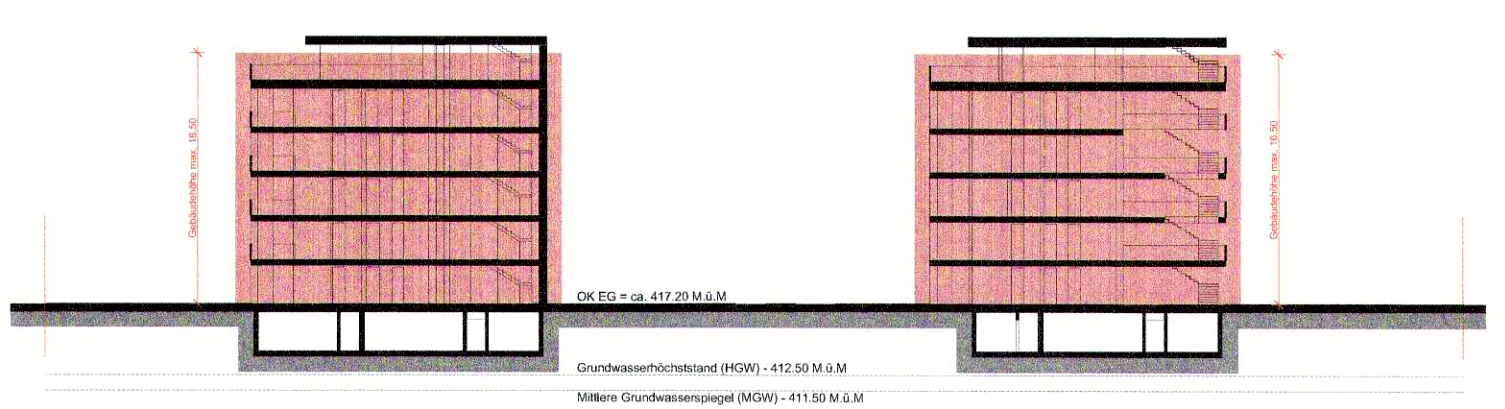
Vom Gemeinderat beschlossen am 20.12.2021

Die Gemeinderäsidentin:
Daria Hofschwarzenruber
Der Gemeindeschreiber:
Sandra Riso

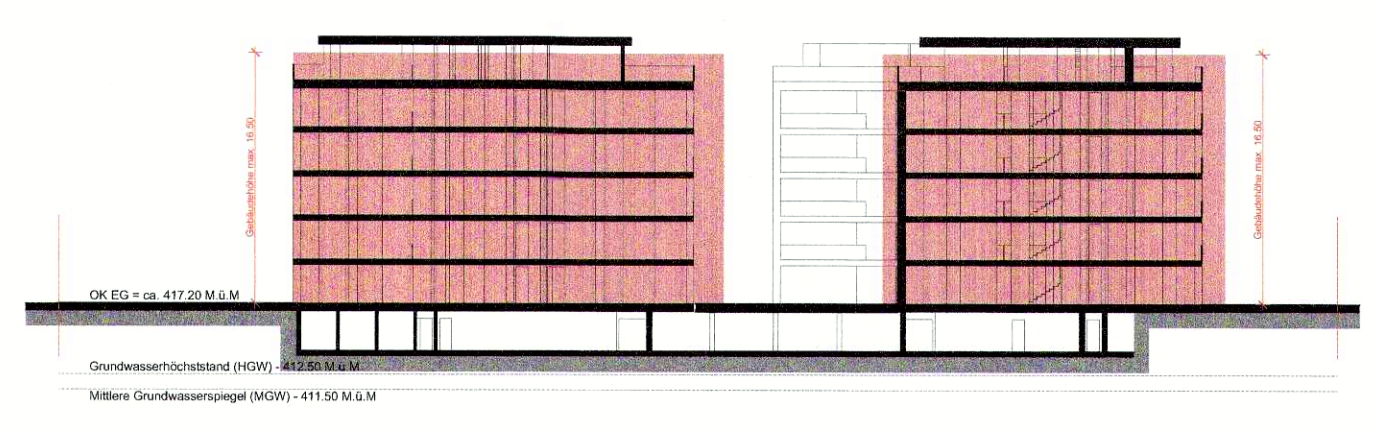
Vom Regierungsrat genehmigt am 17.01.2023 mit RRB Nr. 2023/38

Der Staatsschreiber:
Publikation im Amtsblatt Nr. 7 am 17.02.2023

Schnitt AA



Schnitt BB



1:500

Legende:

Genehmigungsinhalt

- Geltungsbereich
- Baubereich für unterirdische Einstellhalle. Der äussere Abgrenzungsbereich ist definitiv im Baubewilligungsverfahren festzulegen.
- Baufeld für 5-geschossige Bauten, mit Attika
- Erschliessung für Parkierung
- interne Fusswegverbindungen und Spielbereich (ungefähre Lage)
- Parkierungsanlage (Besucherparkplätze)
- Bereich für Quartierplatz und Gemeinschaftspavillon
- Wendeplatz
- begrünte Flächen (ungefähre Lage)
- Ein- und Ausfahrt

OK EG = ca. 417.20 M.ü.M. Die effektive Höhentage ist im Baubewilligungsverfahren zu überprüfen

Orientierungsinhalt

- Wasserzugang
- Vorkehrsraum Mittelgasse
- bestehende Bauten
- Dünnern
- Bäume bestehend
- Bäume neu
- Erschliessungsmöglichkeit für Parzelle Nr. 2870
- Hydrant neu
- Hydrant bestehend
- Bereich für Versickerungsmulden (ungefähre Lage)
- Abholplatz Entsorgung / Container
- Grünflächen mit Rasenblumen und Bepflanzungen
- Spielflächen
- Spielplatz
- öffentliche Langsamverkehrsverbindung
- Feuerwehr Zu- und Wegfahrt gemäss "Richtlinie für Feuerwehrzufahrten, Bewegungen und Stellflächen" der FKS