

97/201

Kanton Solothurn

Gemeinde Wangen bei Olten



# Gestaltungsplan Zweiklang mit Sonderbauvorschriften

RRB Nr. 2024/1701 vom 29. Oktober 2024

Original Genehmigungsexemplar  
1. Planauflage vom 12. Januar 2024 bis 12. Februar 2024

Situation 1 : 500

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.	Grosswangen, 14.12.2023	geprüft:	genehmigt:
						gezeichnet: pg	Plan Nr.	
						Grösse: 84   30	1920.000	
						gedruckt 12.11.2024 / 09:35		

AV - Grundlage vom: wird wöchentlich aktualisiert  
CAD-File : U:\01 Planung\Projekte\1920 W.B. R. + B. Wangen bei Olten\14 Gestaltungsplan\Gestaltungsplan.pln



FORMCONCEPT  
Architektur Baumanagement AG

Feldstrasse 1  
6022 Grosswangen

info@formconcept.ch  
Telefon 041 984 20 00

## Legende Gestaltungsplan

### Genehmigungsinhalt

- Perimeter GP
- Baubereich 1 Mehrfamilienhaus A und B
- Nachbargebäude bestand
- Gemeinschaftsflächen (Begegnungs- und Spielbereiche)
- Privater Aussen- und Freiraum
- Parkierung
- Perimeter Einstellhalle
- Heckenabstandslinie Oberirdisch
- Containerstandort (Kehricht + Grünabfuhr)
- Feinerschliessung
- Ein- und Ausfahrten ESH
- Gebäudezugänge (Hauptzugänge + Nebenzugänge)
- Fussweg
- Bäume | Gehölze neu (Lage sinngemäss verbindlich) / Bäume | Gehölze bestehend
- Bäume | Gehölze Rodungen
- Hecken und Uferbestockung | Feldgehölz

### Orientierungsinhalt

- Öffentliche Erschliessungsstrasse
- Öffentlicher Fussweg, Trottoir

Öffentliche Auflage vom 12. Januar 2024 bis 12. Februar 2024

Beschlossen vom Gemeinderat Wangen bei Olten

Wangen bei Olten, 18. Dezember 2023

Die Gemeindepräsidentin:



Der Gemeindeschreiber:

Genehmigt vom Regierungsrat des Kantons Solothurn

mit RRB Nr. 2024/1701 vom 29. Oktober 2024

Publikation des Regierungsratsbeschluss im Amtsblatt Nr. .... vom 6. Dezember 2024

Der Staatsschreiber:

